

Městská část Praha 14
Zápis z 12. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14 dne 15. 4. 2025

Přítomni: 27- dle prezenční listiny
Omluveni: Jaromír Krátký, Mgr. Marcela Vydrová, MBA, Bc. Miroslav Šubrt
pozdější příchod Mgr. Aneta Krátká

Ověřovatelé: Klára Holá, Mgr. Zuzana Habartová

Starosta pan Jiří Zajac zahájil v 15.00 hod 12. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14, na kterém přivítal:

- členy Zastupitelstva městské části Praha 14
- zaměstnance Úřadu městské části Praha 14
- a všechny další přítomné hosty

Starosta konstatoval, že zastupitelstvo bylo řádně svoláno, dle prezence je přítomna nadpoloviční většina členů, takže zastupitelstvo je schopno se usnášet.

Dále starosta pan Zajac oznámil členům zastupitelstva, že zápis z 11. zasedání zastupitelstva byl ověřovateli ověřen a je k nahlédnutí u pracovní skupiny Kanceláře úřadu.

Poté starosta pan Zajac požádal členy zastupitelstva o nahlášení ověřovatelů zápisu z tohoto zasedání.

Navrženi byli: Klára Holá, Mgr. Zuzana Habartová

Poté dal starosta hlasovat o navržených ověřovatelích.

Hlasování:

pro: 26
proti: 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 1
nepřítomen: 4

Ověřovatelé zápisu z 12. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14 byli schváleni.

Dále starosta připomněl, že členové návrhového a volebního výboru byli nastálo zvoleni na 4. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14 a poté představil návrh programu 12. zasedání zastupitelstva.

K návrhu na změnu programu žádný člen zastupitelstva nevystoupil, starosta pan Zajac proto přistoupil ke hlasování o programu.

Hlasování:

pro: 27
proti: 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0
nepřítomen: 4

Návrh programu byl schválen.

1. Zahájení

2. Návrh k informaci o plnění úkolů Zastupitelstva městské části Praha 14

3. Návrh I. změna rozpočtu městské části Praha 14 na rok 2025

4. Návrh na 1. úpravu finančního plánu zdaňované činnosti městské části Praha 14

5. Návrh na pověření dotační komise pro hodnocení projektů v oblasti sociálních a návazných služeb k vyhlášeným dotačním programům městské části Praha 14 v roce 2025

6. Návrh k informaci o finančním vypořádání dotací v programech "Podpora pečovatelské služby pro občany MČ Praha 14", "Příspěvek lidem se zdravotním postižením z MČ Praha 14 na osobní asistenci a pečovatelskou službu", "Jednoletá podpora sociálních a návazných služeb poskytovaných na území MČ Praha 14 nebo občanům MČ Praha 14" a "Víceletá podpora realizace sociálních služeb registrovaných podle zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách" poskytnutých v roce 2024 z rozpočtu městské části Praha 14
7. Návrh k finančnímu vypořádání dotací a podpor poskytnutých z rozpočtu MČ Praha 14 v oblastech kultura, sport, volný čas a globální témata v roce 2024
8. Návrh na uzavření kupní smlouvy se Společenstvím vlastníků Horoušanská 144, IČO 07502320
9. Návrh na uzavření Dodatku č. 1 ke kupní smlouvě č. 0001/2024/OSM_OddM/1010 se Společenstvím vlastníků jednotek Poděbradská 579
10. Návrh na uzavření kupní smlouvy na prodej části pozemků parc. č. 782/1, 782/36, 782/38 a 784/3, všechny k.ú. Hloubětín, Společenství vlastníků jednotek Šestajovická 488/20, IČO: 26478242
11. Návrh na uzavření kupní smlouvy se společností PRedistribuce a.s., IČ: 27376516, pozemek parc. č. 75/2, k. ú. Hloubětín, na základě nového znaleckého posudku dodaného kupujícím
12. Návrh na podání žádosti o svěření části pozemku parc.č. 2668/1, k.ú. Kyje o výměře 21 993 m², do svěřené správě nemovitostí MČ Praha 14
13. Návrh k uzavření plánovací smlouvy a souvisejících dohod mezi hlavním městem Prahou, městskou částí Praha 14 a investorem Landia – Kyje s.r.o. k investičnímu záměru Kyje - Jordánská
14. Návrh k uzavření plánovací smlouvy a dohody o vypořádání mezi hlavním městem Prahou, městskou částí Praha 14 a investory Mgr. Lukášem Nohejlem, Ing. Jiřím Šolcem, Bc. Pavlem Pobřísllem k investičnímu záměru Kyje-Jordánská, pozemek parc. č. 2587/40, k.ú. Kyje
15. Návrh k zápisům z jednání Kontrolního výboru ZMČ Praha 14
16. Návrhy, připomínky
17. Závěr

