

Městská část Praha 14
Zápis z 5. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14 dne 19. 9. 2023

Přítomni: 30 - dle prezenční listiny

Omluveni: Bc. Miroslav Šubrt

Ověřovatelé: Mgr. Zuzana Habartová, Mgr. Irena Kolmanová

Starosta pan Jiří Zajac zahájil v 15.00 hod 5. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14, na kterém přivítal:

- členy Zastupitelstva městské části Praha 14
- zaměstnance Úřadu městské části Praha 14
- a všechny další přítomné hosty

Starosta konstatoval, že zastupitelstvo bylo řádně svoláno, dle prezence je přítomna nadpoloviční většina členů, takže zastupitelstvo je schopno se usnášet. Dále starosta pan Zajac oznámil členům zastupitelstva, že zápis ze 4. zasedání zastupitelstva byl ověřovateli ověřen a je k nahlédnutí u pracovní skupiny Kanceláře úřadu. Poté starosta pan Zajac požádal členy zastupitelstva o nahlášení ověřovatelů zápisu z tohoto zasedání.

Navrženi byli: Mgr. Zuzana Habartová, Mgr. Irena Kolmanová

Poté dal starosta hlasovat o navržených ověřovatelích.

Hlasování:

pro: 30
proti: 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0
nepřítomen: 1

Ověřovatelé zápisu z 5. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14 byli schváleni.

Dále starosta připomněl, že členové návrhového a volebního výboru byli nastálo zvoleni na 4. zasedání zastupitelstva a poté představil návrh programu 5. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14. K návrhu na změnu programu žádný člen zastupitelstva nevystoupil, starosta pan Zajac proto přistoupil ke hlasování o programu.

Hlasování:

pro: 30
proti: 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0
nepřítomen: 1

Tento návrh byl přijat.

Program 5. zasedání zastupitelstva byl schválen.

1. Zahájení

2. Návrh k volbě přísedící Obvodního soudu pro Prahu 9

3. Návrh k informaci o plnění úkolů Zastupitelstva městské části Praha14 a ke zprávě o činnosti Rady městské části Praha 14 za I. pololetí roku 2023

4. Návrh k vyhodnocení zapojení městské části Praha 14 do systému Correny

5. Návrh na zřízení jednotky Sboru dobrovolných hasičů MČ Praha 14
6. Návrh na schválení Smlouvy o spolupráci mezi hlavním městem Prahou a městskou částí Praha 14
7. Návrh na plnění příjmů, čerpání výdajů a plnění finančního plánu zdaňované činnosti městské části Praha 14 za 1. pololetí roku 2023
8. Návrh na II. změnu rozpočtu městské části Praha 14 na rok 2023
9. Návrh na 1. úpravu finančního plánu zdaňované činnosti městské části Praha 14 na rok 2023
10. Návrh k revokaci usnesení č. 6/ZMČ/2022 ze dne 29. 3. 2022
11. Návrh k podání žádosti o svěřeni pozemku parc.č. 232/186, k.ú. Černý Most, do svěřené správy nemovitostí MČ Praha 14
12. Návrh k žádosti s nastavením splátkového kalendáře za užívání části pozemku parc.č. 1663/1, k.ú. Kyje
13. Návrh na uzavření kupní smlouvy na část pozemku parc.č. 172/2, k.ú. Kyje, o výměře 9 m²
14. Návrh na uzavření kupní smlouvy na pozemky parc.č. 221/549, 221/550, 221/552, 221/560, 221/562, 221/565, 221/566, 221/568, 257/3, vše k.ú. Černý Most
15. Návrh na uzavření Dohody o zrušení kupní smlouvy č. 0088/2023/OSM OddM/1010 ze dne 25. 5. 2023 a uzavření kupní smlouvy na část pozemku parc.č. 2886/1 v k.ú. Kyje Společenstvím vlastníků Pelušková 1443, Lipnická 1448, IČO: 27108325
16. Návrh k uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí darovací na převzetí komunikace umístěné na pozemcích parc.č. 1295/25 a 1295/9, k.ú. Hloubětín, včetně pozemků, se společností LIPNICKÁ DEVELOP s.r.o.
17. Návrh ke zrušení příspěvkové organizace Praha 14 kulturní
18. Informace o investičních akcích v ZŠ a MŠ městské části Praha 14
19. Průběžná informace o aktuálním stavu klíčových projektů městské části Praha 14 (na stůl)
20. Návrhy, připomínky
21. Závěr

Městská část Praha 14
Zastupitelstvo městské části

U S N E S E N Í

5. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14
konaného dne 19. 9. 2023

Číslo usnesení: 050/ZMČ/2023

na schválení programu 5. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14

Zastupitelstvo městské části

I. schvaluje

1. program 5. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14

Poměr hlasování: 30-0-0-0-1

2. Návrh k volbě přisedící Obvodního soudu pro Prahu 9

Materiál uvedla tajemnice Úřadu městské části Praha 14 Mgr. Koplíková. V diskusi nikdo nevystoupil, starosta pan Zajac proto přistoupil ke hlasování.

