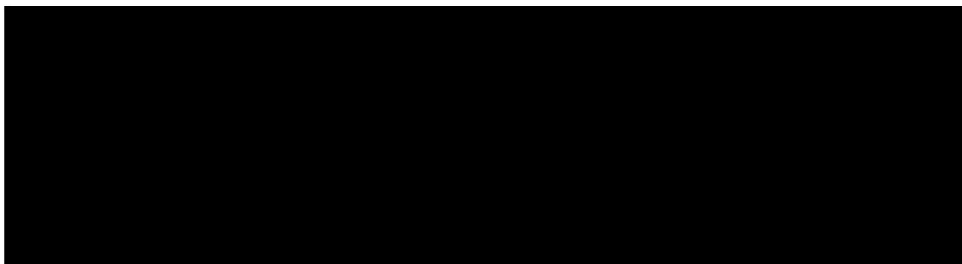
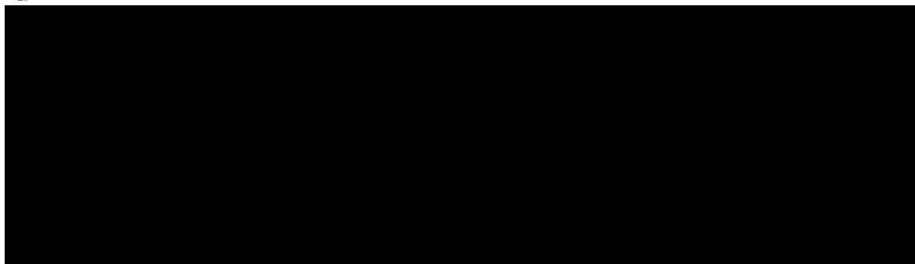


DOHODA O ZRUŠENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE

uzavřená dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „**Občanský zákoník**“ a „**Smlouva**“), mezi smluvními stranami:



a



I.

Úvodní ustanovení

- 1.1 Povinný prohlašuje, že je vlastníkem jednotky č. 125/2, umístěné v bytovém domě č. p. 125, 126 na pozemcích parc. č. 1072/78 a 1072/79, zapsané na LV č. 3907, k. ú. Hloubětín, obec Praha. Související podíl na společných částech domu a pozemku činí 2287/190184.
- 1.2 Smluvní strany prohlašují, že jednotka uvedená v předchozím odstavci je zatížena věcným břemenem užívání úkrytu CO, a to na základě Kupní smlouvy č. 99/OSM/071 ze dne 4. 6. 1999, zapsaným do katastru nemovitostí pro hl. m. Prahu (svěřená správa Oprávněného) řízením č. Z-6300417/1999-101 (dále jen „**Věcné břemeno**“).

II.

Zrušení věcného břemene

Smluvní strany se dohodly na bezúplatném zrušení Věcného břemene.

III.

Vklad práva do katastru nemovitostí

- 3.1 Věcné břemeno zanikne dnem jeho výmazu z katastru nemovitostí.
- 3.2 Návrh na vklad práva do katastru nemovitostí předloží příslušnému katastrálnímu úřadu do 30 dnů ode dne uzavření Smlouvy Oprávněný, a to za předpokladu potvrzení správnosti předloženého návrhu Magistrátem HMP. V případě, že Magistrát HMP nepotvrdí správnost předloženého návrhu nejpozději do 6 měsíců ode dne jeho doručení, jsou obě Smluvní strany oprávněny od této Smlouvy odstoupit.
- 3.3 Správní poplatek spojený se vkladem práva do katastru nemovitostí uhradí Povinný.

IV.

Závěrečná ustanovení

- 4.1 Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.
- 4.2 Vztahy touto Smlouvou výslovně neupravené se řídí právním řádem České republiky, zejm. Občanským zákoníkem.

- 4.3 Tato Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma Smluvními stranami.
- 4.4 Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva obdrží Oprávněný, jeden Povinný a jeden stejnopis je určen pro katastrální úřad.
- 4.5 Uzavření této Smlouvy schválila Rada městské části Praha 14 usnesením č. /RMČ/2024 ze dne . . . 2024, které je přílohou č. 1 Smlouvy.
- 4.6 Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, a na důkaz toho připojují níže své podpisy.

Příloha: č. 1 - usnesení č. /RMČ/2024

Oprávněný:

Povinný:

V Praze dne: _____

V Praze dne: _____

