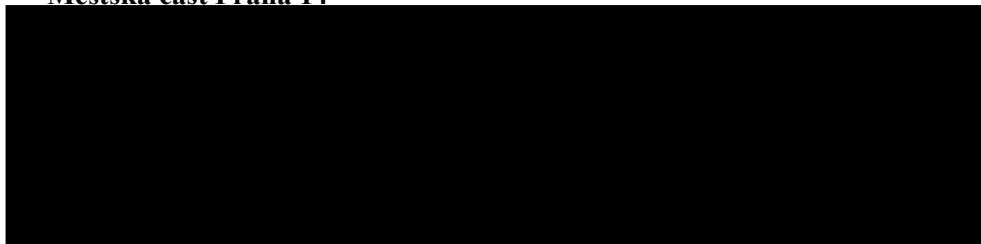


SMLOUVA
o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene
ev. č. u Budoucího oprávněného: VB/S24/2260531
(dále jen „Smlouva“)

uzavřená dle ust. § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“) a ust. § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**energetický zákon**“), mezi smluvními stranami:

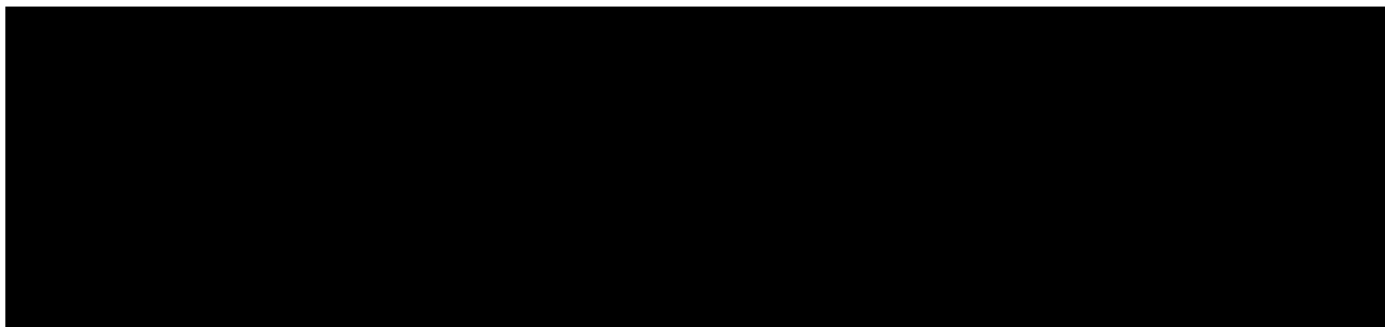
Městská část Praha 14



(dále jen „**Budoucí povinný**“)

a

PREdistribuce, a.s.



(dále jen „**Budoucí oprávněný**“)

(Budoucí povinný a Budoucí oprávněný společně dále jako „**Smluvní strany**“)

Článek I.

- 1.1. Budoucí oprávněný je držitelem licence Energetického regulačního úřadu č. 120504769, která jej opravňuje k distribuci elektřiny na území hlavního města Prahy. Ke splnění svých povinností provozovatele distribuční soustavy daných energetickým zákonem a pro zajištění spolehlivého provozu a rozvoje elektroenergetické distribuční soustavy Budoucí oprávněný vybuduje ve veřejném zájmu na části Dotčené nemovitosti specifikované v článku II. Smlouvy součást distribuční soustavy: transformační stanice a telekomunikační zařízení v rozsahu 36,6 m² (dále jen „**SDS**“) v rámci stavební akce „**Kpt. Stránského, chytrá TS 1430, Kpt. Stránského 999/5, Praha 14 – Černý Most, číslo SPP: S-151722**“.
- 1.2. SDS bude liniovou stavbou ve smyslu § 509 občanského zákoníku, která není součástí Dotčené nemovitosti a od svého vzniku je ve vlastnictví Budoucího oprávněného.

Článek II.

- 2.1. Budoucí povinný prohlašuje, že budova č. p. 999/5, která stojí na pozemku parc. č. 232/142, v k.ú. Černý Most, obec Praha, zapsaná v KN u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu na LV č. 116 (dále jen „**Dotčená nemovitost**“), je ve vlastnictví hlavního města Prahy a byla předána do svěřené správy Budoucího povinného. Na základě ustanovení § 17 obecně závazné vyhlášky HMP č. 55/2000 Sb. HMP,

- 5.8. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží po dvou.
- 5.9. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu občanského zákoníku a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 5.10. Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly a jsou seznámeny s jejím obsahem, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich vážné a svobodné vůle, dobrovolně, určitě a srozumitelně, což stvrzují svými podpisy.
- 5.11. Uzavření Smlouvy schválila Rada městské části Praha 14 svým usnesením č. /RMČ/2023 ze dne . . 2023.

Přílohy:

č. 1 – situační plánek

č. 2 – pověření

Budoucí povinný:

Budoucí oprávněný:

V Praze dne _____

V Praze dne _____