Městská část Praha 14
Zastupitelstvo městské části

U S N E S E N Í

5. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14
konaného dne 19. 9. 2023

Číslo usnesení: 051/ZMČ/2023

k volbě přisedící Obvodního soudu pro Prahu 9

Zastupitelstvo městské části

I. bere na vědomí

1. návrh starosty městské části Praha 14 Jiřího Zajace na zvolení přisedící Obvodního soudu pro Prahu 9,
2. vyjádření předsedkyně Obvodního soudu pro Prahu 9 ke kandidátce na znovuzvolení do funkce přisedící tohoto soudu, dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

II. volí

1. podle § 64 zákona č. 6/2002 Sb., o soudech, soudcích, přisedících a státní správě soudů a o změně některých dalších zákonů (zákon o soudech a soudcích), ve znění pozdějších předpisů, za přisedící Obvodního soudu pro Prahu 9 na funkční období 2023 až 2027 Renátu Hodanovou, nar. [REDAKCE]

III. ukládá

1. oznámit zvolení uvedené přisedící předsedkyni Obvodního soudu pro Prahu 9 a informovat o zvolení tuto přisedící

Zodpovídá: Mgr. Eva Koplíková, tajemník

Termín plnění: 30. 9. 2023

Poměr hlasování: 30-0-0-0-1

3. Návrh k informaci o plnění úkolů Zastupitelstva městské části Praha14 a ke zprávě o činnosti Rady městské části Praha 14 za I. pololetí roku 2023

Materiál uvedl starosta pan Zajac. V diskusi vystoupil člen zastupitelstva pan Verner, který vznesl podnět k přehledu starších úkolů a dále vznesl dotaz ohledně činnosti rady v oblasti dopravy, kde jsou uvedeny i akce, které nespádají pouze do kompetence městské části Praha 14. Na tento dotaz reagovala místostarostka paní Tománková, která poskytla doplňující informace. Dále v diskusi vystoupila členka zastupitelstva Mgr. Habartová, která poukázala na to, že na minulém zastupitelstvu vznesla interpelaci ohledně demografické studie a doposud neobdržela příslušné informace. Následně členka zastupitelstva Mgr. Kolmanová poukázala na to, že také neobdržela odpověď na svou interpelaci týkající se dopravní obslužnosti na Jahodnici. Místostarostka paní Tománková na tento dotaz poté reagovala a vysvětlila, že ještě není kompletní posouzení, ale pouze předpoklad společnosti Ropid. Tyto informace budou zaslány. Člen zastupitelstva pan Zeman vznesl dotaz k výstavbě ZŠ na Hutích. Na tento dotaz poté reagoval starosta pan Zajac, který odkázal na materiál č. 10, který se situací zabývá. Poté již v diskusi nikdo nevystoupil, starosta pan Zajac přistoupil ke hlasování o návrhu usnesení.

Městská část Praha 14
Zastupitelstvo městské části

U S N E S E N Í

5. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14
konaného dne 19. 9. 2023

Číslo usnesení: 052/ZMČ/2023

k informaci o plnění úkolů Zastupitelstva městské části Praha 14 a ke zprávě o činnosti Rady městské části Praha 14 za I. pololetí roku 2023

Zastupitelstvo městské části

I. bere na vědomí

1. informaci o plnění úkolů Zastupitelstva městské části Praha 14, dle přílohy č. 1, o vyřízení interpelací, námětů a dotazů vznesených na 4. zasedání ZMČ Praha 14, dle přílohy č. 2 a zprávu o činnosti Rady městské části Praha 14 za I. pololetí roku 2023, dle přílohy č. 3

Poměr hlasování: 30-0-0-1

4. Návrh k vyhodnocení zapojení městské části Praha 14 do systému Correny

Materiál uvedl starosta pan Zajac. V diskusi vystoupil člen zastupitelstva Mgr. Vondra, který poukázal na to, že si lidé za poukázky mohli také koupit alkohol a využívali čerpání až na poslední chvíli a dále vznesl dotaz k budoucnosti projektu. Na připomínky poté reagoval starosta pan Zajac, který informoval o vyhodnocení projektu, participaci a o možném pokračování projektu s lépe nastavenými principy. Mgr. Vondra dále vznesl podnět k podpoře konkrétních organizací a k lepšímu využití prostředků na propagaci. Členka zastupitelstva Mgr. Habartová dále zmínila vysoké finanční náklady spojené s projektem a zastupitel pan Verner poukázal na počet registrovaných obchodníků a také vznesl výtku ohledně možnosti nákupu alkoholu. Členka zastupitelstva paní Holá navrhla pro příští rok další možnosti využití například na zájmové kroužky či zdravý životní styl. Po ukončení diskuse dal starosta pan Zajac hlasovat o předloženém návrhu usnesení.

