

Městská část Praha 14

Zápis

z 7. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14 dne 12. 3. 2024

Přítomni: 31 - dle prezenční listiny

Omluveni:

Ověřovatelé: Romana Kubásková Špádová, Mgr. Vít Zeman

Starosta pan Jiří Zajac zahájil v 15.00 hod 7. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14, na kterém přivítal: - členy Zastupitelstva městské části Praha 14

- zaměstnance Úřadu městské části Praha 14

- a všechny další přítomné hosty

Starosta konstatoval, že zastupitelstvo bylo řádně svoláno, dle prezence je přítomna nadpoloviční většina členů, takže zastupitelstvo je schopno se usnášet. Dále starosta pan Zajac oznámil členům zastupitelstva, že zápis z 6. zasedání zastupitelstva byl ověřovateli ověřen a je k nahlédnutí u pracovní skupiny Kanceláře úřadu.

Poté starosta pan Zajac požádal členy zastupitelstva o nahlášení ověřovatelů zápisu z tohoto zasedání.

Navrženi byli: Romana Kubásková Špádová, Mgr. Vít Zeman

Poté dal starosta hlasovat o navržených ověřovatelích.

Hlasování:

pro: 30

proti: 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

nepřítomen: 1

Ověřovatelé zápisu z 7. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14 byli schváleni.

Dále starosta připomněl, že členové návrhového a volebního výboru byli nastálo zvoleni na 4. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14 a poté představil návrh programu 7. zasedání zastupitelstva. K návrhu na změnu programu žádný člen zastupitelstva nevystoupil, starosta pan Zajac proto přistoupil ke hlasování o programu.

Hlasování:

pro: 30

proti: 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

nepřítomen: 1

Program 7. zasedání zastupitelstva byl schválen.

1. Zahájení

2. Návrh k informaci o plnění úkolů Zastupitelstva městské části Praha 14 a ke zprávě o činnosti Rady městské části Praha 14 za II. pololetí roku 2023

3. Návrh na revokaci usnesení č. 071/ZMČ/2023 ze dne 12. 12. 2023

4. Návrh ke zprávě o činnosti Kontrolního výboru ZMČ Praha 14 v roce 2023

Stránka 1 z 17

7. ZMČ, dne 12.03.2024

5. Návrh ke Zprávě o činnosti Strategického týmu pro řízení a rozvoj městské části Praha 14 v roce 2023
6. Návrh k finančnímu vypořádání dotací a podpor poskytnutých z rozpočtu MČ Praha 14 v oblastech kultura, sport, volný čas, MA 21 a globální témata v roce 2023
7. Návrh vyhodnocení Akčního plánu rozvoje za rok 2023
8. Návrh k IV. změně rozpočtu městské části Praha 14 na rok 2023
9. Návrh k poskytnutí návratné finanční výpomoci spol. Technické služby Prahy 14 SP, s.r.o.
10. Návrh na Rozpočet městské části Praha 14 na rok 2024
11. Návrh na podání žádosti o odejmutí pozemků parc. č. 2516, k. ú. Hloubětín a parc. č. 678/39, k. ú. Kyje, ze svěřené správy nemovitostí MČ Praha 14 na základě žádosti MHMP, Odboru evidence majetku
12. Návrh na podání žádosti o svěření pozemku parc. č. 508, v k. ú. Černý Most, do svěřené správy MČ Praha 14 na základě podnětu MHMP, Odboru evidence majetku
13. Návrh na uzavření darovací smlouvy se společností LIPNICKÁ DEVELOP s.r.o.
14. Návrh k přijetí Pravidel spoluúčasti investorů na rozvoji území městské části Praha 14
15. Návrh k návrhu na pořízení změny Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy na části pozemku parc. č. 232/218 k.ú. Černý Most
16. Návrh k návrhu na pořízení změny Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Praha na pozemcích parc. č. 1309 a 1310 v k. ú. Hloubětín
17. Průběžná informace o aktuálním stavu klíčových projektů městské části Praha 14
18. Návrhy, připomínky
19. Závěr

Městská část Praha 14
Zastupitelstvo městské části

U S N E S E N Í

7. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14
konaného dne 12.03.2024

Číslo usnesení: 001/ZMČ/2024

na schválení programu 7. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14

Zastupitelstvo městské části

I. schvaluje

1. program 7. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14

Poměr hlasování: 30-0-0-1

2. Návrh k informaci o plnění úkolů Zastupitelstva městské části Praha 14 a ke zprávě o činnosti Rady městské části Praha 14 za II. pololetí roku 2023

Materiál uvedl starosta pan Zajac. V diskusi poté vystoupil člen zastupitelstva Mgr. Zeman, který poděkoval za odpověď radního pana Kutmona, která se zabývala problematikou ptactva a schůzky s ornitology na ZŠ Vybíralova a dále vznesl dotaz ohledně dalšího řešení ze strany městské části. Radní pan Kutmon poté informoval, že bude jednat s dalšími odborníky, řešit i jiné možnosti ohledně polepů skleněných ploch a do prázdnin by mohl o výsledku řešení informovat Mgr. Zemana.

