

**Dodatek č. 1**  
**k nájemní smlouvě čj. 0130/2023/OSM\_OddM/1070**

**Městská část Praha 14**

se sídlem: Bratří Venclíků 1073/8, 198 21 Praha 9 – Černý Most  
IČO: 00231312  
zastoupena: Jiřím Zajacem, starostou městské části Praha 14  
bankovní spojení: 9021-9800050998/6000

(dále jen „**Pronajímatel**“)

a

**Společenství vlastníků Pelušková 1443, Lipnická 1448**

zapsané v: rejstříku SVJ vedeném MS v Praze, oddíl S, vložka 4426  
se sídlem: Pelušková 1443, 198 00 Praha 9 - Kyje  
IČO: 27108325  
zastoupené: na základě plné moci ze dne 21. 12. 2022  
společností GLOB Production, s.r.o., IČO: 27653021,  
se sídlem Pláničkova 443/5, 162 00 Praha 6,  
zastoupenou na základě plné moci ze dne 16. 2. 2023  
[REDAKCE]

(dále jen „**Nájemce**“)

(Pronajímatel a Nájemce společně dále jako „**Smluvní strany**“)

**Preambule**

Smluvní strany uzavřely dne 11. 4. 2023 nájemní smlouvu čj. 0130/2023/OSM\_OddM/1070 (dále jen „**Nájemní smlouva**“), jejímž předmětem je nájem části pozemků parc. č. 2889/4 o výměře 30 m<sup>2</sup> a parc. č. 2886/1 o výměře 54 m<sup>2</sup>, oba k. ú. Kyje (dále jen „**Pozemek**“). Nájemní smlouva byla sjednána na dobu určitou do 30. 6. 2023. Tímto dodatkem č. 1 k Nájemní smlouvě (dále jen „**Dodatek**“) dochází k prodloužení doby nájmu.

Záměr na prodloužení doby nájmu Pozemku byl zveřejněn od 7. 6. 2023 do 22. 6. 2023 na úřední desce Pronajímatele v souladu s ust. § 36 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů. Obsah úřední desky byl ve stejnou dobu zveřejněn též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

**I.**

- 1.1 Smluvní strany se dohodly na prodloužení doby nájmu dle čl. III. odst. 3.1 Nájemní smlouvy do 15. 8. 2023.
- 1.2 Nájemné za dobu od 1. 7. 2023 do 15. 8. 2023 ve výši 4.363,- (slovy: čtyři tisíce tři sta šedesát tři korun českých) uhradí Nájemce nejpozději do 31. 7. 2023 na bankovní účet Pronajímatele uvedený v záhlaví tohoto Dodatku, pod variabilním symbolem: 1070008056.

**II.**

- 2.1 Ostatní ustanovení Nájemní smlouvy zůstávají nezměněna.

**III.**

- 3.1 Tento Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma Smluvními stranami.

- 3.2 Dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží Pronajímatel a jeden Nájemce.
- 3.3 Uzavření tohoto Dodatku schválila Rada městské části Praha 14 usnesením č. \_\_\_\_ /RMČ/2023 ze dne 26. 6. 2023.

**Pronajímatel:**

V Praze dne .....

.....  
**Městská část Praha 14**  
Jiří Zajac, starosta

**Nájemce:**

V Praze dne .....

.....  
**Společenství vlastníků**  
**Pelušková 1443, Lipnická 1448**  
zast. na základě plné moci  
GLOB Production, s.r.o.  
zast. na základě plné moci  
[redacted]