Městská část Praha 14
Zastupitelstvo městské části

U S N E S E N Í

5. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14
konaného dne 19. 9. 2023

Číslo usnesení: 053/ZMČ/2023

k vyhodnocení zapojení městské části Praha 14 do systému Correny

Zastupitelstvo městské části

I. bere na vědomí

1. vyhodnocení projektu Correny v podmínkách MČ Praha 14 dle přílohy č. 2 tohoto usnesení
Poměr hlasování: 18-0-11-1-1

5. Návrh na zřízení jednotky Sboru dobrovolných hasičů MČ Praha 14

Materiál uvedl místostarosta pan Krátký. V diskusi vystoupila členka zastupitelstva Mgr. Habartová, která vznesla dotaz ohledně výše finančních prostředků, které budou potřeba k vybavení jednotky. Dotaz následně zodpověděl místostarosta pan Krátký - finanční prostředky budou použity jak z rozpočtu městské části, ale také je možnost čerpat finanční prostředky od jiných organizací např. MHMP nebo HZS. Člen zastupitelstva Mgr. Vondra vznesl dotazy týkající se finanční rozvahy, důvodů ke zřízení jednotky, výběru velitele. Dotazy poté zodpověděl místostarosta pan Krátký – upřesnil finanční prostředky, poukázal na zájem občanů městské části o členství v jednotce a dále informoval o tom, že velitelem je navržen profesionální hasič, který může být představen na prosincovém zasedání zastupitelstva. Člen zastupitelstva pan Verner následně upozornil na chybějící harmonogram a plán rozvoje v předloženém materiálu a dále vznesl dotaz k umístění zbrojnice. Na tyto podněty a dotaz poté reagoval opět místostarosta pan Krátký, který poskytl doplňující informace k vývoji jednotky a k pořízení vybavení vzhledem k určitému časovému horizontu. Starosta pan Zajac dále doplnil informace ohledně umístění zbrojnice, kdy konkrétní místo bude vybráno s ohledem na vývoj zřízené jednotky. Tajemnice úřadu Mgr. Koplíková dále poskytla doplňující informace k činnosti jednotky s vazbou na činnost úřadu, k přerozdělení kompetencí či možné úpravy interních předpisů.

Člen zastupitelstva pan Zeman následně vyjádřil svůj názor ohledně zřízení jednotky a člen zastupitelstva MUDr. Kulíšek vznesl dotaz týkající se praktického významu zřízení hasičských jednotek na jiných městských částech. Na dotaz reagoval starosta pan Zajac, který informoval o zkušenostech jiných městských částí, které mají hasičské jednotky zřízené a velmi dobře fungují. Dále již v diskusi nikdo nevystoupil, starosta pan Zajac přistoupil ke hlasování.

Městská část Praha 14
Zastupitelstvo městské části

U S N E S E N Í

5. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14
konaného dne 19. 9. 2023

Číslo usnesení: 054/ZMČ/2023

na zřízení jednotky sboru dobrovolných hasičů MČ Praha 14

Zastupitelstvo městské části

I. schvaluje

1. zřízení organizační složky městské části Praha 14 s názvem: Jednotka sboru dobrovolných hasičů městské části Praha 14 a schvaluje její zřizovací listinu ve znění dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

II. ukládá

1. učinit veškerá právní jednání k realizaci bodu I. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jaromír Krátký, místostarosta

Termín plnění: 30. 11. 2023

Poměr hlasování: 20-0-10-0-1

6. Návrh na schválení Smlouvy o spolupráci mezi hlavním městem Prahou a městskou částí Praha 14

Materiál uvedla radní paní Hejrovská. V diskusi vystoupil člen zastupitelstva Ing. Hukal, Dis., Ph.D., který vznesl dotaz ohledně využití finančních prostředků. Využití finančních prostředků a doplňující informace poté poskytl starosta pan Zajac a následně přistoupil ke hlasování o návrhu usnesení.

Městská část Praha 14
Zastupitelstvo městské části

U S N E S E N Í

5. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14
konaného dne 19. 9. 2023

Číslo usnesení: 055/ZMČ/2023

na schválení Smlouvy o spolupráci mezi hlavním městem Prahou a městskou částí Praha 14

Zastupitelstvo městské části

I. schvaluje

1. uzavření Smlouvy o spolupráci mezi hlavním městem Prahou a městskou částí Praha 14 dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

II. ukládá

1. zajistit veškerá právní jednání k provedení bodu I. tohoto usnesení

Zodpovídá: Aneta Hejrovská, člen rady

Termín plnění: 30. 10. 2023

Poměr hlasování: 30-0-0-0-1

7. Návrh na plnění příjmů, čerpání výdajů a plnění finančního plánu zdaňované činnosti městské části Praha 14 za 1. pololetí roku 2023

Materiál uvedla místostarostka Mgr. Ševčíková. V diskusi vystoupil člen zastupitelstva Ing. Hukal, Dis., Ph.D., který vznesl dotaz ohledně 250 tis. Kč na autobusové zastávky. Místostarostka Mgr. Ševčíková přislíbila zjistit konkrétní informace k částce se vztahující a zaslání písemné odpovědi.

