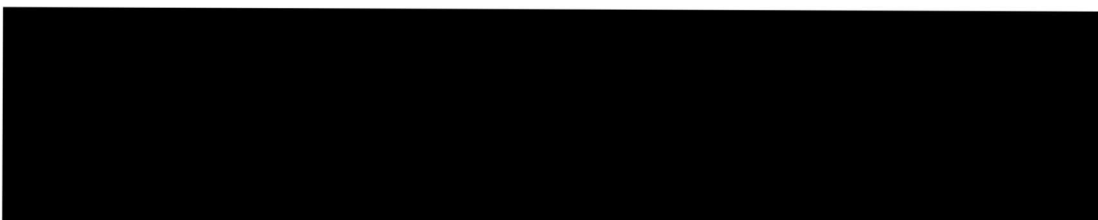


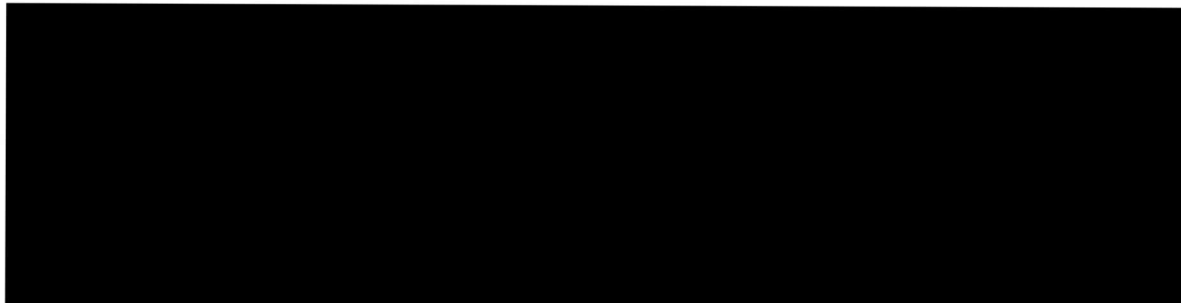
DODATEK Č. 1

k nájemní smlouvě č. 0265/2021/OSM/1010 ze dne 28. 7. 2021,

uzavřený mezi smluvními stranami:



a



Preamble

Smluvní strany uzavřely dne 28. 7. 2021 nájemní smlouvu č. 0265/2021/OSM/1070 (dále jen „**Smlouva**“), jejímž předmětem je pronájem pozemků parc. č. 941/1 a parc. č. 939, oba k. ú. Kyje, obec Praha. Smluvní strany se dohodly na změně výměry pronajaté plochy pozemku parc. č. 941/1, k. ú. Kyje a za tímto účelem uzavírají tento dodatek č. 1 ke Smlouvě (dále jen „**Dodatek**“).

I.

1.1 Čl. I. odst. 1.1 Smlouvy se mění a nově zní takto:

*„Pronajímatel prohlašuje, že pozemky parc. č. 941/1, trvalý travní porost, o výměře 1157 m², a parc. č. 939, ostatní plocha, o výměře 320 m², oba k. ú. Kyje, obec Praha, zapsané v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu na LV č. 1686 (dále jen „**Pozemky**“), jsou ve vlastnictví hlavního města Prahy (dále též jako „**HMP**“) a byly předány do svěřené správy nemovitostí Pronajímatele. Na základě ust. § 17 obecně závazné vyhlášky HMP č. 55/2000 Sb. HMP, kterou se vydává Statut HMP (dále jen „**Statut HMP**“), je Pronajímatel oprávněn Pozemky nakládat, vykonávat všechna práva a povinnosti vlastníka a rozhodovat o všech majetkoprávních jednáních v plném rozsahu.“*

1.2 Čl. V. odst. 5.2 Smlouvy se ruší.

1.3 Čl. VI. odst. 6.3 Smlouvy se mění a nově zní takto:

V případě výpovědi z důvodu nezaplacení Nájemného (pokud Nájemce nezaplatí Nájemné ani v dodatečně poskytnuté přiměřené lhůtě) či z důvodu jiného porušení podmínek této Smlouvy ze strany Nájemce dle čl. V. odst. 5.1, 5.3, 5.4, 5.5 nebo 5.6 této Smlouvy, činí výpovědní doba 1 měsíc.

1.4 Příloha č. 1 Smlouvy se ruší.

1.5 Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají nezměněna.



II.

- 2.1 Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv, v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění Dodatku v registru smluv zajistí Pronajímatel.
- 2.2 Dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží Pronajímatel a jeden Nájemce.
- 2.3 Uzavření Dodatku bylo schváleno usnesením Rady městské části Praha 14 č. /RMČ/2026 ze dne . . 2026.

Pronajímatel:

Nájemce:

V Praze dne _____

V Praze dne _____

