

**Dohoda o ukončení  
smlouvy o nájmu pozemku čj. 0472/2017/OSM/1070  
(dále jen „dohoda“)**

a

**I.**

- 1.1 Na základě smlouvy o směně pozemků čj. 0424/2017/OSM/1110, uzavřené mezi účastníky dne 27. 6. 2017, byla mezi účastníky dne 11. 7. 2017 uzavřena smlouva o nájmu pozemku čj. 0472/2017/OSM/1070 (dále jen „**nájemní smlouva**“), kterou pronajímatel přenechal nájemci do užívání pozemek parc. č. 84/3, k. ú. Kyje, jehož součástí je stavba bez čísla popisného nebo evidenčního (dále jen „**předmět nájmu**“), za účelem provozu kamenictví. Nájemní smlouva byla uzavřena na dobu určitou, dle podmínek uvedených v čl. II. nájemní smlouvy.
- 1.2 V souladu s čl. V. odst. 5.1 písm. a) nájemní smlouvy uzavírají účastníci tuto dohodu, kterou stanovují nové podmínky pro ukončení nájemní smlouvy.

**II.**

- 2.1 Účastníci se dohodli na ukončení nájemní smlouvy ke dni 30. 8. 2024. Nejpozději k tomuto dni se nájemce zavazuje předat pronajímateli vyklizený předmět nájmu, a to na základě předávacího protokolu, dle podmínek nájemní smlouvy.

**III.**

- 3.1 Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv, v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění dohody v registru smluv zajistí pronajímatel.
- 3.2 Vztahy touto dohodou výslovně neupravené se řídí právním řádem České republiky, zejm. zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 3.3 Dohoda je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží pronajímatel a jeden nájemce.
- 3.4 Uzavření této dohody schválila Rada městské části Praha 14 usnesením č. \_\_\_\_/RMČ/2023 ze dne 14. 8. 2023.

- 3.5 Účastníci shodně prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, a na důkaz toho připojují níže své podpisy.