Člen zastupitelstva pan Verner požádal o doplňující informace k vývoji biotopu a k projektu polyfunkční budovy na Černém Mostě. Informace poté poskytl starosta pan Zajac – zatím není vypsán žádný grant

týkající se vybudování biotopu a výstavba polyfunkční budovy je ve fázi stavby, finanční prostředky jsou na první 2 roky stavby, jsou osloveny další bankovní domy i možnost zapojení v celé EU. Na příští zastupitelstvo by měl být předložen materiál.

Členka zastupitelstva Mgr. Kolmanová upozornila na uvedené informace k dětskému hřišti Jamská. Místostarostka Mgr. Ševčíková přislíbila poupravení uvedených informací. Dále v diskusi vystoupil opět Ing. Hukal, Dis., Ph.D., který vznesl dotaz ohledně využití dalších finančních prostředků na autobusové zastávky. Místostarostka paní Tománková poskytla doplňující informace k vybudování přístřešků, majetkovým vztahům a na závěr přislíbila písemnou odpověď s podrobnějšími informacemi.

Po ukončení diskuse dal starosta pan Zajac hlasovat o předloženém návrhu usnesení.

Městská část Praha 14
Zastupitelstvo městské části

U S N E S E N Í

5. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14
konaného dne 19. 9. 2023

Číslo usnesení: 056/ZMČ/2023

na plnění příjmů, čerpání výdajů a plnění finančního plánu zdaňované činnosti městské části Praha 14 za 1. pololetí roku 2023

Zastupitelstvo městské části

I. bere na vědomí

1. plnění příjmů a čerpání výdajů městské části Praha 14 za 1. pololetí roku 2023 dle přílohy č. 1, 2, 3, 4

příjmy	216.289,20 tis. Kč
výdaje	271.475,08 tis. Kč
z toho:	
kapitálové	71.527,84 tis. Kč
běžné	199.947,24 tis. Kč
financování	55.185,88 tis. Kč

2. plnění finančního plánu zdaňované činnosti městské části Praha 14 za 1. pololetí roku 2023 s hospodářským výsledkem před zdaněním ve výši 14.191 tis. Kč dle přílohy č. 5

Poměr hlasování: 27-0-3-0-1

8. Návrh na II. změnu rozpočtu městské části Praha 14 na rok 2023

Materiál uvedla místostarostka Mgr. Ševčíková. V diskusi vystoupil člen zastupitelstva Mgr. Vondra, který vznesl dotaz týkající se finanční částky za pořízení elektromobilu. Doplňující informace ohledně nemožného využití dotace k pořízení poskytla místostarostka Mgr. Ševčíková a starosta pan Zajac vysvětlil výši finanční částky. Poté již v diskusi nikdo nevystoupil, starosta pan Zajac přistoupil ke hlasování.

Městská část Praha 14
Zastupitelstvo městské části

U S N E S E N Í

5. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14
konaného dne 19. 9. 2023

Číslo usnesení: 057/ZMČ/2023

na II. změnu rozpočtu městské části Praha 14 na rok 2023

Zastupitelstvo městské části

I. bere na vědomí

1. 7., 8., 9., 10. a 11. rozpočtové opatření městské části Praha 14 na rok 2023 - dle přílohy

Poměr hlasování: 27-0-3-0-1

9. Návrh na 1. úpravu finančního plánu zdaňované činnosti městské části Praha 14 na rok 2023

Materiál uvedla místostarostka Mgr. Ševčíková. V diskusi nikdo nevystoupil, starosta pan Zajac přistoupil ke hlasování.

Městská část Praha 14
Zastupitelstvo městské části

U S N E S E N Í

5. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14
konaného dne 19. 9. 2023

Číslo usnesení: 058/ZMČ/2023

na 1. úpravu finančního plánu zdaňované činnosti městské části Praha 14 na rok 2023

Zastupitelstvo městské části

I. schvaluje

1. 1. úpravu finančního plánu zdaňované činnosti městské části Praha 14 na rok 2023 dle přílohy č. 1

II. ukládá

1. zabezpečit realizaci tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Mária Ševčíková, místostarostka

Termín plnění: 30. 9. 2023

Poměr hlasování: 28-0-1-1-1

10. Návrh k revokaci usnesení č. 6/ZMČ/2022 ze dne 29. 3. 2022

Materiál uvedl starosta pan Zajac. V diskusi vystoupil člen zastupitelstva pan Zeman, který vnesl dotaz týkající se dalšího vývoje výstavby základní a mateřské školy na Hutích. Místostarostka Mgr. Ševčíková spolu se starostou panem Zajacem následně vysvětlili finanční možnosti městské části a rozhodnutí, které vedlo k tomu předat pozemky Pražské developerské společnosti, která by měla zajistit zpracování projektu. Poté již v diskusi nikdo nevystoupil, starosta pan Zajac přistoupil ke hlasování.

