

Městská část Praha 14

Zápis

z 19. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14 dne 10.09.2026

Přítomni: 26 – dle prezenční listiny

Omluveni: Mgr. Zuzana Habartová, Ing. Petr Hukal, DiS., Ph.D., Mgr. Mária Ševčíková, Bc. Miroslav Šubrt, Mgr. Marcela Vydrová, MBA

Ověřovatelé: MUDr. Lubomír Kulíšek, Karolína Englická

Starosta konstatoval, že zastupitelstvo bylo řádně svoláno, dle prezence je přítomna nadpoloviční většina členů, takže zastupitelstvo je schopno se usnášet. Dále starosta pan Zajac oznámil členům zastupitelstva, že zápis z 18. zasedání zastupitelstva byl ověřovateli ověřen a je k nahlédnutí u pracovní skupiny Kanceláře úřadu. Poté starosta pan Zajac požádal členy zastupitelstva o nahlášení ověřovatelů zápisu z tohoto zasedání.

Navrženi byli: MUDr. Lubomír Kulíšek, Karolína Englická

Poté dal starosta hlasovat o navržených ověřovatelích.

Hlasování: pro: 24 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 2 nepřítomen: 5

Ověřovatelé zápisu z 19. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14 byli schváleni.

Dále starosta připomněl, že členové návrhového a volebního výboru byli nastálo zvoleni na 4. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14. Poté představil návrh programu zasedání, o kterém dal následně hlasovat.

Program:

1. Zahájení
2. Návrh k volbě přísedících Obvodního soudu pro Prahu 9
3. Návrh k informaci o plnění úkolů Zastupitelstva městské části Praha 14 a ke zprávě o činnosti Rady městské části Praha 14 za I. pololetí 2026
4. Návrh na změnu v účelu dotace – čerpání v rozpočtu poskytnuté dotace Společnosti DUHA, z.ú., název žádosti Rozvoj Chráněného bydlení Společnosti DUHA
5. Návrh k plnění příjmů, čerpání výdajů a plnění finančního plánu zdaňované činnosti městské části Praha 14 za 1. pololetí roku 2026
6. Návrh na III. změnu rozpočtu městské části Praha 14 na rok 2026
7. Návrh na 2. úpravu finančního plánu zdaňované činnosti městské části Praha 14 na rok 2026
8. Návrh dodatků ke zřizovacím listinám příspěvkových organizací zřízených městskou částí Praha 14
9. Návrh nových Pravidel participativního rozpočtu MČ Praha 14 „ČTRNÁCTKA PODLE VÁS“ a k návrhu Výzvy č. 6
10. Návrh na uzavření kupní smlouvy se Společenstvím vlastníků Kardašovská 773, 774, 775 a 776, Praha 14
11. Návrh na uzavření kupní smlouvy se Společenstvím vlastníků Zelenečská 130/36, Praha 9

12. Návrhy, připomínky

13. Závěr

Informace o aktuálním stavu klíčových projektů MČ Praha 14

Městská část Praha 14
19. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14
číslo usnesení: 059/ZMČ/2026

na schválení programu 19. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14

Zastupitelstvo městské části

I. schvaluje

1. program 19. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14

Schváleno: 24-0-0-2-5

2. Návrh k volbě přísedících Obvodního soudu pro Prahu 9

Materiál uvedla tajemnice Úřadu MČ Praha 14 Mgr. Eva Koplíková. Po úvodním komentáři vystoupil Ing. Jan Liška a nahlásil střet zájmu, dále vystoupil JUDr. Jaroslav Verner a vysvětlil proč tento materiál nepodpoří.

Poté dal starosta Jiří Zajac hlasovat o návrhu usnesení.

Městská část Praha 14
19. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14
konané dne 10.09.2026
číslo usnesení: 060/ZMČ/2026

k volbě přísedících Obvodního soudu pro Prahu 9

Zastupitelstvo městské části

I. bere na vědomí

1. návrh starosty městské části Praha 14 Jiřího Zajace na zvolení přísedících Obvodního soudu pro Prahu 9
2. výzvu předsedkyně Obvodního soudu pro Prahu 9 ke zvolení kandidátů do funkce přísedících tohoto soudu, na základě zákona č. 6/2002 Sb., o soudech, soudcích, přísedících a státní správě soudů a o změně některých dalších zákonů (zákon o soudech a soudcích), ve znění pozdějších předpisů, a s ohledem na přechodná ustanovení čl. II bodů 3 a 5 zákona č. 269/2025 Sb., kterým se mění zákon č. 6/2002 Sb., o soudech, soudcích, přísedících a státní správě soudů a o změně některých dalších zákonů (zákon o soudech a soudcích), ve znění pozdějších předpisů, a další související zákony

