



MHMPXPPWH9EX

SMLOUVA O VÝPŮJČCE

č. VYP/54/09/024892/2025

evidenční číslo OCP MHMP 27/2025

uzavřená podle § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „občanský zákoník“), ve znění pozdějších předpisů, kterou níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany:

1. Hlavní město Praha, se sídlem Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1, zastoupené RNDr. Štěpánem Kyjovským, ředitelem odboru ochrany prostředí MHMP
IČO: 00064581
DIČ: CZ00064581
ID DS: 48ia97h
(dále jen „půjčitel“)

a

2. Městská část Praha 14, se sídlem Bratří Venclíků 1073/8, 198 21 Praha 9 zastoupená Jiřím Zajacem, starostou Městské části Praha 14
IČO: 00231312
DIČ: CZ00231312
ID DS pmabtfa
(dále jen „vypůjčitel“)

I.

Předmět výpůjčky

1. Půjčitel je vlastníkem pozemků parc. č. 1433/5 o výměře 10 770 m² (druh pozemku - ostatní plocha), parc. č. 1433/4 o výměře 46 308 m² (druh pozemku - ostatní plocha) zapsaných na LV č. 871 v katastrálním území Dolní Počernice, parc. č. 4474/27 o výměře 3 045 m² (druh pozemku - ostatní plocha) zapsaný na LV č. 2963 v katastrálním území Horní Počernice a parc. č. 548/2 o výměře 580 m² (druh pozemku - ostatní plocha), parc. č. 548/3 o výměře 1 212 m² (druh pozemku – ostatní plocha), parc. č. 221/896 o výměře 1 442 m² (druh pozemku – ostatní plocha), parc. č. 354 o výměře 2 217 m² (druh pozemku – ostatní plocha) a parc. č. 221/256 o výměře 1 792 m² (druh pozemku - ostatní plocha) zapsaných na LV č. 85 v katastrálním území Černý Most, obec Praha, evidovaných v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, katastrální pracoviště Praha. Pozemky jsou součástí parku celopražského významu parku U Čeňku.
2. Půjčitel přenechává vypůjčiteli k bezplatnému užívání části pozemků uvedených v ustanovení článku I. odst. 1 této smlouvy o celkové výměře cca 20 029 m² dle situační mapy, která je přílohou této smlouvy a její nedílnou součástí (dále jen „předmět výpůjčky“).

II.

Účel výpůjčky

Vypůjčitel je oprávněn užívat předmět výpůjčky za účelem uspořádání akce „Barvám neutečeš“.

III.

Doba výpůjčky

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na 3 dny, tj. 21. 6. 2025 (hlavní akce) a 20. 6. 2025 a 22. 6. 2025 (příprava a úklid).

IV.

Závazková část

1. Vypůjčitel přejímá předmět výpůjčky a je si vědom stavu, v jakém se nachází ke dni podpisu této smlouvy. V rámci předání předmětu výpůjčky bude vypůjčitelem pořízena fotodokumentace, kterou vypůjčitel zašle odpovědnému zástupci odboru ochrany přírody MHMP, dále "OCP". Způsobilým odpovědným zástupcem [redacted]
[redacted]
2. Vypůjčitel je oprávněn užívat předmět výpůjčky jen ke sjednanému účelu dle článku II. této smlouvy a bez písemného souhlasu půjčitele předmět výpůjčky nesmí přenechat do užívání jiné osobě.
3. Půjčitel prohlašuje, že předmět výpůjčky je způsobilý k jeho užití v souladu s účelem této smlouvy tak, jak je specifikován v článku II. této smlouvy.
4. Bez předchozího písemného souhlasu půjčitele nesmí vypůjčitel na předmětu výpůjčky provádět terénní úpravy, stavby, oplocení ani jiné změny.
5. Vypůjčitel je plně odpovědný za rozsah a způsob zabezpečení celé akce;
6. O začátku akce a skončení akce bude vypůjčitel informovat v nejbližší pracovní den [redacted]
[redacted] vedoucího lesního úseku [redacted] a [redacted] – správce parku U Čeňku, [redacted]
7. Vypůjčitel se zavazuje:
 - a) provádět na předmětu výpůjčky pouze činnosti související s účelem výpůjčky;
 - b) zajistit, že se akce bude konat pouze na plochách vymezených v přiloženém mapovém zákresu; hlavní zábory pro akci budou především na pozemcích parc. č. 1433/5 v k.ú. Dolní Počernice a parc. č. 221/256 v k.ú. Černý Most, zázemí akce bude na loukách mimo mlatové komunikace a výsadby;
 - c) udržovat předmět výpůjčky a jeho bezprostřední okolí v čistotě a pořádku;
 - d) zajistit dostatečný počet mobilních toalet umístěných pouze na zpevněných plochách, dostatečný počet odpadkových košů a sběrných nádob na odpad a zajistit pravidelný úklid využívané plochy. Případné znečištění je vypůjčitel povinen bez průtahů na své náklady odstranit;
 - e) organizovat akci takovým způsobem, aby nebyli omezováni či ohroženi návštěvníci parku a osoby vykonávající údržbu parku;
 - f) umožnit po dobu konání akce volný průjezd vozidlům IZS, vozidlům údržby parku a ostatním vozidlům s platným povolením vjezdu;
 - g) zajistit informovanost návštěvníků parku o konání akce, a to po celou dobu jejího trvání;
 - h) zajistit dostatečný počet osob, které budou organizovat bezproblémový průběh celé akce;
 - i) zajistit, že v souvislosti s účelem výpůjčky nedojde k žádnému poškození dřevin, stromů, břehových porostů a travníkových ploch, technických objektů (bezpečnostní