Městská část Praha 14
Zastupitelstvo městské části

U S N E S E N Í

5. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14
konaného dne 19. 9. 2023

Číslo usnesení: 059/ZMČ/2023

k revokaci usnesení č. 6/ZMČ/2022 ze dne 29. 3. 2022

Zastupitelstvo městské části

I. schvaluje

1. revokaci usnesení č. 6/ZMČ/2022 ze dne 29. 3. 2022

II. schvaluje

1. zaslání návrhu MHMP na předání pozemku Pražské developerské společnosti

III. ukládá

1. zajištění veškerého právního jednání k realizaci bodu I. a II. Usnesení

Zodpovídá: Jiří Zajac, starosta

Termín plnění: 10. 11. 2023

Poměr hlasování: 27-0-3-0-1

Dále následovalo vystoupení občanů.

Mgr. Martin Frank – vysvětlil důvod petice – „Nesouhlas s návrhem dopravních opatření v Praze 9 – Kyjích, ul. Rožmberská“, kdy občané z této lokality nesouhlasí s návrhem dopravních opatření jako je např. zřízení Rožmberské ulice jako hlavní silnice, změny v dopravním režimu již zažitém a další. Místostarostka paní Tománková se poté vyjádřila k důvodům, které vedly k navrhovaným změnám a dále informovala, že odpověď na petici se zpracovává a bude zaslána.

Člen zastupitelstva Ing. Hukal, Dis., Ph.D., posléze vyjádřil odlišný názor a následně vyzval členy zastupitelstva k podpoře usnesení k dopravní situaci v ul. Rožmberská, které navrhnul. Starosta pan Zajac vyzval k diskusi na dalších projednáních.

Radní pan Kutmon dále zmínil projekt nám. Jiřího Hubače a vyjádřil svůj názor na navrhovaná dopravní opatření. Na závěr diskuse místostarostka paní Tománková shrnula přednesené návrhy a požadavky a Ing. Hukal, Dis., Ph.D., požádal o zdroj, ze kterého bylo čerpáno uvedením počtu dopravních nehod.

Starosta pan Zajac požádal členy zastupitelstva o hlasování, aby se dále mohlo pokračovat v interpelacích občanů.

Hlasování:

pro:	28
proti:	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0
nepřítomen:	3

paní Nad'a Umanová – vystoupila za občany Hostavice a ve svém příspěvku se zabývala dopravní situací v Hostavicích, zejména v ulicích Novozámecká, Pilská a Froncova. Dále vznesla dotaz ohledně změny přednosti vpravo a také požádala o doporučení na bezpečný přechod přes uvedené komunikace vzhledem k neupravené zeleni.

Na vystoupení poté reagovala místostarostka paní Tománková, která informovala o přípravě komplexního řešení a přípravě veřejného projednání.

Člen zastupitelstva Ing. Hukal, Dis., Ph.D., posléze vysvětlil podněty, které vedly ke změnám v dopravním režimu a poskytl doplňující informace. Místostarostka paní Tománková na závěr přislíbila řešení problematiky s odborem dopravy a Ing. Hukal, Dis., Ph.D. poté předložil návrh usnesení vztahujícího se k dopravní situaci v ul. Rožmberská.

Hlasování:

pro: 10
proti: 5
zdržel se: 7
nehlasoval: 5
nepřítomen: 4

Tento návrh nebyl přijat.

Dále následovaly interpelace členů zastupitelstva.

Mgr. Vít Zeman - vznesl dotaz ohledně instalace senzorů na dálkový odečet elektřiny.
Místostarostka Mgr. Ševčíková prověří a zašle písemnou odpověď.

Mgr. Zuzana Habartová – upozornila na problém s provozem Code baru ve Vašátkově ulici. Starosta pan Zajac a místostarosta pan Krátký následně informovali členy zastupitelstva o tom, že proběhne jednání s vlastníkem objektu, který dlouhodobě žije v zahraničí a tajemnice úřadu Mgr. Koplíková doplnila, že je podána žaloba ze strany SVJ.

Dále se Mgr. Habartová ve svém příspěvku zabývala celkovou bezpečnostní situací na městské části Praha 14. Místostarosta pan Krátký na tento příspěvek poté reagoval podáním informací ohledně jednání s PČR a tím, že je možné seznámit se se zpracovanou studií.

Klára Holá – vznesla podnět týkající se větší komunikace s občany na sociálních sítích ohledně řešení bezpečnosti na Jahodnici. Místostarosta pan Krátký se bude podnětem dále zabývat.
Dále paní Holá vznesla dotaz, který se týkal napojení na komunikaci Nedokončenou. Starosta pan Zajac vysvětlil majetkové vztahy, zmínil možný výkup pozemku a jednání se společností Unimex.

Ing. Petr Hukal, Dis., Ph.D., - vznesl podnět ohledně požívání alkoholu na veřejnosti, zejména potom v Jiráskově čtvrti. Podnětem se bude zabývat místostarosta pan Krátký.

Po ukončení interpelací členů zastupitelstva bylo přistoupeno k projednávání dalších bodů programu.

