

**SMLOUVA**  
**o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene**  
**ev. č. u Budoucího oprávněného: VB/S24/2261221**  
(dále jen „Smlouva“)

uzavřená dle ust. § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“) a ust. § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**energetický zákon**“), mezi smluvními stranami:

(dále jen „**Budoucí povinný**“)

a

(dále jen „**Budoucí oprávněný**“)

(Budoucí povinný a Budoucí oprávněný společně dále jako „**Smluvní strany**“)

**Článek I.**

- 1.1 Budoucí oprávněný je držitelem licence Energetického regulačního úřadu č. 120504769, která jej opravňuje k distribuci elektřiny na území hlavního města Prahy. Ke splnění svých povinností provozovatele distribuční soustavy daných energetickým zákonem, a pro zajištění spolehlivého provozu a rozvoje, Budoucí oprávněný vybuduje ve veřejném zájmu na Dotčené nemovitosti specifikované v článku II. Smlouvy součást distribuční soustavy - podzemní vedení NN v rozsahu cca 101 bm (dále jen „**SDS**“), v rámci stavební akce: „**S-150036 Šebelova, obnova kNN, EVR lampy**“.
- 1.2 SDS bude inženýrskou sítí ve smyslu § 509 občanského zákoníku, která není součástí Dotčené nemovitosti a od svého vzniku bude ve vlastnictví Budoucího oprávněného.


**Článek II.**

- 2.1 Budoucí povinný prohlašuje, že pozemky parc. č. 221/425, parc. č. 221/434, parc. č. 440, parc. č. 221/452, parc. č. 221/454, parc. č. 221/461, parc. č. 257/2 v k. ú. Černý Most, obec Praha, zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu na LV č. 116 (dále jen „**Dotčená nemovitost**“), jsou ve vlastnictví hlavního města Prahy (dále také jako „**HMP**“) a byly předány do svěřené správy Budoucího povinného. Na základě ustanovení § 17 obecně závazné





- 5.7 Smlouvu je možné měnit nebo doplňovat pouze písemnou dohodou Smluvních stran ve formě číslovaných dodatků podepsaných oběma Smluvními stranami.
- 5.8 Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží po dvou.
- 5.9 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu občanského zákoníku a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 5.10 Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly a jsou seznámeny s jejím obsahem, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich vážné a svobodné vůle, dobrovolně, určitě a srozumitelně, což stvrzují svými podpisy.
- 5.11 Uzavření Smlouvy schválila Rada městské části Praha 14 svým usnesením č. /RMČ/2023 ze dne . . 2023.

Přílohy:            č. 1 – situační plánek  
                          č. 2 – pověření 

**Budoucí povinný:**

**Budoucí oprávněný:**

V Praze dne \_\_\_\_\_

V Praze dne \_\_\_\_\_