

Příloha č. 1

Náležitosti oznámení záměru městské části podle § 18 odst. 1

§ 18 odst. 1 písm. a) - převod nemovitých věcí, kde obvyklá cena za samostatnou nemovitou věc nebo za soubor těchto nemovitých věcí stanovená podle jiného právního předpisu převyšuje 5 000 000 Kč, nebo 50 000 000 Kč v případě záměru městských částí Praha 1 až Praha 22

1. Městská část

2. Oznámení záměru městské části podepsané starostou nebo místostarostou

3. Seznam nemovitých věcí tvořících předmět záměru včetně jejich finančního ocenění - znalecký posudek s cenou obvyklou podle jiného právního předpisu platnou v době oznámení záměru

4. Podklady:

- základní identifikační údaje (katastrální území, parcelní číslo, výměra, číslo popisné)
- výpis z katastru nemovitostí s již uvedeným vlastníkem: Obec hlavní město Praha-svěřeno městské části Praha ...,
- pozemková mapa s vyznačenými názvy ulic
- způsob nabytí nemovitých věcí do vlastnictví hlavního města Prahy a způsob jejich svěřením do správy městské části
- prohlášení starosty městské části, že na nemovité věci tvořící předmět záměru, nebyl uplatněn oprávněnou osobou nárok podle jiných právních předpisů
- podle povahy záměru geometrický plán, potvrzený katastrálním úřadem, včetně souhlasu příslušného stavebního úřadu s dělením pozemku, nebo listiny dokládající existenci stavby
- v případě, že je předmět převodu zatížen předkupním právem, vyjádření osob/y (předkupníka/ů), které/ým svědčí předkupní právo, o nevyužití předkupního práva, popř. doložení marného uplynutí lhůty pro přijetí nabídky předkupníkem/y

5. Způsob výběru nabyvatele eventuelně název nebo jméno nabyvatele

6. Podnikatelský záměr (zdůvodnění záměru)

7. Ekonomická analýza (přínos pro městskou část)