Informativní materiály:

Informace k vyhodnocení zapojení městské části Praha 14 do systému Correny - podpora volnočasových aktivit dětí

Informace o aktuálním stavu klíčových projektů MČ Praha 14

Městská část Praha 14
Zastupitelstvo městské části

U S N E S E N Í

12. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14
konaného dne 15.04.2025

Číslo usnesení: 021/ZMČ/2025

na schválení programu 12. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14

Stránka 2 z 13

12. ZMČ, dne 15.04.2025

Zastupitelstvo městské části

I. schvaluje

1. program 12. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14

Poměr hlasování: 27-0-0-0-4

2. Návrh k informaci o plnění úkolů Zastupitelstva městské části Praha 14

Materiál předložil starosta pan Zajac. Po úvodním komentáři v diskusi nikdo nevystoupil, starosta pan Zajac přistoupil ke hlasování.

Městská část Praha 14
Zastupitelstvo městské části

U S N E S E N Í

12. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14
konaného dne 15.04.2025

Číslo usnesení: 022/ZMČ/2025

k informaci o plnění úkolů Zastupitelstva městské části Praha 14

Zastupitelstvo městské části

I. bere na vědomí

1. informaci o plnění úkolů Zastupitelstva městské části Praha 14 dle přílohy č. 1

Poměr hlasování: 27-0-0-0-4

3. Návrh I. změna rozpočtu městské části Praha 14 na rok 2025

Materiál předložila místostarostka Mgr. Ševčíková. Po úvodním komentáři v diskusi nikdo nevystoupil starosta pan Zajac přistoupil ke hlasování.

Městská část Praha 14
Zastupitelstvo městské části

U S N E S E N Í

12. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14
konaného dne 15.04.2025

Číslo usnesení: 023/ZMČ/2025

na I. změnu rozpočtu městské části Praha 14 na rok 2025

Zastupitelstvo městské části

I. bere na vědomí

1. 1., 2., 3. a 4. rozpočtové opatření městské části Praha 14 na rok 2025 - dle přílohy č.1

Poměr hlasování: 22-0-5-0-4

4. Návrh na 1. úpravu finančního plánu zdaňované činnosti městské části Praha 14

Materiál předložila místostarostka Mgr. Ševčíková. Po úvodním komentáři v diskusi nikdo nevystoupil, starosta pan Zajac přistoupil ke hlasování.

Městská část Praha 14
Zastupitelstvo městské části

U S N E S E N Í

12. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14
konaného dne 15.04.2025

Číslo usnesení: 024/ZMČ/2025

na 1. úpravu finančního plánu zdaňované činnosti městské části Praha 14 na rok 2025

Zastupitelstvo městské části

I. schvaluje

1. 1. úpravu finančního plánu zdaňované činnosti městské části Praha 14 na rok 2025 dle přílohy č. 1

II. ukládá

1. zabezpečit realizaci tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Mária Ševčíková, místostarostka

Termín plnění: 30.04.2025

Poměr hlasování: 22-0-5-0-4

5. Návrh na pověření dotační komise pro hodnocení projektů v oblasti sociálních a návazných služeb k vyhlášeným dotačním programům městské části Praha 14 v roce 2025

Materiál předložila radní paní Hejrovská. V diskusi nikdo nevystoupil, starosta pan Zajac přistoupil ke hlasování.