Poté v diskusi vystoupil člen zastupitelstva Ing. Hukal, Dis., Ph.D. s dotazem na starostu pana Zajace, týkající se získání cestičky. Starosta pan Zajac následně informoval o výsledku dalších jednání a dále reagoval i na připomínku ohledně dokončení transakce. Členka zastupitelstva Mgr. Kolmanová vznesla podnět ohledně cedule, na který reagoval radní Ing. Med – bude řešeno jiným návrhem.

Následně vystoupil v diskusi člen zastupitelstva pan Verner, který vznesl dotaz k úkolu č. 100/ZMČ/2023. Dotaz následně zodpověděl vedoucí OMSP pan Havránek. Další dotaz týkající se privatizace nám. Plk. Vlčka následně zodpověděl starosta pan Zajac – založení družstva, odsouhlasení podmínek. Poté pan Verner vznesl dotaz týkající se DS Bojčenkova – dotaz zodpověděla místostarostka Mgr. Ševčíková – harmonogram stanoven do 3/25, došlo k posunu sanačních prací. Dále již v diskusi nikdo nevystoupil, starosta pan Zajac přistoupil ke hlasování o návrhu usnesení.

Městská část Praha 14
Zastupitelstvo městské části

U S N E S E N Í

7. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14
konaného dne 12.03.2024

Číslo usnesení: 002/ZMČ/2024

k informaci o plnění úkolů Zastupitelstva městské části Praha 14 a ke zprávě o činnosti Rady městské části Praha 14 za II. pololetí roku 2023

Zastupitelstvo městské části

I. bere na vědomí

1. informaci o plnění úkolů Zastupitelstva městské části Praha 14, dle přílohy č. 1, o vyřízení interpelací, námětů a dotazů vznesených na 6. zasedání ZMČ Praha 14, dle přílohy č. 2 a zprávu o činnosti Rady městské části Praha 14 za II. pololetí roku 2023, dle přílohy č. 3

Poměr hlasování: 31-0-0-0

3. Návrh na revokaci usnesení č. 071/ZMČ/2023 ze dne 12. 12. 2023

Materiál uvedla tajemnice Úřadu Mgr. Koplíková. V diskusi nikdo nevystoupil, starosta pan Zajac přistoupil ke hlasování.

Městská část Praha 14
Zastupitelstvo městské části

U S N E S E N Í

7. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14
konaného dne 12.03.2024

Číslo usnesení: 003/ZMČ/2024

na revokaci usnesení č. 071/ZMČ/2023 ze dne 12. 12. 2023

Zastupitelstvo městské části

I. schvaluje

1. revokaci usnesení č. 071/ZMČ/2023 ze dne 12. 12. 2023 (příloha č. 1) v bodě I., čl.1., odstavcích c), e) a f), které nově zní takto:
 - c) měsíční odměna neuvolněného člena ZMČ, který vykonává funkci člena Rady městské části Praha 14 (dále "RMČ"):
 - 12.253,- Kč
 - e) měsíční odměna neuvolněného člena ZMČ, který vykonává funkci člena výboru ZMČ nebo komise RMČ:
 - 5.113,- Kč
 - f) měsíční odměna neuvolněného člena ZMČ, který vykonává funkci předsedy výboru ZMČ nebo komise RMČ:
 - 6.127,- Kč,ostatní text zůstává beze změny

II. ukládá

1. zajištění veškerého právního jednání k realizaci bodu I. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jiří Zajac, starosta

Termín plnění: 31.03.2024

Poměr hlasování: 31-0-0-0-0

4. Návrh ke Zprávě o činnosti Kontrolního výboru ZMČ Praha 14 v roce 2023

Materiál uvedl předseda KV ZMČ Prahy 14 Mgr. Vondra. Na závěr svého příspěvku požádal tajemnici Mgr. Koplíkovou o zaslání písemných závěrů ohledně výsledků auditu na OD. Dále již v diskusi nikdo nevystoupil, starosta pan Zajac přistoupil ke hlasování.

