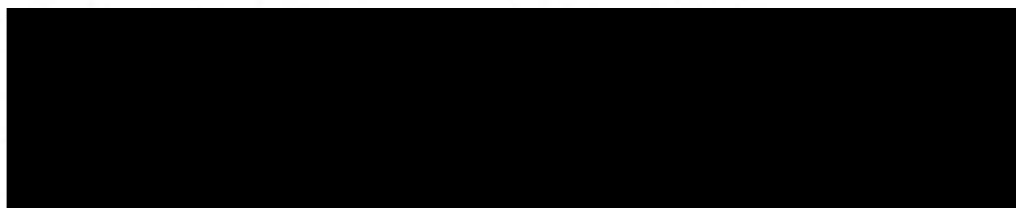


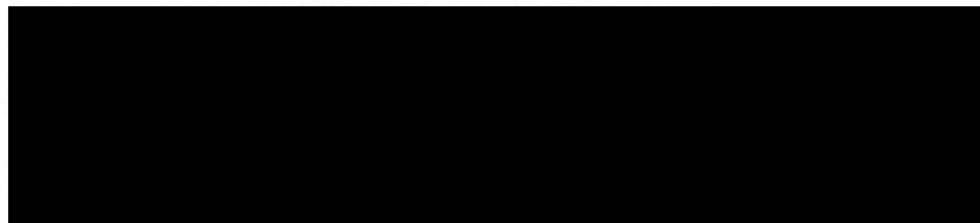
**Dohoda o ukončení
nájemní smlouvy čj. 0600/2022/OSM/1070**

(dále jen „**Dohoda**“)



(dále jen „**Pronajímatel**“)

a



(dále jen „**Nájemce**“)

(Pronajímatel a Nájemce společně dále jako „**Smluvní strany**“)

I.

- 1.1 Dne 30. 11. 2022 byla mezi Smluvními stranami uzavřena nájemní smlouva č. 0600/2022/OSM/1070 (dále jen „**Nájemní smlouva**“), jejímž předmětem je pronájem části pozemku parc. č. 708/1, k.ú. Hloubětín (dále jen „**Pozemek**“). Nájemní smlouva byla uzavřena na dobu neurčitou s účinností od 1. 12. 2022. Na základě žádosti Nájemce uzavírají Smluvní strany tuto dohodu o ukončení Nájemní smlouvy (dále jen „**Dohoda**“).
- 1.2 Smluvní strany se dohodly na ukončení Nájemní smlouvy ke dni 31. 3. 2025. Nejpozději k tomuto dni se Nájemce zavazuje předat Pronajímateli vyklizený Pozemek, a to na základě předávacího protokolu, dle podmínek Nájemní smlouvy. Smluvní strany se dále dohodly, že Nájemce na Pozemku ponechá dlažbu, kterou pořídil a instaloval na své náklady, a to bez nároku na jakékoli vypořádání ze strany Pronajímatele.
- 1.3 Nájemce se zavazuje uhradit Pronajímateli nájemné za užívání Pozemku v období od 1. 1. 2025 do 31. 3. 2025 ve výši 2.029,24 Kč vč. 21 % DPH, a to na základě faktury, kterou Pronajímatel vystaví a odešle Nájemci nejpozději do 15 dnů ode dne uzavření této Dohody.

II.

- 2.1 Dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.
- 2.2 Vztahy Dohodou výslovně neupravené se řídí právním řádem České republiky, zejm. zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 2.3 Dohoda je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží Pronajímatel a jeden Nájemce.
- 2.4 Uzavření Dohody schválila Rada městské části Praha 14 svým usnesením č. /RMČ/2025 ze dne . . 2025.

V Praze dne

V Praze dne

.....


.....