II. volí

1. na základě výzvy předsedkyně Obvodního soudu pro Prahu 9 tyto osoby jako přísedící soudu:

JUDr. Janu Krupíčkovou, nar. [REDAKCE]

Bc. Marcelu Štrobichovou, nar. [REDAKCE]

III. ukládá

1. oznámit zvolení uvedených přísedících předsedkyni Obvodního soudu pro Prahu 9 a informovat o zvolení tyto přísedící

Zodpovídá: Mgr. Eva Koplíková, tajemník

Termín plnění: 30.09.2026

Schváleno: 20-0-5-1-5

3. Návrh k informaci o plnění úkolů Zastupitelstva městské části Praha 14 a ke zprávě o činnosti Rady městské části Praha 14 za I. pololetí roku 2026

Materiál uvedl starosta Jiří Zajac. Po úvodním komentáři a krátké diskusi dal starosta hlasovat o návrhu usnesení.

Městská část Praha 14

19. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14

konané dne 10.09.2026

číslo usnesení: 061/ZMČ/2026

k informaci o plnění úkolů Zastupitelstva městské části Praha 14 a ke zprávě o činnosti Rady městské části Praha 14 za I. pololetí roku 2026

Zastupitelstvo městské části

I. bere na vědomí

1. informaci o plnění úkolů Zastupitelstva městské části Praha 14, dle přílohy č. 1 a zprávu o činnosti Rady městské části Praha 14 za I. pololetí roku 2026, dle přílohy č. 2

Schváleno: 25-0-0-1-5

4. Návrh na změnu v účelu dotace – čerpání v rozpočtu poskytnuté dotace Společnosti DUHA, z.ú., název žádosti Rozvoj Chráněného bydlení Společnosti DUHA

Materiál uvedla členka rady Aneta Hejrovská. Po úvodním komentáři členové zastupitelstva hlasovali o předloženém návrhu usnesení.

Městská část Praha 14

19. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14

konané dne 10.09.2026

číslo usnesení: 062/ZMČ/2026

k návrhu na změnu v účelu dotace - čerpání v rozpočtu poskytnuté dotace Společnosti DUHA, z.ú., název žádosti Rozvoj Chráněného bydlení Společnosti DUHA

Zastupitelstvo městské části

I. souhlasí

1. se změnou účelu použití dotace / v čerpání v rozpočtu poskytnuté dotace/ Společnosti DUHA, z.ú., IČO 45247439, na základě veřejnoprávní smlouvy č. 0408/2025/OSVZ_OddSPP/1180

II. ukládá

1. zajistit administraci změny účelu použití dotace podle bodu I. tohoto usnesení

Zodpovídá: Aneta Hejrovská, Zastupitelé

Termín plnění: 30.09.2026

Schváleno: 26-0-0-0-5

5. Návrh k plnění příjmů, čerpání výdajů a plnění finančního plánu zdaňované činnosti městské části Praha 14 za 1. pololetí roku 2026

Materiál uvedl starosta Jiří Zajac. V následné diskusi vystoupil člen zastupitelstva Petr Zeman ohledně čerpání prostředků na opravy bytového fondu. Poté členové zastupitelstva hlasovali o předloženém návrhu usnesení.

Městská část Praha 14 19. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14 konané dne 10.09.2026 číslo usnesení: 063/ZMČ/2026

k plnění příjmů, čerpání výdajů a plnění finančního plánu zdaňované činnosti městské části Praha 14 za 1. pololetí roku 2026

Zastupitelstvo městské části

I. bere na vědomí

1. plnění příjmů a čerpání výdajů městské části Praha 14 za 1. pololetí roku 2026 dle přílohy č. 1, 2, 3, 4, 6

příjmy	554.148,38 tis. Kč
výdaje	460.581,47 tis. Kč
z toho:	
kapitálové	202.493,08 tis. Kč
běžné	258.088,39 tis. Kč
financování	-93.566,91 tis. Kč
2. plnění finančního plánu zdaňované činnosti městské části Praha 14 za 1. pololetí roku 2026 s hospodářským výsledkem před zdaněním ve výši 56.393 tis. Kč dle přílohy č. 5

Schváleno: 21-0-5-0-5

6. Návrh na III. změnu rozpočtu městské části Praha 14 na rok 2026

Materiál uvedl starosta Jiří Zajac. Po úvodním komentáři členové zastupitelstva hlasovali o předloženém návrhu usnesení.

