



ŘEŠENÉ ÚZEMÍ
pozemků dotčené právem stavby
celkem 9.567 m²

POZEMEK K ODDĚLENÍ
pro BD+parkoviště
celkem cca 2.280 m²

POZEMEK K ODDĚLENÍ
pro RD + BD s parkovištěm
celkem cca 3.260 m²

Rokytka 2824

Broumarská

HRANICE FUNKČNÍCH PLOCH
dle platného ÚP

max. kapacita HPP dle ÚP, při použití KPP:

SV-C = 5.605 m² x 0,5 = 2.803 m² HPP

SV-D = 700 m² x 0,8 = 560 m² HPP

Celkem = 3.363 m² HPP

kapacita HPP dle ÚP, při použití KPP pro SV-C i SV-D:

SV-C = 5.605 m² x 0,67 = 3.740 m² HPP

SV-D = 700 m² x 0,8 = 560 m² HPP

Celkem = 4.300 m² HPP

125 UVAŽOVANÉ KAPACITY PROJEKTU:

BD A x 1 = 2.510 m² HPP (2.210 m² byty, 300 m² nebyt.)

BD B x 1 = 560 m² HPP

RD x 8 = 1.200 m² HPP (8 x 150 m² HPP)

Celkem = 4.300 m² HPP

Celková výměra pozemků s právem stavby = 9.567 m²
Výměra pozemků oddělovaných do vl. družstva = 5.540 m²