11. Návrh k podání žádosti o svěření pozemku parc.č. 232/186, k.ú. Černý Most, do svěřené správy nemovitostí MČ Praha 14

Materiál uvedl radní Ing. Med. V diskusi nikdo nevystoupil, starosta pan Zajac přistoupil ke hlasování o návrhu usnesení.

Městská část Praha 14
Zastupitelstvo městské části

U S N E S E N Í

5. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14

Stránka 10 z 17

konaného dne 19. 9. 2023

Číslo usnesení: 060/ZMČ/2023

k podání žádosti o svěření pozemku parc. č. 232/186, k. ú. Černý Most, do svěřené správy nemovitostí MČ Praha 14

Zastupitelstvo městské části

I. schvaluje

1. podání žádosti o svěření pozemku parc. č. 232/186, k. ú. Černý Most, do svěřené správy nemovitostí MČ Praha 14, z důvodu umístění dětského hřiště ve správě MČ Praha 14

II. ukládá

1. zajistit podání žádosti o svěření pozemku parc. č. 232/186, k. ú. Černý Most, do svěřené správy nemovitostí MČ Praha 14, odboru evidence majetku MHMP

Zodpovídá: Jiří Zajac, starosta

Termín plnění: 27. 10. 2023

Poměr hlasování: 26-0-0-1-4

12. Návrh k žádosti s nastavením splátkového kalendáře za užívání části pozemku parc.č. 1663/1, k.ú.

Kyje

Materiál uvedl starosta pan Zajac. V diskusi vystoupil člen zastupitelstva Mgr. Vondra, který vznesl dotaz ohledně vzniklé časové prodlevy. Vedoucí OSM pan Havránek poté informoval členy zastupitelstva o vzniklých problémech souvisejících s prodlevou (sepsání smluv, více nájemníků a další). Situace bude ještě prověřena a upřesněna. Poté již v diskusi nikdo nevystoupil, starosta pan Zajac přistoupil ke hlasování.

Městská část Praha 14

Zastupitelstvo městské části

U S N E S E N Í

5. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14
konaného dne 19. 9. 2023

Číslo usnesení: 061/ZMČ/2023

k žádosti s nastavením splátkového kalendáře za užívání části pozemku parc. č. 1663/1, k. ú. Kyje

Zastupitelstvo městské části

I. schvaluje

1. nastavení splátkového kalendáře pro pana [REDAKCE] za užívání části pozemku parc. č. 1663/1, k. ú. Kyje, dle jeho žádosti takto:
 - 1) částku 33.660,- Kč nastavit splátky na 500,- Kč měsíčně
 - 2) částku 11.220,- Kč nastavit ve výši 2.805,- Kč čtvrtletně

II. ukládá

Stránka 11 z 17

1. zajistit seznámení žadatele s rozhodnutím Zastupitelstva MČ Praha 14

Zodpovídá: Jiří Zajac, starosta

Termín plnění: 19. 10. 2023

Poměr hlasování: 26-0-0-1-4

13. Návrh na uzavření kupní smlouvy na část pozemku parc.č. 172/2, k.ú. Kyje, o výměře 9 m²

Materiál uvedl starosta pan Zajac. V diskusi vystoupil člen zastupitelstva Ing. Petr Hukal, Dis., Ph.D., který poděkoval za to, že je pokračováno ve výkupu pozemků a poté již starosta pan Zajac přistoupil ke hlasování.

Městská část Praha 14
Zastupitelstvo městské části

U S N E S E N Í

5. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14
konaného dne 19. 9. 2023

Číslo usnesení: 062/ZMČ/2023

na uzavření kupní smlouvy na část pozemku parc. č. 172/2, k. ú. Kyje, o výměře 9 m²

Zastupitelstvo městské části

I. schvaluje

1. uzavření kupní smlouvy na odkup části pozemku parc. č.172/2, k. ú. Kyje, o výměře 9 m², za cenu dle znaleckého posudku ve výši 81.900,- Kč , dle přílohy č. 6

II. ukládá

1. zajistit uzavření kupní smlouvy na odkup pozemku parc. č. 172/2, k. ú. Kyje, dle bodu I.

Zodpovídá: Jiří Zajac, starosta

Termín plnění: 30. 11. 2023

Poměr hlasování: 27-0-0-0-4

14. Návrh na uzavření kupní smlouvy na pozemky parc.č. 221/549, 221/550, 221/552, 221/560, 221/562, 221/565, 221/566, 221/568, 257/3, vše k.ú. Černý Most

Materiál uvedl starosta pan Zajac. V diskusi vystoupil člen zastupitelstva pan Verner, který vznesl dotaz ohledně řešení parkovací části za mateřskou školku. Dotaz následně zodpověděl vedoucí OSM pan Havránek a informace doplnil Ing. Petr Hukal, Dis., Ph.D. Dále již v diskusi nikdo nevystoupil, starosta pan Zajac požádal o hlasování k předloženému návrhu usnesení.