Městská část Praha 14 19. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14 konané dne 10.09.2026 číslo usnesení: 064/ZMČ/2026

na III. změnu rozpočtu městské části Praha 14 na rok 2026

Zastupitelstvo městské části

I. bere na vědomí

1. 9., 11., 12., 13. a 14. rozpočtové opatření městské části Praha 14 na rok 2026 - dle přílohy

Schváleno: 21-0-5-0-5

7. Návrh na 2. úpravu finančního plánu zdaňované činnosti městské části Praha 14 na rok 2026

Materiál uvedl starosta Jiří Zajac. V následné diskusi vystoupil člen zastupitelstva JUDr. Jaroslav Verner s dotazem na vyřazení opravy požárních ucpávek na poliklinice Parník. Dotaz zodpověděl člen rady Ing. Karel Med – po důkladné kontrole bylo zjištěno, že tato oprava není potřeba a částka byla přesunuta na nátěr střech polikliniky. Poté členové zastupitelstva hlasovali o předloženém návrhu usnesení.

Městská část Praha 14
19. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14
konané dne 10.09.2026
číslo usnesení: 065/ZMČ/2026

na 2. úpravu finančního plánu zdaňované činnosti městské části Praha 14 na rok 2026

Zastupitelstvo městské části

I. schvaluje

1. 2. úpravu finančního plánu zdaňované činnosti městské části Praha 14 na rok 2026 dle přílohy č. 1

II. ukládá

1. zabezpečit realizaci tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Mária Ševčíková, místostarostka

Termín plnění: 30.09.2026

Schváleno: 21-0-5-0-5

8. Návrh k dodatkům ke zřizovacím listinám příspěvkových organizací zřízených městskou částí Praha 14

Materiál uvedl člen rady Josef Kutmon. V diskusi vystoupil člen zastupitelstva Petr Zeman s dotazem na důvod předložení tohoto materiálu. Tajemnice Mgr. Eva Koplíková vysvětlila proces inventarizace. Poté členové zastupitelstva hlasovali o předloženém návrhu usnesení.

Městská část Praha 14
19. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14
konané dne 10.09.2026
číslo usnesení: 066/ZMČ/2026

k dodatkům ke zřizovacím listinám příspěvkových organizací zřízených městskou částí Praha 14

Zastupitelstvo městské části

I. schvaluje

1. dodatky ke zřizovacím listinám příspěvkových organizací zřízených městskou částí Praha 14, ve znění dle příloh č. 1 až 14 tohoto usnesení, kterými se těmto organizacím předává k hospodaření další movitý majetek jako svěřený majetek

II. ukládá

1. zajistit vydání dodatků ke zřizovacím listinám příspěvkových organizací podle bodu I. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jiří Zajac, starosta

Termín plnění: 30.09.2026

Schváleno: 26-0-0-0-5

9. Návrh k novým Pravidlům participativního rozpočtu MČ Praha 14 „ČTRNÁCTKA PODLE VÁS“ a k návrhu Výzvy č. 6

Materiál uvedl člen rady Ing. Jan Liška. Po úvodním komentáři členové zastupitelstva Mgr. Irena Kolmanová, Mgr. Aneta Krátká, Ing. Tomáš Novotný a JUDr. Jaroslav Verner s Ing. Liškou diskutovali především úpravu hlasování, možnost navýšení finanční alokace, technickou stránku hlasování, nevyužité prostředky ze zrušené 5. výzvy, zveřejnění důvodu vyřazení a realizace projektů. Poté dal starosta Jiří Zajac hlasovat o předloženém návrhu usnesení.

Městská část Praha 14 19. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14 konané dne 10.09.2026 číslo usnesení: 067/ZMČ/2026

k novým Pravidlům participativního rozpočtu MČ Praha 14 „ČTRNÁCTKA PODLE VÁS“ a k návrhu Výzvy č. 6

Zastupitelstvo městské části

I. schvaluje

1. Pravidla participativního rozpočtu MČ Praha 14 „ČTRNÁCTKA PODLE VÁS“ v předloženém znění (příloha č. 1)
2. Výzvy č. 6 k předkládání projektových návrhů v rámci participativního rozpočtu MČ Praha 14 „Čtrnáctka podle vás“ v předloženém znění (příloha č. 2)
3. finanční alokaci pro Výzvy č. 6 ve výši 6 000 000 Kč

Schváleno: 25-0-1-0-5

10. Návrh na uzavření kupní smlouvy se Společenstvím vlastníků Kardašovská 773, 774, 775 a 776, Praha 14

Materiál uvedl starosta Jiří Zajac. Po úvodním komentáři v diskusi člen zastupitelstva Petr Zeman poukázal na pestrobarevnost fasád na sídlištích. Poté členové zastupitelstva hlasovali o předloženém návrhu usnesení.