Městská část Praha 14
Zastupitelstvo městské části

U S N E S E N Í

12. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14
konaného dne 15.04.2025

Číslo usnesení: 025/ZMČ/2025

na pověření dotační komise pro hodnocení projektů v oblasti sociálních a návazných služeb k vyhlášeným dotačním programům městské části Praha 14 v roce 2025

Zastupitelstvo městské části

I. bere na vědomí

1. informaci o jmenování dotační komise pro hodnocení projektů v oblasti sociálních a návazných služeb k vyhlášeným dotačním programům městské části Praha 14 v roce 2025

Zodpovídá: Aneta Hejrovská, člen rady

Termín plnění: 30.06.2025

Poměr hlasování: 27-0-0-0-4

6. Návrh k informaci o finančním vypořádání dotací v programech "Podpora pečovatelské služby pro občany MČ Praha 14", "Příspěvek lidem se zdravotním postižením z MČ Praha 14 na osobní asistenci a pečovatelskou službu", "Jednoletá podpora sociálních a návazných služeb poskytovaných na území MČ Praha 14 nebo občanům MČ Praha 14" a "Víceletá podpora realizace sociálních služeb registrovaných podle zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách" poskytnutých v roce 2024 z rozpočtu městské části Praha 14

Materiál předložila radní paní Hejrovská. V diskusi nikdo nevystoupil, starosta pan Zajac přistoupil ke hlasování.

Městská část Praha 14
Zastupitelstvo městské části

U S N E S E N Í

12. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14
konaného dne 15.04.2025

Číslo usnesení: 026/ZMČ/2025

k informaci o finančním vypořádání dotací v programech "Podpora pečovatelské služby pro občany MČ Praha 14", "Příspěvek lidem se zdravotním postižením z MČ Praha 14 na osobní asistenci a pečovatelskou službu", "Jednoletá podpora sociálních a návazných služeb poskytovaných na území MČ Praha 14 nebo občanům MČ Praha 14" a „Víceletá podpora realizace sociálních služeb registrovaných podle zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách“ poskytnutých v roce 2024 z rozpočtu městské části Praha 14

Zastupitelstvo městské části

I. bere na vědomí

1. informaci o finančním vypořádání dotací v programech:

"Podpora pečovatelské služby pro občany MČ Praha 14" (příloha č. 1),

"Příspěvek lidem se zdravotním postižením z MČ Praha 14 na osobní asistenci a pečovatelskou službu" (příloha č. 2),

"Jednoletá podpora sociálních a návazných služeb poskytovaných na území MČ Praha 14 nebo občanům MČ Praha 14" (příloha č. 3)

a "Víceletá podpora realizace sociálních služeb registrovaných podle zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách" (příloha č. 4)

poskytnutých v roce 2024 z rozpočtu městské části Praha 14

Poměr hlasování: 27-0-0-0-4

7. Návrh k finančnímu vypořádání dotací a podpor poskytnutých z rozpočtu MČ Praha 14 v oblastech kultura, sport, volný čas a globální témata v roce 2024

Materiál předložil radní pan Kutmon. V diskusi vystoupil člen zastupitelstva pan Verner se žádostí, aby pro rok 2026 byl navýšen rozpočet v oblasti kultury cca o 50 tisíc. Radní pan Kutmon vzal tuto žádost na vědomí a poté starosta pan Zajac přistoupil ke hlasování.

Městská část Praha 14
Zastupitelstvo městské části

U S N E S E N Í

12. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14
konaného dne 15.04.2025

Číslo usnesení: 027/ZMČ/2025

**k finančnímu vypořádání dotací a podpor poskytnutých z rozpočtu městské části Praha 14 v oblastech
kultura, sport, volný čas a globální témata v roce 2024**

Zastupitelstvo městské části

I. bere na vědomí

1. informaci o finančním vypořádání dotací a podpor v oblastech kultura, sport, volný čas a globálních témat poskytnutých v roce 2024 z rozpočtu městské části Praha 14, které je přílohou č. 1 tohoto usnesení

Poměr hlasování: 27-0-0-0-4

8. Návrh na uzavření kupní smlouvy se Společenstvím vlastníků Horoušanská 144, IČO 07502320

Materiál předložil starosta pan Zajac. Po úvodním komentáři v diskusi nikdo nevystoupil, starosta pan Zajac přistoupil ke hlasování.

Městská část Praha 14
Zastupitelstvo městské části

U S N E S E N Í

12. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14
konaného dne 15.04.2025

Číslo usnesení: 028/ZMČ/2025

na uzavření kupní smlouvy se Společenstvím vlastníků Horoušanská 144, IČO 07502320

Zastupitelstvo městské části

I. schvaluje

1. uzavření kupní smlouvy se Společenstvím vlastníků Horoušanská 144, IČO 07502320, ve znění dle přílohy č. 8

II. ukládá

1. zajistit uzavření kupní smlouvy dle bodu I.

