

SMLOUVA
o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene
ev. č. u Budoucího oprávněného:
(dále jen „Smlouva“)

uzavřená dle ust. § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“) a ust. § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**energetický zákon**“), mezi smluvními stranami:

Městská část Praha 14



(dále jen „**Budoucí povinný**“)

a

PREdistribuce, a.s.



(dále jen „**Budoucí oprávněný**“)

(Budoucí povinný a Budoucí oprávněný společně dále jako „**Smluvní strany**“)

Článek I.

- 1.1. Budoucí oprávněný je držitelem licence Energetického regulačního úřadu č. 120504769, která jej opravňuje k distribuci elektřiny na území hlavního města Prahy. Ke splnění svých povinností provozovatele distribuční soustavy daných energetickým zákonem a pro zajištění spolehlivého provozu a rozvoje elektroenergetické distribuční soustavy Budoucí oprávněný vybuduje ve veřejném zájmu na části Dotčené nemovitosti specifikované v článku II. Smlouvy součást distribuční soustavy: **podzemní vedení VN a OPTO v rozsahu 1325 bm (dále jen „SDS“)**, v rámci stavební akce „**Připojení Datacentra Běchovice, Trasa TR Malešice - Datacentrum, číslo SPP: G-120453**“.
- 1.2. SDS bude inženýrskou sítí ve smyslu § 509 občanského zákoníku, není součástí Dotčené nemovitosti a od svého vzniku je ve vlastnictví Budoucího oprávněného.

Článek II.

- 2.1. Budoucí povinný prohlašuje, že pozemky parc. č. 2663/1, 2663/2, 2664/2, 2665/219 a 2821 v k. ú. Kyje, obec Praha, zapsané v KN u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu na LV č. 1686 a pozemky parc. č. 881/4, 961, 965, 974, 975, 977, 978/2 a 978/5 v k. ú. Hostavice, obec Praha, zapsané v KN u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu na LV č. 571 (dále jen „**Dotčená nemovitost**“), jsou ve vlastnictví hlavního města Prahy (dále také jako „**HMP**“) a byly předány do svěřené správy Budoucího povinného. Na základě ustanovení § 17 obecně závazné vyhlášky HMP č. 55/2000 Sb. HMP, kterou se

- 5.9. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu občanského zákoníku a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 5.10. Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly a jsou seznámeny s jejím obsahem, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich vážné a svobodné vůle, dobrovolně, určitě a srozumitelně, což stvrzují svými podpisy.
- 5.11. Uzavření Smlouvy schválila Rada městské části Praha 14 svým usnesením č. /RMČ/2023 ze dne . . 2023.

Přílohy: č. 1 – situační plánek
 č. 2 – pověření [REDACTED]

Budoucí povinný:

Budoucí oprávněný:

V Praze dne _____

V Praze dne _____

