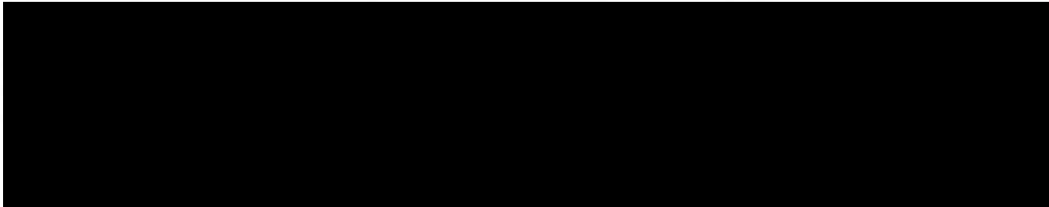


SMLOUVA O VÝPŮJČCE

uzavřená dle ust. § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“ a „**Smlouva**“), mezi smluvními stranami:



a



(Půjčitel a Vypůjčitel společně dále jako „**Smluvní strany**“ nebo samostatně „**Smluvní strana**“)

I.

Úvodní ustanovení

- 1.1 Půjčitel prohlašuje, že v příloze č. 1 uvedený movitý majetek je ve vlastnictví hlavního města Prahy (dále jen „**HMP**“) a je ve svěřené správě Půjčitele. Na základě ust. § 17 obecně závazné vyhlášky HMP č. 55/2000 Sb. HMP, kterou se vydává Statut HMP, je Půjčitel oprávněn s tímto majetkem nakládat, vykonávat všechna práva a povinnosti vlastníka a rozhodovat o všech majetkoprávních jednáních v plném rozsahu.
- 1.2 Mezi Půjčitelem jako pronajímatelem a Vypůjčitelem jako nájemcem byla dne . . . 2025 uzavřena smlouva o nájmu prostoru nesloužícího podnikání č.j.: 0069/2025/OMUR_OddMAJ/1070 za účelem přenechání do užívání nemovitostí na adrese Bojčenkova 1099/12, Černý Most, 198 00 Praha 9 (dále jen „**Nájemní smlouva**“).
- 1.3 Nemovitosti dle Nájemní smlouvy jsou přenechány Půjčitelem Vypůjčiteli se způsobem využití k poskytování pobytových sociálních služeb, domova pro seniory dle zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách.

II.

Předmět výpůjčky

- 2.1 Touto Smlouvou Půjčitel přenechává Vypůjčiteli do bezplatného dočasného užívání movité věci, které jsou uvedeny v příloze č. 1 této Smlouvy (dále jen „**Předmět výpůjčky**“), aby je užíval současně s užíváním nemovitostí přenechaných mu Nájemní smlouvou a v souladu s Nájemní smlouvou a výhradně pro účel, jak je uveden v odst. 1.3 této Smlouvy.
- 2.2 O předání Předmětu výpůjčky sepíší Smluvní strany předávací protokol, ve kterém bude zaznamenán stav jednotlivých částí Předmětu výpůjčky v době předání.
- 2.3 Předmět výpůjčky se ke dni uzavření této Smlouvy nachází v nemovitostech přenechaných Půjčitelem Vypůjčiteli do užívání dle Nájemní smlouvy.

III.

Doba výpůjčky

- 3.1 Výpůjčka se sjednává jako dočasná, a to ode dne předání Předmětu výpůjčky dle písemného předávacího protokolu do dne ukončení nájmu dle Nájemní smlouvy.
- 3.2 Smluvní strany jsou oprávněny ukončit tuto Smlouvu písemnou dohodou nebo výpovědí.
- 3.3 Půjčitel i Vypůjčitel mohou vypovědět výpůjčku dle této Smlouvy bez uvedení důvodu s šestiměsíční výpovědní dobou.
- 3.4 Půjčitel může výpůjčku dle této Smlouvy vypovědět s dvouměsíční výpovědní dobou před uplynutím sjednané doby výpůjčky pouze v těchto případech:
 - a) Vypůjčitel užívá Předmět výpůjčky v hrubém rozporu s touto Smlouvou (např. porušení odst. 2.1 nebo 4.1 této Smlouvy),
 - b) Vypůjčitel přenechá Předmět výpůjčky třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu Půjčitele.

- 3.5 Vypůjčitel může vypovědět výpůjčku dle této Smlouvy s dvouměsíční výpovědní dobou v případě, že Půjčitel hrubě porušuje své povinnosti vyplývající z této Smlouvy a tento stav nenapraví ani bez zbytečného odkladu poté, co jej na to Vypůjčitel písemně upozorní.
- 3.6 Výpověď vyžaduje písemnou formu a musí být doručena druhé Smluvní straně. Výpovědní doba běží od prvního dne kalendářního měsíce následujícího poté, co výpověď došla druhé Smluvní straně.
- 3.7 Po skončení výpůjčky předá Vypůjčitel Předmět výpůjčky zpět Půjčiteli na základě písemného předávacího protokolu, ve kterém bude zaznamenán stav jednotlivých částí Předmětu výpůjčky v době předání.

IV.

Práva a povinnosti Smluvních stran

- 4.1 Vypůjčitel je povinen:
 - 4.1.1 užívat Předmět výpůjčky s péčí řádného hospodáře, v souladu s pokyny Půjčitele, obecně závaznými právními předpisy a výlučně k účelu dohodnutému touto Smlouvou;
 - 4.1.2 udržovat Předmět výpůjčky v provozuschopném stavu;
 - 4.1.3 hradit veškeré náklady související s provozem Předmětu výpůjčky;
 - 4.1.4 umožnit Půjčiteli nebo jím pověřeným osobám kontrolu Předmětu výpůjčky (a minimálně jednou ročně i inventarizaci Předmětu výpůjčky);
 - 4.1.5 sledovat technický stav Předmětu výpůjčky a předkládat Půjčiteli nejpozději do 30. 9. daného roku požadavky na provedení oprav a revizí a provádět drobné opravy Předmětu výpůjčky;
 - 4.1.6 zajišťovat na své náklady revize Předmětu výpůjčky a o výsledku bezodkladně písemně informovat Půjčitele.
- 4.2 Vypůjčitel není oprávněn přenechat Předmět výpůjčky do užívání třetím osobám bez předchozího písemného souhlasu Půjčitele.
- 4.3 Půjčitel kontroluje způsob a podmínky užívání Předmětu výpůjčky.

V.

Závěrečná ustanovení

- 5.1 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv, v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění Smlouvy v registru smluv zajistí Půjčitel.
- 5.2 Vztahy touto Smlouvou výslovně neupravené se řídí právním řádem České republiky, zejména Občanským zákoníkem.
- 5.3 Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma Smluvními stranami. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží Půjčitel a jeden Vypůjčitel.
- 5.4 Uzavření této Smlouvy schválila Rada městské části Praha 14 usnesením č. ____/RMČ/2025 ze dne 12. 3. 2025.
- 5.5 Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, a na důkaz toho připojují níže své podpisy.

Přílohy: č. 1 – Soupis movitých věcí
č. 2 – Pověření

Půjčitel:

Vypůjčitel:

V Praze dne

V Praze dne