Zodpovídá: Jiří Zajac, starosta

Termín plnění: 01.07.2025

9. Návrh na uzavření Dodatku č. 1 ke kupní smlouvě č. 0001/2024/OSM_OddM/1010 se Společenstvím vlastníků jednotek Poděbradská 579

Materiál předložil starosta pan Zajac. Po úvodním komentáři v diskusi nikdo nevystoupil, starosta pan Zajac přistoupil ke hlasování.

Městská část Praha 14
Zastupitelstvo městské části

U S N E S E N Í

12. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14
konaného dne 15.04.2025

Číslo usnesení: 029/ZMČ/2025

na uzavření Dodatku č. 1 ke kupní smlouvě č. 0001/2024/OSM_OddM/1010 se Společenstvím vlastníků jednotek Poděbradská 579

Zastupitelstvo městské části

I. schvaluje

1. návrh na uzavření Dodatku č. 1 ke kupní smlouvě č. 0001/2024/OSM_OddM/1010 se Společenstvím vlastníků jednotek Poděbradská 579, Praha 9, IČO: 02490722, dle přílohy č. 4

II. ukládá

1. zajistit uzavření Dodatku č. 1 ke kupní smlouvě č. 0001/2024/OSM_OddM/1010 se Společenstvím vlastníků jednotek Poděbradská 579, Praha 9, IČO: 02490722

Zodpovídá: Jiří Zajac, starosta

Termín plnění: 31.05.2025

Poměr hlasování: 27-0-0-0-4

10. Návrh na uzavření kupní smlouvy na prodej části pozemků parc. č. 782/1, 782/36, 782/38 a 784/3, všechny k.ú. Hloubětín, Společenství vlastníků jednotek Šestajovická 488/20, IČO: 26478242

Materiál předložil starosta pan Zajac. Po úvodním komentáři v diskusi nikdo nevystoupil, starosta pan Zajac přistoupil ke hlasování.

Městská část Praha 14
Zastupitelstvo městské části

U S N E S E N Í

12. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14
konaného dne 15.04.2025

Číslo usnesení: 030/ZMČ/2025

na uzavření kupní smlouvy na prodej části pozemků parc. č. 782/1, 782/36, 782/38 a 784/3, všechny k.ú. Hloubětín, Společenství vlastníků jednotek Šestajovická 488/20, IČO: 26478242

Zastupitelstvo městské části

I. schvaluje

1. uzavření kupní smlouvy na prodej části pozemků parc. č. 782/1, 782/36, 782/38 a 784/3, všechny k.ú. Hloubětín, Společenství vlastníků jednotek Šestajovická 488/20, IČO: 26478242 dle přílohy č. 1

II. ukládá

1. zajistit uzavření kupní smlouvy na prodej části pozemků parc. č. 782/1, 782/36, 782/38 a 784/3, všechny k.ú. Hloubětín, Společenství vlastníků jednotek Šestajovická 488/20, IČO: 26478242 dle bodu č. I.

Zodpovídá: Jiří Zajac, starosta

Termín plnění: 30.06.2025

Poměr hlasování: 27-0-0-0-4

11. Návrh na uzavření kupní smlouvy se společností PREdistribuce a.s., IČ: 27376516, pozemek parc. č. 75/2, k. ú. Hloubětín, na základě nového znaleckého posudku dodaného kupujícím

Materiál předložil starosta pan Zajac. Po úvodním komentáři v diskusi vystoupil člen zastupitelstva pan Zeman Petr, který vysvětlil důvody o svém rozhodnutí hlasovat proti. Dále již nikdo v diskusi nevystoupil, starosta pan Zajac přistoupil ke hlasování.

Městská část Praha 14
Zastupitelstvo městské části

U S N E S E N Í

12. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14
konaného dne 15.04.2025

Číslo usnesení: 031/ZMČ/2025

na uzavření kupní smlouvy se společností PREdistribuce a.s., IČ: 27376516, pozemek parc. č. 75/2, k. ú. Hloubětín, na základě nového znaleckého posudku dodaného kupujícím

Zastupitelstvo městské části

I. schvaluje

1. uzavření kupní smlouvy se společností PREdistribuce, a.s., IČ: 27376516, na pozemek parc. č. 75/2, k. ú. Hloubětín, velikost 34 m², na základě nového znaleckého posudku dodaného kupujícím, za částku 203.800,- Kč, dle přílohy č. 1

II. ukládá

1. uzavřít kupní smlouvu na pozemek parc. č. 75/2, k. ú. Hloubětín se společností PREdistribuce a.s., IČ: 27376516, dle bodu č. I.

