

Souhlas pronajímatele s podnájmem

1. Účastníci

- 1.1. **Městská část Praha 14**, se sídlem Bratří Venclíků 1073/8, 198 00 Praha 9, IČO: 002 31 312, zastoupená obchodní společností **Správa majetku Praha 14, a.s.** se sídlem Metujská 907, 198 00 Praha 9, IČO: 256 22 684, zastoupená [redacted] alenem [redacted] představenstva [redacted] dále jen „*pronajímatel*“
- 1.2. **Dům dětí a mládeže Praha 9**, sídlem Měšická 720/2, 190 00 Praha 9 – Prosek, IČO: 673 65 779 zastoupená ředitelem [redacted] dále jen „*nájemce*“
- dále společně jen „*smluvní strany*“

2. Úvodní ustanovení

- 2.1. Pronajímateli je Statutem hlavního města Prahy svěřen majetek ve výlučném vlastnictví hlavního města Prahy, nacházející se na území městské části Praha 14, a to jednotka č. 626/528 vymezená podle zákona č. 72/1994 Sb. o vlastnictví bytů v budově č. p. 625, 626, 668, 669 (dále jen „budova“) a s níž je spojen podíl o velikosti id. 43103/572181 na společných částech budovy, která náleží k jednotce a podíl o velikosti id. 43103/572181 na pozemcích p. č. 566/27, p. č. 566/28, p. č. 566/29, p. č. 566/30 a p. č. 566/31. Vše evidováno u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, v katastru nemovitostí na listu vlastnictví číslo LV 4158 (jednotka), LV 4530 (budova a pozemky) pro katastrální území Hloubětín, obec Praha.
- 2.2. Pronajímatel pověřil správou nemovitosti uvedené v odst. 2.1. obchodní společnost Správa majetku Praha 14, a.s. se sídlem Metujská ul. 907, 198 00 Praha 9, identifikační číslo 25622684, a to příkazní smlouvou č. 0516/2020/SMP14/1170 ze dne 30. 6. 2020.
- 2.3. Mezi pronajímatelem a nájemcem byla dne 11. 10. 2023 uzavřena smlouva o nájmu prostoru nesloužícího podnikání č. j.: 0544/2023/SMP14/1070 (dále jen „*nájemní smlouva*“).

3. Souhlas s podnájmem

- 3.1. V souladu s odst. 7.1. nájemní smlouvy uděluje pronajímatel nájemci souhlas s podnájmem části předmětu nájmu (sálu), a to společnosti Základní škola Vela s.r.o., IČO: 01907450 se sídlem Poděbradská 489/116, Hloubětín, 198 00 Praha, a to na období od 9. 9. 2024 do 20. 6. 2025 za účelem provozování tělesné výchovy, která se bude pravidelně konat ve čtvrtek od 11:30 do 13:00 hodin.

V Praze dne X.Y. 2024

městská část Praha 14,
v. z. Správa majetku Praha 14, a.s.