Městská část Praha 14
Zastupitelstvo městské části

U S N E S E N Í

5. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14
konaného dne 19. 9. 2023

Číslo usnesení: 063/ZMČ/2023

na uzavření kupní smlouvy na pozemky parc. č. 221/549, 221/550, 221/552, 221/560, 221/562, 221/565, 221/566, 221/568, 257/3, vše k. ú. Černý Most

Zastupitelstvo městské části

I. schvaluje

1. uzavření kupní smlouvy na pozemky parc. č. 221/549, 221/550, 221/552, 221/560, 221/562, 221/565, 221/566, 221/568, 257/3, vše k. ú. Černý Most, za cenu dle znaleckého posudku ve výši 353 790,- Kč , dle přílohy č. 6

II. ukládá

1. zajistit uzavření kupní smlouvy dle bodu I.

Zodpovídá: Jiří Zajac, starosta

Termín plnění: 30. 11. 2023

Poměr hlasování: 27-0-0-0-4

15. Návrh na uzavření Dohody o zrušení kupní smlouvy č. 0088/2023/OSM OddM/1010 ze dne 25. 5. 2023 a uzavření kupní smlouvy na část pozemku parc.č. 2886/1 v k.ú. Kyje Společenstvím vlastníků Pelušková 1443, Lipnická 1448, IČO: 27108325

Materiál uvedl starosta pan Zajac. V diskusi člen zastupitelstva Ing. Liška informoval o svém střetu zájmů a poté již členové zastupitelstva hlasovali o předloženém návrhu usnesení.

Městská část Praha 14
Zastupitelstvo městské části

U S N E S E N Í

5. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14
konaného dne 19. 9. 2023

Číslo usnesení: 064/ZMČ/2023

na uzavření dohody o zrušení kupní smlouvy č. 0088/2023/OSM OddM/1010 ze dne 25. 5. 2023 a uzavření kupní smlouvy na část pozemku parc. č. 2886/1 v k.ú. Kyje se Společenstvím vlastníků Pelušková 1443, Lipnická 1448, IČO: 27108325

Zastupitelstvo městské části

I. revokuje

1. usnesení č. 013/ZMČ/2023, které je přílohou č. 1 tohoto usnesení

II. schvaluje

1. uzavření dohody o zrušení kupní smlouvy čj. 0088/2023/OSM_OddM/1010 ze dne 25. 5. 2023 se Společenstvím vlastníků Pelušková 1443, Lipnická 1448, IČO:27108325, dle přílohy č. 2 tohoto usnesení

III. schvaluje

1. uzavření kupní smlouvy se Společenstvím vlastníků Pelušková 1443, Lipnická 1448, IČO: 27108325, na část pozemku parc. č. 2886/1 v k.ú. Kyje za cenu dle cenové mapy ve výši 90 080 Kč, dle přílohy č. 3 tohoto usnesení

Poměr hlasování: 26-0-1-0-4

16. Návrh k uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí darovací na převzetí komunikace umístěné na pozemcích parc.č. 1295/25 a 1295/9, k.ú. Hloubětín, včetně pozemků, se společností LIPNICKÁ DEVELOP s.r.o.

Materiál uvedl starosta pan Zajac. V diskusi vystoupil člen zastupitelstva Ing. Petr Hukal, Dis., Ph.D., který vznesl dotaz ohledně zmíněné komunikace a jejím zařazení. Starosta pan Zajac poté informoval, že zařazení komunikace zatím nebylo řešeno a po dotazu na existenci metodiky o převodu komunikací na městské části vyzval Ing. Hukala, Dis., Ph.D., jako předsedu dopravní komise k možné přípravě návrhu metodiky. Starosta pan Zajac dále přislíbil zjistit více informací k požadované metodice a poté již přistoupil ke hlasování o návrhu usnesení.

Městská část Praha 14
Zastupitelstvo městské části

U S N E S E N Í

5. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14
konaného dne 19. 9. 2023

Číslo usnesení: 065/ZMČ/2023

k uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí darovací na převzetí komunikace umístěné na pozemcích parc. č. 1295/25 a 1295/9, k. ú. Hloubětín, včetně pozemků, se společností LIPNICKÁ DEVELOP s.r.o.

Zastupitelstvo městské části

I. schvaluje

1. uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí darovací na převzetí komunikace umístěné na pozemcích parc. č. 1295/25 a 1295/9, k. ú. Hloubětín, včetně pozemků, se společností LIPNICKÁ DEVELOP s.r.o., IČO 28172540, dle přílohy č. 5

II. ukládá

1. zajistit uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí darovací se společností LIPNICKÁ DEVELOP s.r.o., dle bodu I.