Zodpovídá: Jiří Zajac, starosta

Termín plnění: 30.05.2025

Poměr hlasování: 20-4-3-0-4

12. Návrh na podání žádosti o svěření části pozemku parc.č. 2668/1, k.ú. Kyje o výměře 21 993 m², do svěřené správy nemovitostí MČ Praha 14

Materiál předložil starosta pan Zajac. Po úvodním komentáři v diskusi vystoupil člen zastupitelstva pan Zeman Petr, který požádal starostu pana Zajace o poskytnutí více informací ohledně pozemku. Vzhledem k tomu, že Lesy ČR mají základnu v Křižovnickém dvoře, zda tedy městská část Praha 14 žádá a zda by Hl. m. Praha vytvořila sběrný dvůr. Starosta pan Zajac reagoval, informoval o jednáních s Lesy ČR a upřesnil o jaký pozemek se žádá a proč se žádá o jeho dvojnásobek.

Členka zastupitelstva Mgr. Kolmanová vznesla dotaz na člena rady Ing. Lišku i k možnému vybudování REUSE centra. Radní Ing. Liška následně dotaz zodpověděl – je možné využití prostor Křížovnického dvora, vybudováním centra poskytnout další služby občanům městské části, ale i hledání jiné vhodné lokality.

Člen zastupitelstva Ing. Hukal, DiS, Ph.D. vyslovil svůj souhlas ohledně projektu, zmínil možnost čerpání dotací a sociální přesah a dále požádal o více informací k záměru, vzhledem k tomu, jak je rozpracovaná studie. Upozornil na dopad na životní prostředí, správné naplánování dopravního napojení a vybudování protihlukových opatření, aby byl projekt ohleduplný k okolí. Na závěr požádal o textovou zprávu.

Na příspěvek poté navázala místostarostka Mgr. Ševčíková, která zmínila, že projekt je již vedený 2 roky, vše bylo diskutováno s panem Balážem za TSP 14 a MHMP, projekt by měl zahrnout i REUS centrum, je možné získat dotace na provoz sběrného dvora a zároveň by se musely sehnat i další zdroje na dofinancování.

Člen zastupitelstva pan Zeman Petr poté oznámil, že se zdrží hlasování a dále že požádá o další informace.

Člen zastupitelstva Mgr. Vondra následně zmínil usnesení HMP z roku 2022 ohledně využití pozemku a požádal, aby MČ oslovila HMP a poté přišla s konkrétním plánem. Oznámil, že se zdrží hlasování a žádá o prověření, aby se Lesy ČR vyjádřili ohledně provozu pily a dalších dopadů, protože se pozemek překrývá se záměrem. O toto vyjádření požádal v písemné formě. Následně již v diskusi nikdo nevystoupil, starosta pan Zajac přistoupil ke hlasování.

Městská část Praha 14 Zastupitelstvo městské části

U S N E S E N Í

12. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14
konaného dne 15.04.2025

Číslo usnesení: 032/ZMČ/2025

na podání žádosti o svěřeni části pozemku parc. č. 2668/1, k. ú. Kyje, o výměře 21 993 m², do svěřené správy nemovitostí MČ Praha 14

Zastupitelstvo městské části

I. schvaluje

1. podání žádosti o svěřeni části pozemku parc. č. 2668/1, k. ú. Kyje, o výměře 21 993 m², do svěřené správy nemovitostí MČ Praha 14 z důvodu umístění sběrného dvora

II. ukládá

1. zajistit podání žádosti o svěřeni pozemku dle bodu I., odboru evidence majetku MHMP

Zodpovídá: Jiří Zajac, starosta

Termín plnění: 28.05.2025

Poměr hlasování: 18-0-9-0-4

13. Návrh k uzavření plánovací smlouvy a souvisejících dohod mezi hlavním městem Prahou, městskou částí Praha 14 a investorem Landia – Kyje s.r.o. k investičnímu záměru Kyje - Jordánská

Materiál předložil starosta pan Zajac. Po úvodním komentáři v diskusi vystoupil člen zastupitelstva pan Zeman Petr, který vznesl dotaz ohledně podepisování smluv. Dotaz poté zodpověděl starosta pan Zajac. Dále se ve svém příspěvku pan Zeman vyjádřil ke kontribučním smlouvám a vznesl podnět ohledně možných změn. Na tento příspěvek následně reagoval starosta, který doplnil

informace týkající se jednání s investory a poskytl další informace k uzavření plánovacích smluv. Dále již v diskusi nikdo nevystoupil, starosta pan Zajac přistoupil ke hlasování.