Městská část Praha 14 19. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14 konané dne 10.09.2026 číslo usnesení: 068/ZMČ/2026

na uzavření kupní smlouvy se Společenstvím vlastníků Kardašovská 773, 774, 775 a 776, Praha 14

Zastupitelstvo městské části

I. schvaluje

1. uzavření kupní smlouvy se Společenstvím vlastníků Kardašovská 773, 774, 775 a 776, Praha 14, IČO: 06325734, ve znění dle přílohy č. 1

II. ukládá

1. zajistit uzavření kupní smlouvy dle bodu I.

Zodpovídá: Jiří Zajac, starosta

Termín plnění: 31.10.2026

Schváleno: 26-0-0-0-5

11. Návrh na uzavření kupní smlouvy se Společenstvím vlastníků Zelenečská 130/36, Praha 9

Materiál uvedl starosta Jiří Zajac. Po úvodním komentáři členové zastupitelstva hlasovali o předloženém návrhu usnesení.

Městská část Praha 14
19. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14
konané dne 10.09.2026
číslo usnesení: 069/ZMČ/2026

na uzavření kupní smlouvy se Společenstvím vlastníků Zelenečská 130/36, Praha 9

Zastupitelstvo městské části

I. schvaluje

1. uzavření kupní smlouvy se Společenstvím vlastníků Zelenečská 130/36, Praha 9, IČO: 09180958, ve znění dle přílohy č. 1

II. ukládá

1. zajistit uzavření kupní smlouvy dle bodu I.

Zodpovídá: Jiří Zajac, starosta

Termín plnění: 31.10.2026

Schváleno: 26-0-0-0-5

12. Návrhy, připomínky

Žákovské zastupitelstvo MČ Praha 14 – členové žákovského zastupitelstva poukázali na spolupráci s DDM Praha 9 a v této souvislosti požádali MČ Praha 14 o podporu a součinnost při zajištění nového organizačního zázemí.

JUDr. Jaroslav Verner – vznesl dotaz k přehledu aktivit Nadačního fondu pro rozvoj městské části Praha 14 za rok 2025. Fungování nadačního fondu vysvětlil JUDr. Jaroslav Jemelka.

Mgr. Irena Kolmanová – vznesla dotaz k řešení, opatření a dalšímu postupu ohledně výjezdu z bytového domu v ul. Poděbradská přes zatravněnou plochu a chodník. Ing. Karel Med zašle písemnou odpověď. Dále vznesla dotaz na parkovací místa u vstupu do metra Hloubětín a doplnění zarážek. Starosta Jiří Zajac spolu s Ing. Karlem Medem budou tuto věc apelovat u TSK hl.m.Prahy.

Ing. Tomáš Novotný – poukázal na diskriminační podmínky předvolební inzerce v časopise Čtrnáctka. Odpověděl Josef Kutmon - bylo to projednáváno dodavatelem v redakční radě.

PhDr. Zuzana Jelenová – informovala o iniciování dotazníkového šetření v oblasti integrace cizinců s tím, že výsledky tohoto šetření budou až 30.9.2026.

JUDr. Jaroslav Verner – vznesl dotaz na zpracování projektové dokumentace multifunkčního hřiště na Hutích. Odpověděl Ing. Petr Brych, vedoucí Odboru investic – projektová dokumentace se v současné době dopracovává a realizace sportoviště proběhne v příštím roce. Dále vznesl dotaz na recyklační centrum v Hloubětíně a zdali jsou nastaveny procesní kroky do budoucna. Tajemnice Mgr. Eva Koplíková informovala o nastavení procesů a s tím spojenou i změnou v interním předpisu úřadu.

Následovalo vystoupení občanů:

Paní Nicole Fiedlerová – vznesla dotaz na harmonogram a dokumentaci týkající se plánované novostavby bytového domu v ul. Kukelská. Ing. Jan Liška vysvětlil jasně daný postup, který určují Pravidla pro posuzování investorských záměrů ve stabilizovaných územích MČ Praha 14, Jiří Zajac a MUDr. Kateřina Pavlíčková sdělili, že stavebnímu úřadu nebyla dosud doručena žádná žádost o vydání povolení stavebního záměru a starosta slíbil zaslání oficiální písemné odpovědi, která byla adresována a zaslána SVD Lehovec 904.

Paní Kopečková – vznesla dotaz ohledně povolení chovu slepic v zahrádkách v ul. Borská. Starosta Jiří Zajac zajistí písemnou odpověď.

Dále byl předložen materiál pouze pro informaci – Informace k aktuálnímu stavu klíčových projektů MČ Praha 14.

Začátek zasedání:

15:00

Konec zasedání:

17:30

Zapsal: Jana Vacková

Ověřovatelé:

Karolína Englická

MUDr. Lubomír Kulíšek

Soňa Tománková

Jiří Zajac