Městská část Praha 14
Zastupitelstvo městské části

U S N E S E N Í

7. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14
konaného dne 12.03.2024

ke Zprávě o činnosti Kontrolního výboru ZMČ Praha 14 v roce 2023

Zastupitelstvo městské části

I. bere na vědomí

1. Zprávu o činnosti Kontrolního výboru ZMČ Praha 14 v roce 2023

Poměr hlasování: 30-0-0-1-0

5. Návrh ke Zprávě o činnosti Strategického týmu pro řízení a rozvoj městské části Praha 14 v roce 2023

Materiál uvedla místostarostka Mgr. Ševčíková. V diskusi vystoupil Ing. Hukal, Dis., Ph.D. s dotazem ohledně zřízení 4. koleje na trati Praha x Kolín a zda městská část plánuje setkání s občany. Dotaz následně zodpověděla místostarostka Mgr. Ševčíková - po převzetí projektové dokumentace bude svolána schůzka v širším rozsahu ohledně společného postupu a veřejné projednání. Dále v diskusi vystoupila členka zastupitelstva Mgr. Krátká, která vznesla dotaz týkající se lávky na Rajské zahradě. Dotaz následně zodpověděla místostarostka paní Tománková - kolaudace proběhne 27.3. 2024, pro veřejnost 28. 3. 2024.

Poté v diskusi k materiálu vystoupil člen zastupitelstva Mgr. Zeman, který vznesl dotaz k revitalizaci sídliště Lehovce. Doplnující informace poskytla místostarostka paní Tománková - TSK má jiné priority, ale během několika dní bude zřízena pracovní skupina zabývající se touto problematikou. Dále v diskusi vystoupil člen zastupitelstva pan Petr Zeman, který vznesl podněty ohledně zástavby na Hutích a pracoviště Lesů hl.m. Prahy. Poté již v diskusi nikdo nevystoupil, starosta pan Zajac přistoupil ke hlasování.

Městská část Praha 14
Zastupitelstvo městské části

U S N E S E N Í

7. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14
konaného dne 12.03.2024

Číslo usnesení: 005/ZMČ/2024

ke Zprávě o činnosti Strategického týmu pro řízení a rozvoj městské části Praha 14 v roce 2023

Zastupitelstvo městské části

I. bere na vědomí

1. Zprávu o činnosti Strategického týmu pro řízení a rozvoj městské části Praha 14 v roce 2023 dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

II. ukládá

1. předložit Zastupitelstvu ke vzetí na vědomí Zprávu o činnosti Strategického týmu pro řízení a rozvoj městské části Praha 14 v roce 2024

Zodpovídá: Mgr. Mária Ševčíková, místostarostka

Termín plnění: 31.03.2025

Poměr hlasování: 31-0-0-0-0

6. Návrh k finančnímu vypořádání dotací a podpor poskytnutých z rozpočtu MČ Praha 14 v oblastech kultura, sport, volný čas, MA 21 a globální témata v roce 2023

Stránka 5 z 17

Materiál uvedl radní Ing. Liška. V diskusi nikdo nevystoupil, starosta pan Zajac přistoupil ke hlasování o předloženém návrhu usnesení.

Městská část Praha 14
Zastupitelstvo městské části

U S N E S E N Í

7. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14
konaného dne 12.03.2024

Číslo usnesení: 006/ZMČ/2024

k finančnímu vypořádání dotací a podpor poskytnutých z rozpočtu MČ Praha 14 v oblastech kultura, sport, volný čas, MA 21 a globální témata v roce 2023

Zastupitelstvo městské části

I. bere na vědomí

1. informaci o finančním vypořádání dotací a podpor v oblastech kultura, sport, volný čas, MA 21 a globální témata poskytnutých v roce 2023 z rozpočtu městské části Praha 14, které je přílohou č. 1 tohoto usnesení