Městská část Praha 14
Zastupitelstvo městské části

U S N E S E N Í

12. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14
konaného dne 15.04.2025

Číslo usnesení: 033/ZMČ/2025

k uzavření plánovací smlouvy a dohody o vypořádání mezi hl. m. Prahou, městskou částí Praha 14 a investorem Landia – Kyje s.r.o. k investičnímu záměru Kyje-Jordánská

Zastupitelstvo městské části

I. bere na vědomí

1. schválení uzavření dohody o předběžné jistotě Radou městské části Praha 14 mezi hlavním městem Prahou, městskou částí Praha 14 a investorem Landia - Kyje s.r.o., IČO:05549400, k investičnímu záměru Kyje-Jordánská, dle přílohy č. 2 tohoto usnesení

II. schvaluje

1. uzavření plánovací smlouvy mezi hlavním městem Prahou, městskou částí Praha 14 a investorem Landia – Kyje s.r.o., IČO:05549400, k investičnímu záměru Kyje-Jordánská, dle přílohy č. 1 tohoto usnesení
2. uzavření dohody o vypořádání mezi hlavním městem Prahou, městskou částí Praha 14 a investorem Landia – Kyje s.r.o., IČO:05549400, k investičnímu záměru Kyje-Jordánská, dle přílohy č. 3 tohoto usnesení

III. ukládá

1. zajistit veškerá právní jednání k provedení bodu II. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jiří Zajac, starosta

Termín plnění: 30.04.2025

Poměr hlasování: 27-0-0-4

14. Návrh k uzavření plánovací smlouvy a dohody o vypořádání mezi hlavním městem Prahou, městskou částí Praha 14 a investory Mgr. Lukášem Nohejlem, Ing. Jiřím Šolcem, Bc. Pavlem Pobřískem k investičnímu záměru Kyje-Jordánská, pozemek parc. č. 2587/40, k.ú. Kyje

Materiál předložil starosta pan Zajac. Po úvodním komentáři v diskusi nikdo nevystoupil, starosta pan Zajac přistoupil ke hlasování.

Městská část Praha 14
Zastupitelstvo městské části

U S N E S E N Í

12. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14
konaného dne 15.04.2025

Číslo usnesení: 034/ZMČ/2025

k uzavření plánovací smlouvy a dohody o vypořádání mezi hlavním městem Prahou, městskou částí Praha 14 a investory Mgr. Lukášem Nohejlem, Ing. Jiřím Šolcem, Bc. Pavlem Pobřísllem k investičnímu záměru Kyje-Jordánská, pozemek parc. č. 2587/40, k.ú. Kyje

Zastupitelstvo městské části

I. schvaluje

1. uzavření plánovací smlouvy mezi hlavním městem Prahou, městskou částí Praha 14 a investory Mgr. Lukášem Nohejlem, Ing. Jiřím Šolcem, Bc. Pavlem Pobřísllem k investičnímu záměru Kyje-Jordánská, pozemek parc. č. 2587/40, k.ú. Kyje, dle přílohy č. 1 tohoto usnesení
2. uzavření dohody o vypořádání mezi hlavním městem Prahou, městskou částí Praha 14 a investory Mgr. Lukášem Nohejlem, Ing. Jiřím Šolcem, Bc. Pavlem Pobřísllem k investičnímu záměru Kyje-Jordánská, pozemek parc. č. 2587/40, k.ú. Kyje, dle přílohy č. 2 tohoto usnesení

II. ukládá

1. zajistit všechna právní jednání k provedení bodu I. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jiří Zajac, starosta

Termín plnění: 31.07.2025

Poměr hlasování: 28-0-0-3

15. Návrh k zápisům z jednání Kontrolního výboru ZMČ Praha 14

Materiál předložil předseda KV ZMČ Praha 14 Mgr. Vondra. Po úvodním komentáři v diskusi nikdo nevystoupil, starosta pan Zajac přistoupil ke hlasování.

