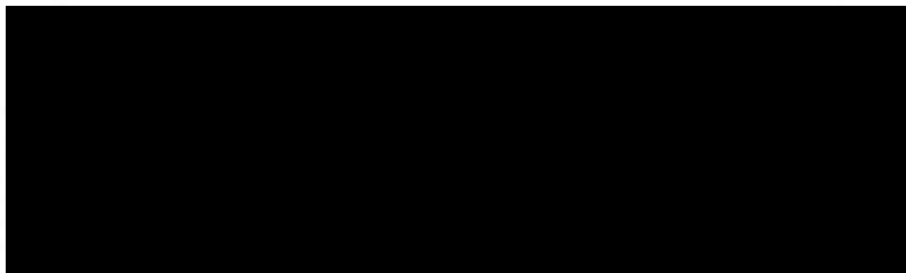
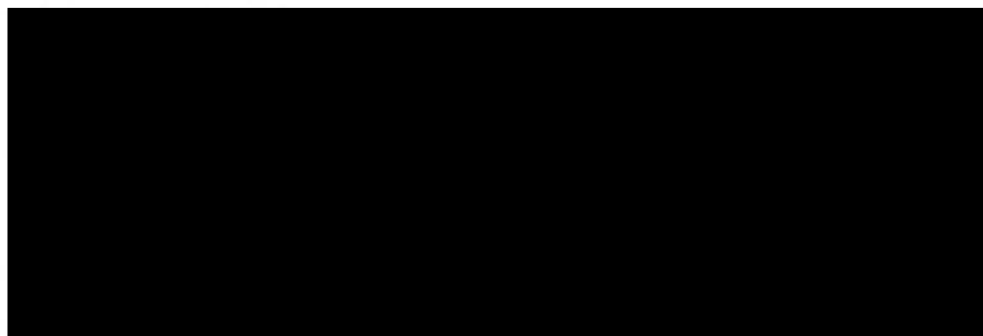


## SMLOUVA O VÝPŮJČCE

uzavřená dle ust. § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“ a „**Smlouva**“), mezi smluvními stranami:



a



### I.

#### Úvodní ustanovení

Půjčitel prohlašuje, že pozemek parc. č. 221/435, k. ú. Černý Most, obec Praha, zapsaný v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro hl. m. Prahu na LV č. 116 (dále jen „**Pozemek**“), je ve vlastnictví hlavního města Prahy (dále též jako „**HMP**“) a byl předán do svěřené správy nemovitostí Půjčitele. Na základě ust. § 17 obecně závazné vyhlášky HMP č. 55/2000 Sb. HMP, kterou se vydává Statut HMP, je Půjčitel oprávněn s Pozemkem nakládat, vykonávat všechna práva a povinnosti vlastníka a rozhodovat o všech majetkoprávních úkonech v plném rozsahu.

### II.

#### Předmět a účel výpůjčky

Touto Smlouvou Půjčitel přenechává Vypůjčiteli do bezplatného dočasného užívání část Pozemku o výměře 40 m<sup>2</sup>, a to dle situačního plánu, který tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy (dále jen „**Předmět výpůjčky**“), za účelem umístění přístřešku autobusové zastávky MHD, včetně odpadkového koše, lavičky v prostoru nebo přilehlém prostoru autobusové zastávky MHD a city light vitríny (CLV), která bude součástí autobusové zastávky MHD (dále jen „**Zastávka MHD**“). Technický zakres Zastávky MHD tvoří přílohu č. 2 této Smlouvy.

### III.

#### Doba výpůjčky

- 3.1 Výpůjčka se sjednává na dobu určitou, a to od 1. 9. 2022 do 31. 8. 2027.
- 3.2 O předání Předmětu výpůjčky sepiší Smluvní strany předávací protokol.

### IV.

#### Skončení výpůjčky

- 4.1 Půjčitel má právo domáhat se předčasného vrácení Předmětu výpůjčky, užije-li Vypůjčitel Předmět výpůjčky v rozporu s touto Smlouvou, či nedodržuje-li jakoukoli povinnost dle této Smlouvy, a toto porušení nenapraví ani v dodatečně lhůtě k nápravě nikoli kratší 3 pracovních dní ode dne doručení písemné výzvy Půjčitele.

- 4.2 Půjčitel má dále právo domáhat se předčasného vrácení Předmětu výpůjčky, pokud Půjčitel nevyhnutelně Předmět výpůjčky potřebuje z důvodu, který nemohl při uzavření této Smlouvy předvídat.
- 4.3 Smluvní strany jsou oprávněny vypovědět tuto Smlouvu i bez udání důvodů. Výpovědní doba činí 2 měsíce a počíná běžet první den měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé Smluvní straně.
- 4.4 Ke dni skončení výpůjčky je Vypůjčitel povinen Předmět výpůjčky vyklidit a uvést ho do původního stavu, nebude-li mezi Smluvními stranami písemně dohodnuto jinak. O předání Předmětu výpůjčky sepiší Smluvní strany předávací protokol.
- 4.5 Vypůjčitel se zavazuje zaplatit Půjčiteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení v případě, že Předmět výpůjčky řádně a včas nevyklidí a nepředá Půjčiteli. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo Půjčitele domáhat se náhrady škody v plné výši.

## **V. Další ujednání**

- 5.1 Půjčitel se zavazuje umožnit Vypůjčiteli nerušené užívání Předmětu výpůjčky k účelu sjednanému touto Smlouvou.
- 5.2 Vypůjčitel je povinen:
- 5.2.1 užívat Předmět výpůjčky s péčí řádného hospodáře, v souladu s obecně závaznými právními předpisy a výlučně k účelu dohodnutému touto Smlouvou,
  - 5.2.2 dodržovat bezpečnostní, protipožární, hygienické a další obecně závazné předpisy,
  - 5.2.3 hradit veškeré náklady související s provozem Zastávky MHD a provádět na vlastní náklady její údržbu.
- 5.3 Vypůjčitel není oprávněn Předmět výpůjčky ani jeho část pronajmout či jinak umožnit jeho užívání třetí osobou.

## **VI. Závěrečná ustanovení**

- 6.1 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv, v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění Smlouvy v registru smluv zajistí Půjčitel.
- 6.2 Vztahy touto Smlouvou výslovně neupravené se řídí právním řádem České republiky, zejména Občanským zákoníkem.
- 6.3 Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma Smluvními stranami.
- 6.4 Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží Půjčitel a jeden Vypůjčitel.
- 6.5 Uzavření této Smlouvy schválila Rada městské části Praha 14 usnesením č. \_\_\_\_/RMČ/2022 ze dne 22. 8. 2022.
- 6.6 Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, a na důkaz toho připojují níže své podpisy.

Přílohy: č. 1 – Situační plánek  
č. 2 – Technický zakres Zastávky MHD

**Půjčitel:**