Poměr hlasování: 31-0-0-0-0

7. Návrh vyhodnocení Akčního plánu rozvoje za rok 2023

Materiál uvedl radní Ing. Liška. V diskusi vystoupil člen zastupitelstva Mgr. Vondra, který vznesl několik dotazů k uvedeným projektovým záměrům – územní rozvoj zóna Lednická a Broumarská sever. Doplnující informace poté poskytla místostarostka paní Tománková, která dále přislíbila písemné vyjádření k aktualizaci studie Broumarská sever. Mgr. Vondra dále vznesl dotaz k problematice osob bez přístřeší. Dotaz poté zodpověděla radní paní Hejrovská – řeší se možnost vybudování denního centra, hledá se vhodné území či pozemek. Na další podnět týkající se KC Splavná následně reagoval radní pan Kutmon – stavební povolení bylo prodlouženo, jedná se s architektem. Na dotaz ohledně podpory elektromobility poté reagoval starosta pan Zajac, který poskytl doplňující informace ke spolupráci se společností PRE a na závěr se vyjádřil místostarosta pan Krátký k dotazu ohledně propojení aplikace s úřední deskou a využití při hlasování o participativním rozpočtu. Člen zastupitelstva pan Petr Zeman dále vyjádřil svou podporu při řešení problematiky osob bez přístřeší a člen zastupitelstva Mgr. Zeman požádal o písemnou odpověď ohledně řešení snižování spotřeby vody na městské části. Na závěr diskuse radní paní Hejrovská podala doplňující informace člence zastupitelstva Mgr. Krátké, které se týkaly vybudování denního centra a místa asistenta prevence kriminality. Poté již v diskusi k materiálu nikdo nevystoupil, starosta pan Zajac nechal hlasovat o předloženém návrhu usnesení.

Městská část Praha 14
Zastupitelstvo městské části

U S N E S E N Í

7. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14
konaného dne 12.03.2024

Číslo usnesení: 007/ZMČ/2024

na vyhodnocení Akčního plánu rozvoje za rok 2023

Stránka 6 z 17

I. schvaluje

1. vyhodnocení Akčního plánu rozvoje městské části Praha 14 na období 2023 - 2024 za rok 2023 dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

II. ukládá

1. předložit Zastupitelstvu městské části Praha 14 ke schválení vyhodnocení Akčního plánu rozvoje městské části Praha 14 na období 2023 - 2024 za rok 2024

Zodpovídá: Ing. Jan Liška, člen rady

Termín plnění: 30.06.2025

Poměr hlasování: 31-0-0-0-0

8. Návrh k IV. změně rozpočtu městské části Praha 14 na rok 2023

Materiál uvedla místostarostka Mgr. Ševčíková. V diskusi vystoupil člen zastupitelstva Ing. Hukal, Dis., Ph.D. s dotazem ohledně dotace na 2. část zakázky izolační zeleň Českobrodská. Dotaz následně zodpověděla místostarostka Mgr. Ševčíková – probíhá výběrové řízení na 2. část etapy. Dále Ing. Hukal, Dis., Ph.D. vznesl dotaz k obdržení finančního daru od spol. FCC Česká republika, a.s. Dotaz následně zodpověděla paní místostarostka Tománková – jedná se o dar od společnosti se smlouvou dlouhodobou, každoročně se opakující. Místostarostka Mgr. Ševčíková následně přislíbila zaslání smlouvy Ing. Hukalovi, Dis., Ph.D. a poté již starosta pan Zajac přistoupil ke hlasování o návrhu předloženého usnesení.

Městská část Praha 14
Zastupitelstvo městské části

U S N E S E N Í

7. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14
konaného dne 12.03.2024

Číslo usnesení: 008/ZMČ/2024

k IV. změně rozpočtu městské části Praha 14 na rok 2023

I. bere na vědomí

1. 19., 20., 21., 22., 23., 24. a 25. rozpočtové opatření městské části Praha 14 na rok 2023 - dle přílohy č. 1
- Poměr hlasování: 25-0-6-0-0

9. Návrh k poskytnutí návratné finanční výpomoci spol. Technické služby Prahy 14 SP, s.r.o.

Materiál uvedla místostarostka Mgr. Ševčíková. V diskusi vystoupil člen zastupitelstva Ing. Hukal, Dis., Ph.D., který vznesl dotaz ohledně pořízení a využití velkoobjemových kontejnerů pro spol. TS P14. Dotaz následně zodpověděl člen zastupitelstva a ředitel TS P14 Mgr. Baláž - kontejnery bude využívat hlavně TS P14, ale pokud bude poptávka, mohou je nabídnout i pro další nekomerční využití. Dále již v diskusi nikdo nevystoupil, starosta pan Zajac přistoupil ke hlasování.

Městská část Praha 14
Zastupitelstvo městské části

U S N E S E N Í

7. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14
konaného dne 12.03.2024

Číslo usnesení: 009/ZMČ/2024

na poskytnutí návratné finanční výpomoci spol. Technické služby Prahy 14 SP, s.r.o.