Městská část Praha 14
Zastupitelstvo městské části

U S N E S E N Í

12. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14
konaného dne 15.04.2025

Číslo usnesení: 035/ZMČ/2025

k zápisům z jednání Kontrolního výboru ZMČ Praha 14

Zastupitelstvo městské části

I. seznamuje se

1. se zápisy z jednání Kontrolního výboru ZMČ Praha 14 ze dne 20. 1. a 17. 3. 2025 obsahující předměty kontrol a závěry Kontrolního výboru o provedených kontrolách

Poměr hlasování: 28-0-0-3

Dotazy, náměty, interpelace

Petr Zeman - upozornil na nepořádek na MČ, především v oblasti terminálu a okolí metra. Vyzval členy rady, aby jednali s hl.m. Prahou a starosta pan Zajac, aby předložil návrh usnesení k přijmutí opatření. Starosta pan Zajac poukázal na to, že některé pozemky nejsou ve správě městské části a nemá tak proč být do nich investováno finančními prostředky městské části.

Klára Holá - upozornila na špatnou výši zábran u Štěrboholské spojky a s tím spojenou zvýšenou hladinu hluku. Ráda by získala více informací. Starosta pan Zajac přislíbil sehnat aktuální informace o narovnání (srovnání) a informaci zašle.

Mgr. Zuzana Habartová - vznesla podnět k oslovení neziskových organizací, které by se mohly zapojit k úklidu na městské části a dále zmínila bezpečnost na městské části a její řešení.

- dále vznesla dotazy ohledně fungování rady, vzhledem k tomu, že členové rady byli uvolněni pro výkon svých funkcí a dále potom na místostarostku paní Tománkovou, kdo bude zpracovávat strategii bezpečnosti.

Starosta pan Zajac poté informoval o větší operativnosti členů rady a místostarostka paní Tománková informovala o tom, že městská část si nechává zpracovávat novou koncepci, vyzvala členy zastupitelstva k tomu, aby se zapojili do jejího zpracování a poukázala na to, že nová koncepce bude lepší i vzhledem k dosažení na dotační tituly. Zmínila vzor Prahy 9 a na závěr pochválila práci MP a PČR.

Ing. Petr Hukal, DiS., Ph. D.- vznesl dotaz, zda se nějak posunulo hlášení nedostatků závad od občanů. Dotaz poté zodpověděla tajemnice úřadu Mgr. Koplíková, která poukázala na nově se obsazující OD (Odbor dopravy), činnost pomáhá zajišťovat i OŽP. Zmínila, že i KV ZMČ Prahy 14 upozornil také na hodnocení podnětů, které směřují z různých mailových adres. Tento proces by měl být lépe nastaven. Také informovala o tom, že OŽP i OD ještě řeší podněty i z minulého období a jakmile bude personálně vyřešen OD, měla by se situace zlepšit. Ing. Petr Hukal, DiS., Ph. D. opětovně zmínil nastavení procesu vyřizování. Následně reagovala místostarostka Mgr. Ševčíková, která upozornila na to, že všichni radní se snaží řešit případné problémy operativně a dále také zmínila obtížnou komunikaci s TSK. Ing. Petr Hukal, DiS., Ph. D. na závěr upozornil na veřejné osvětlení v IZ Českobrodská, které v současné době nesvítí. Starosta pan Zajac přislíbil ohlídání tiketu a řešení osvětlení.

Jaroslav Verner – požádal o zprávu o SDH. Starosta přislíbil písemnou odpověď.

Mgr. Irena Kolmanová - upozornila na auta, která parkují na chodníku u Havany v Hloubětíně. Starosta přislíbil předání podnětu na příslušná místa.

Občané Prahy 14

Pan Vladimír Poloch - požádal o informace ohledně bytového domu Ocelkova x Bryksova. Bude zaslána prezentace.

MUDr. Kateřina Pavlíčková - pozvala členy zastupitelstva na oslavu 80 let ukončení 2. světové války, která se bude konat ve dnech 14. – 15. 5. 2025.

Začátek zasedání:

15:00

Konec zasedání:

17:30

Zapsal:

Kateřina Hladíková

Ověřovatelé:

Mgr. Zuzana Habartová

Klára Holá

Mgr. Mária Ševčíková

Jiří Zajac