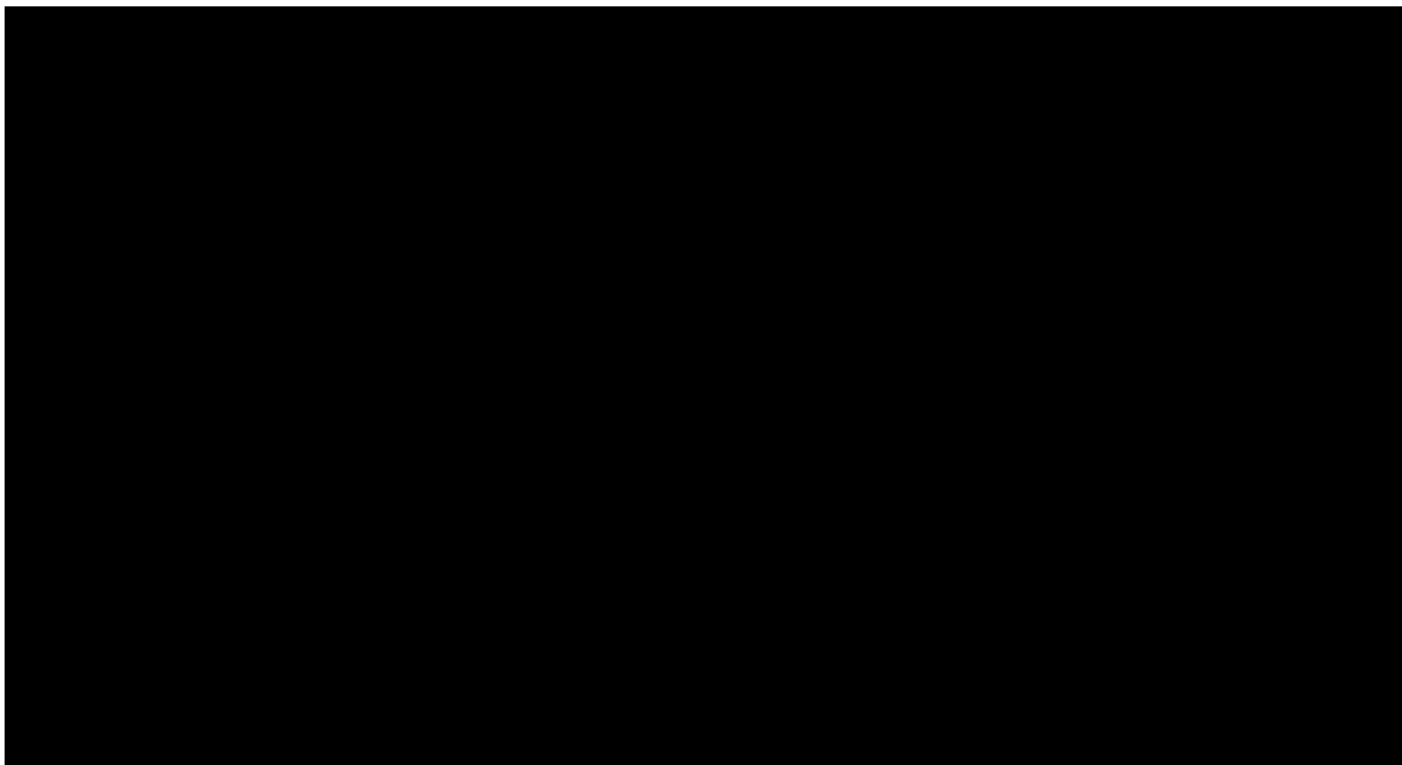


NÁJEMNÍ SMLOUVA

uzavřená dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“ a „**Smlouva**“), mezi smluvními stranami:



I.

Úvodní ustanovení

- 1.1 Pronajímatel prohlašuje, že pozemek parc. č. 221/428, k. ú. Černý Most, obec Praha, zapsaný na LV č. 116 u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, je ve vlastnictví hlavního města Prahy (dále též jako „**HMP**“) a byl předán do svěřené správy nemovitostí Pronajímatele. Na základě ust. § 17 obecně závazné vyhlášky HMP č. 55/2000 Sb. HMP, kterou se vydává Statut HMP, je Pronajímatel oprávněn s tímto pozemkem nakládat, vykonávat všechna práva a povinnosti vlastníka a rozhodovat o všech majetkoprávních úkonech v plném rozsahu.

II.

Předmět a účel nájmu

- 2.1 Pronajímatel touto Smlouvou přenechává Nájemci k dočasnému užívání část pozemku parc. č. 221/428, k. ú. Černý Most, obec Praha, o výměře 160 m² (dále jen „**Pozemek**“) a Nájemce se zavazuje zaplatit za to Pronajímateli nájemné dle čl. IV. této Smlouvy.
- 2.2 Pozemek, jehož plánec tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy, bude užíván za účelem umístění lešení a dalšího stavebního zařízení v rámci stavby „Revitalizace BD Gen. Janouška, Černý Most“.

III.

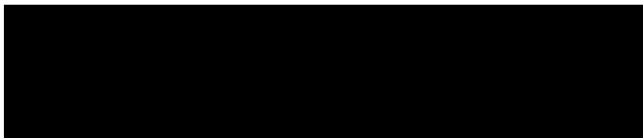
Doba nájmu

- 3.1 Nájem dle této Smlouvy se sjednává na dobu určitou od 10. 11. 2022 do 30. 11. 2022.

IV.

Nájemné

- 4.1 Nájemné činí 5.600,- Kč za 1 měsíc nájmu. Celkové nájemné za dobu nájmu tak činí 3.920,- Kč



- 7.4 Smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž dva obdrží Pronajímatel a jeden Nájemce.
- 7.5 Uzavření této Smlouvy schválila Rada městské části Praha 14 usnesením č. /RMČ/2022 ze dne 7. 11. 2022.
- 7.6 Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, a na důkaz toho připojují níže své podpisy.

Přílohy: č. 1 – plánek Pozemku
č. 2 – plná moc ze dne 6. 6. 2022
č. 3 – plná moc ze dne 1. 8. 2021

Pronajímatel:

Nájemce:

V Praze dne

V Praze dne