Zastupitelstvo městské části

I. schvaluje

1. poskytnutí návratné finanční výpomoci spol. Technické služby Prahy 14 SP, s.r.o., IČO: 24249955, ve výši 1.000.000 Kč
2. uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí návratné finanční výpomoci se spol. Technické služby Prahy 14 SP, s.r.o., IČO: 24249955, ve znění dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

II. ukládá

1. zajistit veškerá právní jednání k provedení bodu I. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jiří Zajac, starosta

Termín plnění: 30.04.2024

Poměr hlasování: 31-0-0-0-0

10. Návrh na Rozpočet městské části Praha 14 na rok 2024

Materiál uvedla místostarostka Mgr. Ševčíková. V diskusi vystoupil člen zastupitelstva Ing. Hukal, Dis., Ph.D., který vznesl dotaz týkající se převodu finančních prostředků z dotací, které nebyly dočerpány a zda zůstaly dále zahrnuty do rozpočtu. Dotaz následně zodpověděla místostarostka Mgr. Ševčíková spolu s Ing. Špryslem (vedoucí OŘEŠ) – veškeré dotace, které byly poskytnuty, pokud nebyly dočerpány, byly i převedeny a upřesnil, které akce při úpravě rozpočtu byly vyškrtnuty a z jakého důvodu.

Dále v diskusi vystoupila členka zastupitelstva Mgr. Habartová s dotazy ohledně:

Polyfunkční dům – finanční krytí akce vysvětlil starosta pan Zajac

Doprava a chodníky – finanční prostředky na údržbu – místostarostka Mgr. Ševčíková informovala, že byly detailně rozepsány do zápisu FV a místostarostka paní Tománková tyto informace doplnila a dále zmínila i další priority

Úklid na MČ + zimní údržba – reagoval starosta pan Zajac – informoval o příslibu navýšení finančních prostředků pro technické služby

Následně v diskusi vystoupil člen zastupitelstva Mgr. Zeman, který vznesl dotaz ohledně údržby travnatých ploch a zda k tomu MČ využívá metodiku HMP k péči o zeleň v době sucha.

Na dotaz následně reagovala vedoucí OŽP Ing. Adámková, která vysvětlila, že údržba je prováděna na základě aktuálních klimatických podmínek dle aktuální potřeby.

Dále v diskusi vystoupil člen zastupitelstva Mgr. Vondra, který informoval o tom, že nepodpoří materiál rozpočet vzhledem k návrhu na zřízení jednotky SDH a zrušení organizace Praha 14 kulturní. Dále vznesl dotaz na využití travnaté plochy u ZŠ Bří Venclíků. Dotaz následně zodpověděl starosta pan Zajac – koncepční řešení prostoru je stále projednáváno.

Poté v diskusi vystoupil člen zastupitelstva pan Verner, který také informoval o tom, že nepodpoří výše uvedený materiál a dále vznesl dotaz ohledně zvýšení daně z nemovitosti a zvýšení koeficientů. Na tento dotaz následně reagoval starosta pan Zajac, který zmínil jednání starostů a konstatoval, že tato otázka ještě nebyla na městské části diskutována. Poté již v diskusi nikdo nevystoupil, starosta pan Zajac přistoupil ke hlasování.

Městská část Praha 14
Zastupitelstvo městské části

U S N E S E N Í

7. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14
konaného dne 12.03.2024

Číslo usnesení: 010/ZMČ/2024

na Rozpočet městské části Praha 14 na rok 2024

Zastupitelstvo městské části

I. schvaluje

1. návrh rozpočtu městské části Praha 14 na rok 2024 dle přílohy č. 1

| | |
|---------------------|--------------------|
| objem příjmů | 403.361,10 tis. Kč |
| objem výdajů | 652.216,70 tis. Kč |
| z toho: | |
| - běžné výdaje | 383.427,80 tis. Kč |
| - kapitálové výdaje | 268.788,90 tis. Kč |
| financování | 248.855,60 tis. Kč |
2. návrh převodů investičních akcí z roku 2023 do roku 2024 dle přílohy č. 2
3. návrh finančního plánu zdaňované činnosti vlastního hospodaření městské části Praha 14 na rok 2024 dle přílohy č. 3
4. návrh střednědobého výhledu rozpočtu do roku 2029 dle přílohy č. 4
5. zmocnění pro Radu městské části Praha 14:
 - a) k provádění rozpočtových opatření u příjmů bez omezení, u běžných výdajů do výše 15 mil. Kč včetně limitu objemu mzdových prostředků a u kapitálových výdajů do výše 20 mil. Kč
 - b) k provádění rozpočtových opatření vyplývajících z poskytnutých účelových dotací do rozpočtu MČ Praha 14 ze státního rozpočtu, státních fondů a fondů EU nebo z rozpočtu HMP bez omezení
 - c) k provádění rozpočtových opatření u nedokončených akcí, které přecházejí z roku 2023 do roku 2024 - dle přílohy č. 2