přeliv) a mobiliáře; pokud dojde k poškození, provést nápravu podle požadavků půjčitele na náklady vypůjčitele;

- j) zajistit, že stromy a mobiliář (lavičky, odpadkové koše, herní prvky, oplocení, stožáry veřejného osvětlení aj.) nebudou využívány k zavěšování nebo nalepování propagačních ani jiných informačních tiskovin;
 - k) zajistit, že při značení (např. tras a kontrol) nedojde k poškození stromů a porostů, staveb a dopravní infrastruktury, značení musí být dočasné; zakazuje se používat spreje a barvy;
 - l) pokud dojde k poškození vegetačních prvků (stromů a keřů), travnatých nebo mlatových ploch, technických objektů či mobiliáře, napravit tyto škody dle požadavků půjčitele;
 - m) dodržovat při přípravě a průběhu akce na lesních pozemcích ustanovení § 20 odst. 1 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, ve znění pozdějších předpisů, který stanovuje, že v lesích je mimo jiné zakázáno:
 - kouřit, rozdělávat nebo udržovat otevřené ohně, tábořit,
 - odhazovat kouřící nebo doutnající předměty,
 - vjíždět a stát s motorovými vozidly,
 - zakládat skládky, znečišťovat les odpady a odpadky,
 - provádět terénní úpravy a narušovat půdní kryt,
 - rušit klid a ticho,
 - vstupovat do školek a oplocených míst,
 - poškozovat stromy a keře;
 - n) umístit zázemí akce a staveb mimo zalesněné plochy a mladé porosty do výšky 4 m;
 - o) dodržovat po dobu výpůjčky nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. V případě překročení přípustných hodnot se žadatel vystavuje nebezpečí sankcí, příp. možnosti přerušení nebo zrušení celé akce;
 - p) umožnit oprávněným zástupcům půjčitele vstup na předmět výpůjčky za účelem provedení kontroly, zda vypůjčitel užívá předmět výpůjčky v souladu s účelem výpůjčky;
 - q) zajistit účastníkům pořádané akce potřebnou základní zdravotnickou pomoc;
8. Vypůjčitel bere na vědomí, že:
- a) dojde-li během trvání výpůjčky ke zhodnocení majetku půjčitele, nemá nárok na jeho úhradu;
 - b) půjčitel neodpovídá za škody vzniklé na vybavení a zařízení vypůjčitele pádem stromu nebo jeho částí;
 - c) nese plnou odpovědnost za jakékoli škody na majetku a zdraví osob, které se akce účastní, příp. by utrpěly újmu v souvislosti s akcí;
 - d) pohyb účastníků akce v lese je na vlastní nebezpečí;
 - e) nese plnou odpovědnost za případné škody na dotčeném majetku hl. m. Prahy;
 - f) půjčitel neodpovídá za bezpečnost osob, které se akce účastní;
 - g) konáním akce přebírá na svoji odpovědnost veškeré právní důsledky a veškerá rizika spojená s konáním akce, a to zejména vůči třetím osobám a současně též je povinen si opatřit a mít k dispozici veškerá potřebná povolení a souhlasy orgánů státní správy a územní samosprávy, příp. dalších dotčených subjektů k uskutečnění akce;

- h) v případě, že podmínky stanovené v této výjimce budou porušeny, bude vypůjčitel výjimka odebrána;
- i) v případě nesplnění, resp. překročení podmínek uvedených v této smlouvě, nebude v následujících letech akce znovu povolována; pořadatel se vystavuje nebezpečí zahájení správního řízení.

