

čj.:

Vyhotovení č.:

DAROVACÍ SMLOUVA

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“ a „**smlouva**“)

mezi

CENTRUM ČERNÝ MOST s.r.o.

se sídlem: Na Florenci 2116/15, Nové Město, 110 00 Praha 1
zapsanou v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. C 392594
zastoupenou: [REDACTED]
IČO: 19842406
DIČ: CZ19842406

dále jen „**dárce**“

a

Městská část Praha 14

se sídlem: Bratří Venclíků 1073, 198 00 Praha 9
zastoupená: Jiřím Zajacem, starostou
IČO: 00231312
DIČ: CZ00231312

dále jen „**obdarovaný**“

dále společně také jen „**smluvní strany**“

I.

Dárce je součástí skupiny Unibail-Rodamco-Westfield a zároveň vlastníkem obchodního a společenského centra Centrum Černý Most v Praze 14 na adrese Chlumecká 765/6, 198 19 Praha 9. Zákazníky centra jsou v první řadě obyvatelé městské části Praha 14.

Skupina Unibail-Rodamco-Westfield se zavázala plnit program nazvaný Better Places 2023, jehož součástí je mimo jiné i podporovat **pozitivní sociální dopad** v komunitách kolem našich obchodních center prostřednictvím zaměstnanosti, odborné přípravy a sociálního začleňování.

Obdarovaný plní úkoly mj. i v sociální oblasti.

II.

1. Dárce na základě této smlouvy daruje obdarovanému peněžní dar ve výši 1.000.000,- Kč (jednoho milionu korun českých) (dále jen „dar“).
2. Účelem daru je podpora školských zařízení zřizovaných obdarovaným, a to zejména ve formě příspěvku na účast žáků na školním lyžařském výcviku.
3. Obdarovaný dar přijímá.
4. Dar bude dárce zaslán na účet obdarovaného č. 19-9800050998/6000, vedený u PPF banky a.s., a to do 20 pracovních dní ode dne nabytí účinnosti této smlouvy.
5. Smluvní strany se zavazují jednat o další podpoře a darech v letech 2025 až 2028.

III.

1. Obdarovaný se zavazuje využít dar pouze v souladu s jeho účelem dle této smlouvy. V opačném případě může dárce požadovat vrácení daru.
2. Obdarovaný se zavazuje nejpozději do 31. 12. 2025 zaslat dárce informaci o využití daru. V případě, že si v této souvislosti dárce vyžádá doplňující informace, je obdarovaný povinen mu je poskytnout, nebrání-li mu v tom vážný důvod.

IV.

1. Dárce prohlašuje, že mu nejsou známy žádné překážky právní či faktické povahy, které by bránily uzavření a splnění této smlouvy.
2. Obdarovaný prohlašuje, že mu nejsou známy žádné překážky právní či faktické povahy, které by bránily uzavření a splnění této smlouvy.

V.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv, v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí obdarovaný.
2. Od okamžiku podpisu smlouvy jsou smluvní strany svými projevy vázány.
3. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dárce obdrží jeden stejnopis a obdarovaný dva stejnopisy.
5. Změny nebo dodatky k této smlouvě lze provádět pouze písemnou formou, jinak jsou neplatné.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, s obsahem souhlasí, a že je tato smlouva projevem jejich svobodné vůle, nepříčí se dobrým mravům a neodporuje zákonu.
7. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ostatními platnými a účinnými právními předpisy.

8. Etické jednání: Smluvní strany potvrzují, že jsou účinně zavázány k ochraně proti korupci, zneužívání vlivu, praní peněz a financování terorismu v souladu s platnými předpisy („Předpisy“). Každá smluvní strana prohlašuje, že stanovila vhodné zásady a postupy k zajištění souladu s Předpisy. Smluvní strany prohlašují, že aby uzavřely tuto smlouvu, nedopustily se nebo neschválily žádné jednání (včetně nezákonných plateb, nepřiměřených darů nebo výhod), které by způsobily, že by smluvní strany byly v porušení Předpisů v době uzavření této smlouvy a zavazují se dodržovat Předpisy v souvislosti s jejím plněním.
9. Sankce: Smluvní strany prohlašují a potvrzují, že vůči jakékoli osobě ovládající a/nebo mající vliv na činnost smluvních stran nejsou uplatňovány národní a/nebo mezinárodní sankce, které by jakýmkoli způsobem zakazovaly a/nebo omezovaly možnost obchodní spolupráce smluvních stran. V případě jakékoli změny okolností, v jejímž důsledku by se výše uvedené prohlášení stalo nepravdivým, ať už ve vztahu k jakékoliv smluvní straně a/nebo ve vztahu k jakékoli jiné osobě ovládající a/nebo mající vliv na činnost smluvních stran, jsou smluvní strany povinny bez zbytečného odkladu poté, co se o takové změně okolností dozví, se písemně navzájem informovat. Smluvní strany jsou dále povinny druhé straně písemně oznámit jakékoli související porušení příslušných národních a/nebo mezinárodních sankčních norem, které skutečně nastalo, případně o kterém předpokládají, že nastane. Smluvní strany jsou povinny v takovém písemném oznámení vylicit veškeré podrobnosti a okolnosti takového skutečného, případně předpokládaného, porušení příslušných národních a/nebo mezinárodních sankčních norem.
10. Linka integrity: Jakékoli porušení Předpisů nebo jakákoli situace či událost v rozporu s etickým kodexem může být důvěrně nahlášena na URW linku integrity (<https://urw.integrityline.org/>) nebo k rukám Group Compliance Officer na e-mailovou adresu compliance.officer@urw.com. V plném znění je etický kodex URW k dispozici na webu www.urw.com.
11. Zpracování osobních údajů: Obdarovaný prohlašuje, že se před uzavřením této smlouvy podrobně seznámil s prohlášením dárce o zpracování osobních údajů v souvislosti s uzavřením a plněním této smlouvy (dále jen „Prohlášení o zpracování osobních údajů“). Prohlášení o zpracování osobních údajů je dostupné na vyžádání nebo na adrese <https://www.centrumcernymost.cz/business-partners-privacy-policy> a může být dárce průběžně aktualizováno. Obdarovaný prohlašuje, že Prohlášení o zpracování osobních údajů rozumí, a že ohledně něj nemá žádné dotazy vůči dárce. Pokud obdarovaný poskytl anebo v rámci plnění této smlouvy poskytne dárce osobní údaje členů svých orgánů, svých zaměstnanců a/nebo jiných kontaktních osob, zavazuje se plnit veškeré povinnosti, které pro něj vyplývají z Prohlášení o zpracování osobních údajů. Informace o zpracování osobních údajů obdarovaným jsou dostupné na <https://www.praha14.cz/urad-mestske-casti/ochrana-osobnich-udaju/>.
12. Uzavření této smlouvy schválila Rada městské části Praha 14 usnesením č. ____/RMČ/2025 ze dne ____ . ____ . 2025.

Za dárce:

V Praze dne:

Za obdarovaného:

V Praze dne:

