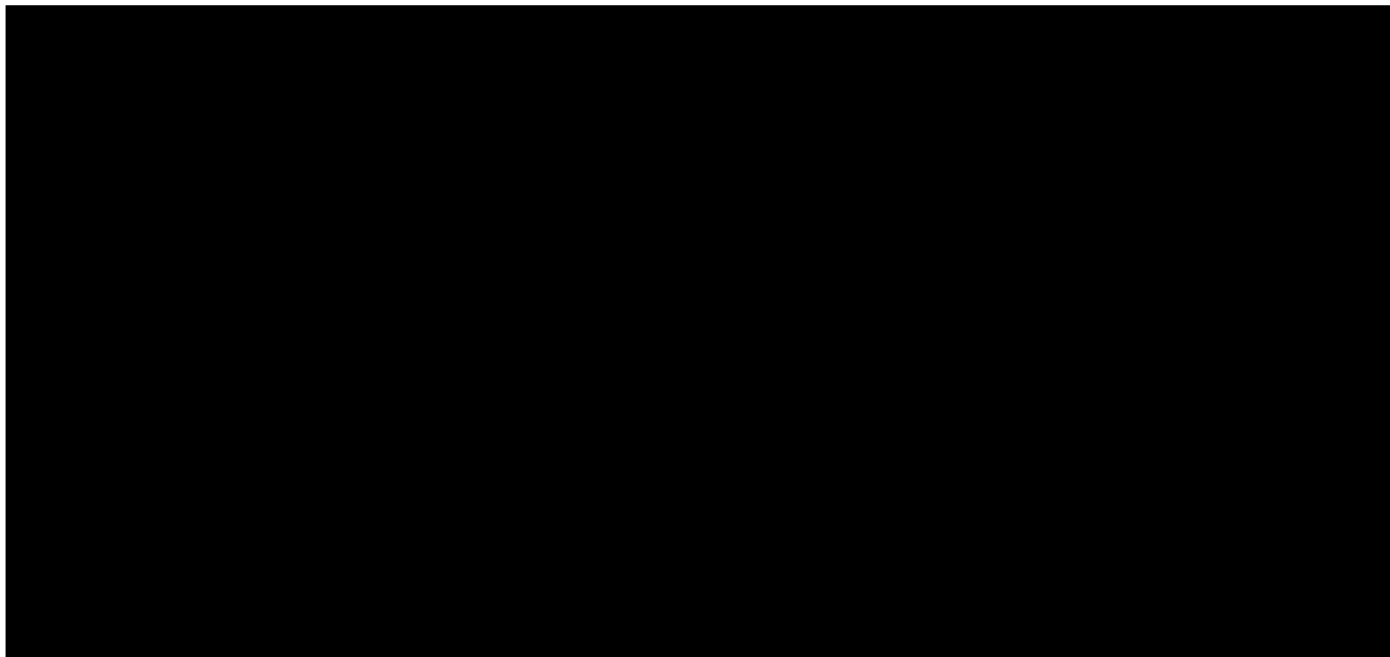


Dodatek č. 9 k nájemní smlouvě 22/99/SMP ze dne 4. 1. 1999

1. Účastníci



(dále společně jen „účastníci nebo smluvní strany“)

2. Úvodní ustanovení

- 2.1. Mezi pronajímatelem a nájemcem byla dne 4. 1. 1999 uzavřena smlouva o nájmu nebytových prostor č. 22/99/SMP ve znění všech pozdějších dodatků (dále jen „nájemní smlouva“).
- 2.2. Nájemce měl povinnost hradit čisté nájemné (bez záloh na služby) za měsíc říjen 2021 ve výši 12 781,- Kč a za měsíc listopad 2021 ve výši 12 781,-Kč.
- 2.3. Nájemce požádal o poskytnutí slevy žádostí, která byla evidována pronajímatelem dne 31. 1. 2022.

3. Předmět dodatku

- 3.1. Pronajímatel promíjí nájemci čistý nájem v rozsahu 100 % za období měsíců říjen a listopad 2021 v celkové výši 25 562,-Kč.
- 3.2. Prominutý nájem dle odst. 3.1., resp. sleva z nájmu ve výši 25 562,- Kč bude vyplacena započtením na nájemné za další období nebo poskytnutím této slevy převodem na účet sdělený nájemcem, a to nejpozději do 31. 12. 2022.

3.3. Volba plnění dle odst. 3.2. je na pronajímateli

4. Závěrečná ustanovení

4.1. Pronajímateli je Statutem hlavního města Prahy svěřen majetek ve výlučném vlastnictví hlavního města Prahy, nacházející se na území městské části Praha 14, jehož součástí je budova, ve kterém se nacházejí pronajaté nebytové prostory. Pronajímatel pověřil správou objektu obchodní společnost Správa majetku Praha 14, a.s. se sídlem Metujská ul. 907, 198 00 Praha 9, identifikační číslo 25622684, a to příkazní smlouvou k zajištění agendy spojené se správou bytů a nebytových prostor v nemovitostech městské části Praha 14 č. 0516/2020/SMP14/1170 ze dne 30. 6. 2020.

4.2. Účastníci tohoto dodatku prohlašují, že jsou plně svéprávní, že právní jednání spojená s uzavřením této dohody učinili svobodně a vážně, že nikdo z nich nejednal v tísní ani za jednostranně nevýhodných podmínek, že s obsahem dohody se řádně seznámili, porozuměli mu, souhlasí s ním a na důkaz tento dodatek podepisují.

4.3. V ostatním se tento dodatek řídí obecně závaznými právními předpisy. Dodatek nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv.

4.4. Tento dodatek byl schválen usnesením Rady městské části č. XX/RMČ/2022.

V Praze dne _____

Pronajímatel:

Nájemce:

Příloha č. 1 – Plná moc k příkazní smlouvě č. 0516/2020/SMP14/1170 ze dne 30. 6. 2020

č. 2 – Usnesení č. X/RMČ/2022 ze dne 7. 11. 2022

