

Vážená paní inženýrko,

reaguji na Váš e-mail týkající se Vašeho participativního projektu „ZPROSTUPNĚNÍ ZELENÉ PLOCHY MEZI ULICEMI JAMSKÁ, SICHEROVA A BUDOVATELSKÁ, ZŘÍZENÍ ODPOČINKOVÉHO MÍSTA, INSTALACE PEVNÝCH KOŠŮ NA DISCGOLF A BETONOVÉHO PINGPONGOVÉHO STOLU“. Chtěl bych Vám poděkovat za Vaši snahu a angažovanost v přípravě návrhu tohoto projektu. Stejně tak děkuji i za konstruktivní diskuse, konzultace a Váš čas, který jste tomuto projektu věnovala. Nicméně, s velkým zklamáním, Vám musím oznámit, že městská část se rozhodla nepokračovat v realizaci tohoto projektu. Dovolte, abych Vám stručně vysvětlil důvody, které k tomuto rozhodnutí vedly.

Městská část musí ze zákona jednat jako odpovědný správce veřejných prostředků, tudíž musíme pečlivě zvažovat každý projekt z hlediska jeho finanční náročnosti, účelnosti a efektivity. S ohledem na stávající okolnosti je však zřejmé, že pokud Váš projekt zrealizujeme, tak tuto povinnost nedodržíme.

Při podrobnějším rozpracování Vašeho projektu jsme zjistili, že celkové náklady projektu vysoce překračují finanční limity tzv. malého projektu realizovaného z participativního rozpočtu Čtrnáctka podle Vás. Odhad finanční náročnosti projektu a jeho kategorizace byl proveden nad projektovým záměrem, který nebyl zcela pochopitelně rozpracován do detailů potřebných pro jeho realizaci. Při posuzování jeho finanční stránky tedy nedošlo k zohlednění všech souvisejících a potřebných nákladů. Zpětně lze říci, že již tehdy, tedy při cenách výrazně nižších, než jsou nyní, Váš projekt svým finančním rozsahem překračoval parametry tzv. malého projektu. V této kategorii tudíž projekt neměl být v rámci participativního rozpočtu vůbec hodnocen.

Bohužel existují ještě podstatně závažnější okolnosti, které realizaci Vašeho projektu činí buď neefektivní, nebo vyloženě nerealizovatelnou. Jeden z pozemků, který by byl dotčen realizací Vašeho projektu, má ve správě městská firma – Pražská developerská společnost. Městská část Praha 14 proto požádala vlastníka pozemku o jeho výpůjčku, jak bylo pravidly participativního rozpočtu umožněno. Této žádosti ale nebylo vyhověno. Důvodem je plánovaná výstavba školského zařízení a bytových domů v území dotčeném Vaším projektem. V souvislosti s tímto developerským záměrem se připravují inženýrsko-geologické průzkumy, které zasáhnou i do přilehlých pozemků, včetně těch, které momentálně spravuje místní radnice. Pokud bychom v tomto kontextu pokračovali v realizaci Vašeho projektu pouze na pozemcích ve správě městské části, znamenalo by to neefektivní využití veřejných prostředků. Fakticky by městská část realizací Vašeho projektu, a to i v omezené míře, využila veřejné prostředky na přípravu pozemku pro budoucí developerskou výstavbu – tedy by ušetřila finance developerovi na úkor vlastního rozpočtu. Bezpochyby by se jednalo o nevhodné a neefektivní využití veřejných financí – navíc na špatně přístupném, malém pozemku ohraničeném plochami jiných správců či vlastníků.

Rozumím, že tato zpráva je pro vás zklamáním, stejně jako pro mnoho obyvatel Hutí, kteří se do participativního procesu zapojili. Na druhou stranu si uvědomuji, že dotčené pozemky trpí mnoha neduhy, včetně toho, že zde pobývají lidé bez přístřeší, a že i z hlediska bezpečnosti alespoň základní kultivaci v mezičase potřebují. Městská část Praha 14 nevzdává snahy o rozvoj a zlepšení prostředí v této lokalitě. Prostřednictvím Odboru životního prostředí, případně ve spolupráci s dobrovolníky, zajistí úklid daného území. K součinnosti přizveme i organizace, které pracují s lidmi bez přístřeší a Městskou policii. Nepůjde sice o realizaci Vašeho projektu jako takového, ale věřím, že i těmito základními, nicméně s ohledem na okolnosti účelnými kroky, situaci a danému místu prospějeme.

Rád bych zdůraznil, že budoucnost Hutí mi není lhostejná, stejně jako kvalita zdejšího komunitního života. Ostatně, sám v lokalitě bydlím, a tudíž dobře znám všechna její negativa i pozitiva. Nedávno jsem například inicioval obnovu provozu občerstvení v ulici Splavná, jehož okolí bylo pro komunitní život vždy hojně využíváno. V rámci 3. ročníku participativního rozpočtu byl vedle Vašeho projektu

podán a úspěšně odhlasován i další „huťský“ projekt na výstavbu dětského hřiště. Přestože i v tomto případě řešíme potřebu dofinancování, s jeho realizací počítáme. Věřím, že již brzy se dětské hřiště začne stavět.

Vím, že konkrétně Hutě to nemají z hlediska rozvoje lokality jednoduché a že intervence do tohoto území jsou nezbytnost. Realizace Vámi podaného projektu, byť je jistě zajímavý a bohulibý, však za současné situace bohužel možná není.

Pokud budete mít zájem, velmi rád se s Vámi potkám, abychom stávající stav probrali osobně. Věřte prosím, že mi na názoru i potřebách obyvatel Prahy 14 záleží.

Věřím, že důvody, které jsem zde předeštel, pochopíte a že na snahu pomáhat s rozvojem Prahy 14 nerezignujete. Ještě jednou děkuji za Váš konstruktivní přístup a energii, kterou na pomoc obyvatelům nejen z Hutí vynakládáte.

S přáním pěkného dne

Ing. Jan Liška, radní MČ Praha 14