

# Dohoda o ukončení smlouvy o nájmu prostoru nesloužícího podnikání č.j. 0561/2018/SMP14/1070 ze dne 24. 9. 2018

## 1. Účastníci

- 1.1. **Městská část Praha 14, a.s.**, se sídlem Bratří Venclíků 1073/8, 198 00 Praha 9,  
IČ: 002 31 312,  
zastoupená obchodní společností **Správa majetku Praha 14, a.s.**  
se sídlem Metujská 907, 198 00 Praha 9,  
IČ: 25622684,  
v zastoupení, [REDACTED]

(dále jen „pronajímatel“)

- 1.2. [REDACTED]

(dále jen „nájemce“)

(společně dále jen „účastníci“ nebo „smluvní strany“)

## 2. Předmět dohody

- 2.1. Pronajímatel pověřil správou budovy obchodní společnost Správa majetku Praha 14, a.s. se sídlem Metujská ul. 907, 198 00 Praha 9, identifikační číslo 25622684, a to příkazní smlouvou č. 0516/2020/SMP14/1170 ze dne 30. 6. 2020.
- 2.2. Mezi pronajímatelem a nájemcem byla dne 24. 9. 2018 uzavřena Smlouva o nájmu prostoru nesloužícího podnikání č.j. 0561/2018/SMP14/1070 ve znění dodatku č.1 ze dne 2. 10. 2019 (dále jen „**Nájemní smlouva**“).
- 2.3. Předmětem nájmu dle Nájemní smlouvy je pronájem nebytového prostoru č. 755/102 nacházejícího se v 1. podzemním podlaží budovy č. p. 755, na adrese v ul. Bobkova, Praha 9 (dále jen „**Předmět nájmu**“).
- 2.4. Smluvní strany se dohodly, že Nájemní smlouvu ukončují ke dni **30. 6. 2024**.
- 2.5. Smluvní strany se dále dohodly, že předmět nájmu dle Nájemní smlouvy nájemce vyklidí a vyklizený předají pronajímateli nejpozději do 30. 6. 2024. K předání dojde dle písemného ukončovacího protokolu a způsobem upraveným v Nájemní smlouvě.
- 2.6. Smluvní strany prohlašují, že dnem ukončení nájemního vztahu nemají mezi sebou žádné dlužné závazky či další práva a povinnosti, které by mohli vzájemně uplatňovat vyjma povinnosti pronajímatele vyúčtovat nájemci služby spojené s nájmem, poskytnuté za období od 1. 1. 2024 do ukončení Nájemní smlouvy.

### 3. Závěrečná ustanovení

- 3.1. Uzavření této dohody bylo schváleno rozhodnutím Rady městské části Praha 14 č. XXX/RMČ/2024 ze dne 3. 6. 2024.
- 3.2. Tato dohoda je uzavřena ve třech vyhotoveních, z nichž dvě vyhotovení obdrží pronajímatel a jedno nájemce.
- 3.3. Tato dohoda nabývá platnosti okamžikem podpisu účastníků a účinnosti zveřejněním v registru smluv.

Příloha: č. 1 – XXX/RMČ/2024 ze dne 3. 6. 2024

V Praze dne \_\_\_\_\_

V Praze dne \_\_\_\_\_

**Pronajímatel:**

**Nájemce:**

\_\_\_\_\_  
**Správa majetku Praha 14, a.s.**