Zodpovídá: Jiří Zajac, starosta

Termín plnění: 27. 10. 2023

Poměr hlasování: 27-0-0-0-4

17. Návrh ke zrušení příspěvkové organizace Praha 14 kulturní

Materiál uvedl radní pan Kutmon. V diskusi vystoupil člen zastupitelstva Mgr. Vondra, který vznesl dotaz k další činnosti a dále zmínil strategii kultury a aktivit volného času. Dotaz následně zodpověděla tajemnice úřadu Mgr. Koplíková, která vysvětlila, že nejdříve je třeba rozhodnutí zastupitelstva, poté bude Radě městské části Praha 14 předložena nová organizační struktura, která bude zahrnovat jak nově zřízený Odbor dopravních přestupků, tak i nový Odbor kultury. Dále upřesnila počet pracovníků a přislíbila zaslání usnesení rady. Radní pan Kutmon poté zmínil efektivní využití zdroje městské části, registraci značky a také přislíbil předložit na prosincové zastupitelstvo materiál ohledně nové strategie kultury. Své názory dále vyjádřili členové zastupitelstva pan Zeman, Mgr. Kolmanová, PhDr. Jelenová a pan Verner, který na závěr poděkoval zaměstnancům Prahy 14 kulturní za jejich dosavadní činnost.

Po ukončení diskuse starosta pan Zajac přistoupil ke hlasování.

Městská část Praha 14
Zastupitelstvo městské části

U S N E S E N Í

5. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14
konaného dne 19. 9. 2023

Číslo usnesení: 066/ZMČ/2023

ke zrušení příspěvkové organizace Praha 14 kulturní

Zastupitelstvo městské části

I. ruší

1. příspěvkovou organizaci Praha 14 kulturní, IČO: 75122987, se sídlem Šimanovská 47, 198 00 Praha 9 – Kyje, a to ke dni 31. 12. 2023, bez likvidace, přičemž veškerý majetek, práva a závazky přechází na zřizovatele

II. ukládá

1. zajistit všechna právní jednání k provedení bodu I. tohoto usnesení

Zodpovídá: Josef Kutmon, člen rady

Termín plnění: 22. 12. 2023

Poměr hlasování: 17-10-0-0-4

18. Informace o investičních akcích v ZŠ a MŠ městské části Praha 14

Materiál předložila místostarostka Mgr. Ševčíková. V diskusi nikdo nevystoupil, starosta pan Zajac přistoupil ke hlasování.

Městská část Praha 14
Zastupitelstvo městské části

U S N E S E N Í

5. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14
konaného dne 19. 9. 2023

Číslo usnesení: 067/ZMČ/2023

k informaci o investičních akcích v ZŠ a MŠ městské části Praha 14

Zastupitelstvo městské části

I. bere na vědomí

1. informaci o investičních akcích v ZŠ a MŠ městské části Praha 14

Poměr hlasování: 25-0-0-2-4

19. Průběžná informace o aktuálním stavu klíčových projektů městské části Praha 14

Materiál předložila místostarostka Mgr. Ševčíková. V diskusi vznesl dotaz týkající se revitalizace sídliště Lehovec člen zastupitelstva pan Verner. Člen zastupitelstva a radní Ing. Liška poté informoval o zřízení pracovního týmu a vysvětlil, že studie by měla řešit i jednotlivá dílčí opatření. Dále pan Verner vznesl dotaz ohledně družstevního bydlení na Broumarské. Informace poté doplnil starosta pan Zajac.

Členka zastupitelstva Mgr. Kolmanová vznesla dotaz, který se týkal vybudování sportoviště na Hutích. Místostarostka Mgr. Ševčíková informovala o vybudování dětského hřiště v rámci participativního rozpočtu s možností pro otevřené hřiště využívaného všemi věkovými kategoriemi. Poté Mgr. Kolmanová vznesla dotaz k lokalitě Bílý kůň. Člen zastupitelstva a radní Ing. Med následně informoval o pořízení ochranných pomůcek a o možnostech využití finančních prostředků na projekt úpravy horní části.

Člen zastupitelstva Ing. Hukal, Dis., Ph.D., oslovil radního Ing. Lišku ohledně poslední verze návrhu na revitalizaci sídliště Lehovec. Radní Ing. Liška poskytne další informace. Po ukončení diskuse starosta pan Zajac přistoupil ke hlasování.

Městská část Praha 14
Zastupitelstvo městské části

U S N E S E N Í

5. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14
konaného dne 19. 9. 2023

Číslo usnesení: 068/ZMČ/2023

k průběžné informaci o aktuálním stavu klíčových projektů městské části Praha 14

Zastupitelstvo městské části

I. bere na vědomí

1. průběžnou informaci o aktuálním stavu klíčových projektů městské části Praha 14

Poměr hlasování: 27-0-0-0-4

Na závěr zasedání zastupitelstva starosta pan Zajac oznámil, že osloví opoziční členy zastupitelstva k účasti v pracovních skupinách na revitalizaci sídliště Lehovec a vybudování národního sportovního parku při ulici Ocelkova a poté ukončil 5. zasedání zastupitelstva.

Začátek zasedání:

15:00

Konec zasedání:

19:40

Zapsal:

Kateřina Hladíková

Ověřovatelé:

Mgr. Zuzana Habartová

Mgr. Irena Kolmanová

Jiří Zajac

Mgr. Mária Ševčíková