9. Vypůjčitel je povinen:

- a) na předmětu výpůjčky se řídit obecně závaznou vyhláškou č. 6/2001 Sb. HMP, o ochraně veřejné zeleně, obecně závaznou vyhláškou č. 8/2008 Sb. HMP, vyhláškou o čistotě, a zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů;
- b) zajistit dodržování nočního klidu, tj. zejména zajistit ukončení veškeré produkce hudby a jiných audio zvuků vždy nejpozději do 21:00 hod.;
- c) oznámit bez zbytečného odkladu písemně půjčitelu veškeré změny skutečností uváděných v této smlouvě (změnu adresy sídla, užívanou výměru apod.).

10. Vrácení předmětu výpůjčky:

- a) při skončení dohodnuté doby výpůjčky je vypůjčitel povinen vrátit půjčitelu předmět výpůjčky v původním stavu bez poškození a znečištění; zajistit úklid využívané plochy včetně odvozu odpadu, vybavení a zařízení provést do 22. 6. 2025, do 16:00 hod., odpadky odvézt mimo park, uvést všechny využívané zpevněné i travnaté plochy do řádného stavu;
- b) po skončení úklidu předmětu výpůjčky a vrácení zpět trávníku informovat e-mailem Ing. Martina Čížka a následně předat předmět výpůjčky zpět zástupci půjčitele, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- c) vypůjčitel je povinen zhotovit fotodokumentaci předmětu výpůjčky a jeho okolí a zaslat ji zástupci půjčitele na e-mail: [REDACTED] a to nejpozději do druhého pracovního dne po ukončení doby výpůjčky.

V.

Smluvní pokuty

- 1. Za nedodržení podmínek této smlouvy je vypůjčitel povinen zaplatit půjčitelu tyto smluvní pokuty:
 - a) za užívání předmětu výpůjčky v rozporu s účelem výpůjčky podle této smlouvy jednorázově smluvní pokutu ve výši 50 000 Kč (slovy padesát tisíc korun českých);
 - b) v případě, že vypůjčitel při skončení výpůjčky nepředá půjčitelu vyklizený předmět výpůjčky ve stanovené lhůtě, je povinen zaplatit půjčitelu smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč (slovy dva tisíce korun českých) denně do doby protokolárního předání předmětu výpůjčky;
 - c) za porušení každé další podmínky stanovené touto smlouvou smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč (slovy jeden tisíc korun českých) za každou podmínku a každý den, v němž bude toto porušení trvat.
- 2. Smluvní pokuty sjednané v této smlouvě se nijak nedotýkají nároků půjčitele na náhradu škody vůči vypůjčitelu.

VI.

Závěrečná ustanovení

1. Z důvodů právní jistoty strany prohlašují, že jejich závazkový vztah založený touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem a ostatními obecně závaznými právními předpisy České republiky.
2. Veškeré změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemných dodatků, které se stávají po nabytí účinnosti nedílnou součástí této smlouvy.
3. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené půjčitelem. Tato evidence je veřejně přístupná a obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a její text. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
4. Vypůjčitel potvrzuje, že uzavření této smlouvy schválila Rada městské části Praha 14 svým usnesením č. xx/xxx/xxxx dne xx.xx.xxxx.
5. Půjčitel zpracovává osobní údaje subjektů v souladu s obecně závaznými právními předpisy. Bližší informace o zpracovávání osobních údajů jsou uvedeny na webových stránkách http://www.praha.eu/jnp/cz/o_meste/magistrat/gdpr/index.html.
6. Smlouva se vyhotovuje v elektronickém stejnopisu, který obsahuje pět stran textu a jednu přílohu a který je elektronicky podepsán oběma smluvními stranami.
7. Smluvní strany výslovně prohlašují, že si smlouvu přečetly a že touto smlouvou projevily svoji vážnou vůli. Smlouva se nepříčí dobrým mravům a neodporuje zákonu.
8. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dne 20. 6. 2025.

Příloha: mapa záboru



