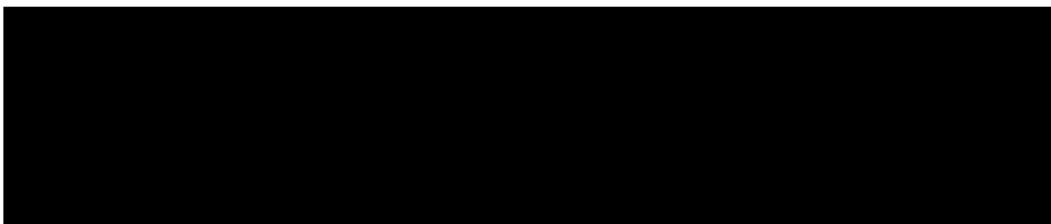


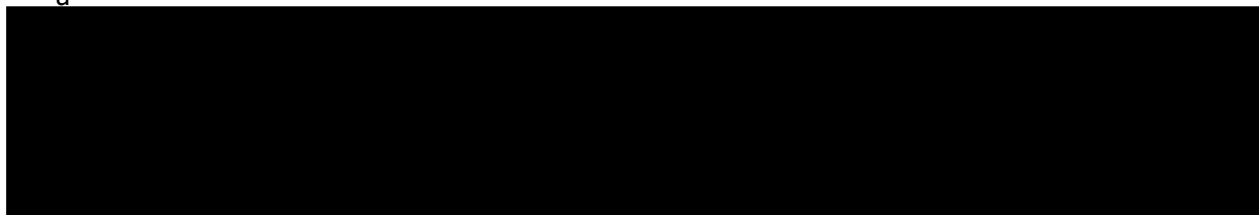
Dohoda o vypořádání

uzavřená dle ust. § 1746 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“ a „**dohoda**“), mezi smluvními stranami:



(dále jen „**MČP14**“)

a



(dále jen „**Praha 14 kulturní**“)

(MČP14 a Praha 14 kulturní společně dále jako „**smluvní strany**“)

I. Úvodní ustanovení

- 1.1 Mezi smluvními stranami byla dne 4. 6. 2019 uzavřena smlouva o výpůjčce čj.: 0189/2019/OSM/1080, ve znění dodatku č. 1 ze dne 18. 11. 2019 (dále jen „**smlouva o výpůjčce**“), na základě které přenechala MČP14 (jako půjčitel) do bezplatného dočasného užívání Praze 14 kulturní (jako vypůjčitel) nemovitě a movité věci uvedené ve smlouvě o výpůjčce.

Předmětem výpůjčky dle smlouvy o výpůjčce byly tyto nemovitosti:

A) k. ú. Kyje – KD Kyje, Šimanovská 47

parc. č.	výměra m ²	popis
44/1	531	součástí budova č. p. 47
44/2	161	součástí budova bez č. p./č. e.
45/1	710	Přístupový prostor do budovy

B) k. ú. Černý Most – Plechárna, Bryksova 1002

parc. č.	výměra m ²	popis
232/146	710	součástí budova č. p. 1002
232/246	1597	oplocený areál okolo budovy č. p. 1002
232/247	69	oplocený areál okolo budovy č. p. 1002

C) k. ú. Hloubětín – Komunitní centrum H55, Hloubětínská 1138/5

parc. č.	výměra m ²	popis
68/1	342	součástí budova H55 č. p. 1138/5, včetně vybavení
69	222	zahraza
2499/17	580	předprostor budovy se schodištěm a vjezdem

(společně dále jen „**Nemovitosti**“)

- 1.2 Mezi smluvními stranami byla dne 21. 12. 2022 uzavřena dohoda u ukončení smlouvy o výpůjčce, a to ke dni 31. 12. 2022.

- 1.3 Smluvní strany činí nesporným, že Praha 14 kulturní užívala Nemovitosti i v období od 1. 1. 2023 do 31. 1. 2023, tedy v době, kdy již byla ukončena smlouva o výpůjčce (dále jen „**rozhodné období**“).
- 1.4 Smluvní strany činí nesporným, že Praha 14 kulturní měla v rozhodném období příjmy z užívání Nemovitostí, které jsou uvedeny v příloze č. 1, č. 2 a č. 3 této dohody. Smluvní strany činí nesporným, že žádné další příjmy plynoucí z užívání Nemovitostí Praha 14 kulturní neměla.
- 1.5 Smluvní strany činí nesporným, že v souvislosti s užíváním Nemovitostí měla Praha 14 kulturní výdaje, které spočívaly především v nákladech na zaměstnance, v nákladech na prezentaci a organizaci realizovaných akcí a dále v nákladech provozních (energie, úklid Nemovitostí, odvoz odpadu apod.).

II. Předmět dohody o vypořádání

- 2.1 Předmětem této dohody je vypořádání vzájemných práv a povinností smluvních stran, které souvisí s užíváním Nemovitostí v rozhodném období.
- 2.2 Smluvní strany se dohodly, že Praha 14 kulturní užívala Nemovitosti v rozhodném období obdobně, jako bylo dohodnuto ve smlouvě o výpůjčce, tedy bezúplatně, a MČP14 nepožaduje žádné finanční plnění v této souvislosti.
- 2.3 Smluvní strany se dohodly, že příjmy Prahy 14 kulturní uvedené v odst. 1.4 této dohody náleží Praze 14 kulturní a MČP14 nepožaduje z těchto příjmů žádné finanční plnění.
- 2.4 Smluvní strany se dohodly, že výdaje Prahy 14 kulturní uvedené v odst. 1.5 nese v plném rozsahu Praha 14 kulturní a MČP14 není povinna se na těchto výdajích podílet v žádném rozsahu.
- 2.5 Uzavřením této dohody jsou zcela vypořádány vzájemné nároky smluvních stran související s užíváním Nemovitostí Prahou 14 kulturní v rozhodném období.

III. Závěrečná ustanovení

- 3.1 Dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv, v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění dohody v registru smluv zajistí MČP14.
- 3.2 Dohoda je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž MČP14 obdrží dva a Praha 14 kulturní jeden.
- 3.3 Uzavření této dohody schválila Rada městské části Praha 14 usnesením č. __/RMČ/2023 ze dne 29. 5. 2023.

Přílohy:

Příloha č. 1 – Soupis faktur Plechárna

Příloha č. 2 – Soupis faktur H55

Příloha č. 3 – Soupis faktur KD Kyje

V Praze dne _____