d) k provádění úprav finančního plánu zdaňované činnosti městské části Praha 14, které budou souviset se zvýšením plánovaných výnosů (tržeb), a to v souvislosti s realizací družstevní privatizace nám. Plk. Vlčka 692-695 nebo s prodejem bytových jednotek do osobního vlastnictví formou dražby dobrovolné elektronické nebo formou elektronické aukce

e) k provádění rozpočtových opatření souvisejících s financováním investičních akcí "MŠ Šebelova rekonstrukce kuchyně", "ZŠ Generála Janouška rekonstrukce kuchyně" a "Polyfunkční budova Černý Most" převodem z vlastních fondů podnikatelské činnosti, a to ze zdrojů v rámci družstevní privatizace nám. Plk. Vlčka 692-695 nebo v rámci prodeje bytových jednotek do osobního vlastnictví formou dražby dobrovolné elektronické nebo formou elektronické aukce

O těchto úpravách bude Rada městské části Praha 14 vždy informovat Zastupitelstvo městské části Praha 14.

Poměr hlasování: 19-0-12-0-0

Dále starosta pan Zajac přistoupil k zodpovězení otázek, které před zasedáním zastupitelstva vnesl člen zastupitelstva pan Zeman Petr.

- 1) kapacity na MŠ a ZŠ - informace podal člen rady pan Kutmon - otevření odloučeného pracoviště Baštyřská pro rok 2024/2025, upřesnil počty dětí a volnou kapacitu
- 2) parkovací zóny na městské části Praha 14 – informace podal starosta pan Zajac – modré zóny v tomto období nebudou řešeny, ceník za modré zóny bude stanoven v rámci aktualizace řešení problematiky modrých zón
- 3) bezpečnost na městské části – informace podal místostarosta pan Krátký – bezpečnostní situace by měla být i nadále zlepšována, místostarosta pan Krátký reagoval i na předložené náměty
- 4) nepořádek na městské části - reagoval starosta pan Zajac, podal informace i k deratizaci potkanů
- 5) objekt Plechářna – informoval radní pan Kutmon – od 1. 4. 2024 začne nájemce provozovat objekt
- 6) nepořádek kolem popelnic – opět reagoval starosta pan Zajac, vyzval občany k nahlášení, ale také upozornil na to, že prostor musí být v majetku městské části
- 7) koncepce sídliště ČM – diskuse ohledně koncepce, vybudování CČM a další podněty
- 8) zajištění pořádku u metra ČM – pozemky přísluší DP, řeší se finanční prostředky, případně správa jiného nájemce

Poté starosta pan Zajac přistoupil k projednávání příspěvků občanů MČ Praha 14.

Tomáš Teska – ve svém příspěvku se zabýval dopravním režimem v ulici Rožmberská. Na příspěvek poté reagovali starosta pan Zajac a členové zastupitelstva pan Verner a Ing. Hukal, Dis., Ph.D.

Ivana Hlasová – ve svém příspěvku se vyjádřila k provozu objektu Plechářna a k nefunkčnosti nástěnek na městské části. Na tento příspěvek reagoval radní pan Kutmon, který podal informace k provozu Plechářny, dále potom starosta pan Zajac a člen rady Ing. Liška, který vyzval předsedy vlastníků BD o kontakt, vzhledem k tomu, že se snaží zkoordinovat opravu chodníků, údržbu zeleně a další. Doplňující informace poté poskytla vedoucí OŽP Ing. Adámková.

Silva Doležalová – vnesla dotaz ohledně instalace „polštářů“ na ulici Rožmberská a požádala o prověření instalace šedivých kúlů v ulici Sýkovecká x Rožmberská. Vedoucí OD Bc. Vomáčka odpoví písemně na tyto dotazy. Odpověď bude zaslána zároveň i všem zastupitelům.

Pan Teska poté informoval zastupitele o výrobci šedivých kůlů. Dále na vystoupení pana Tesky reagoval Ing. Jungwirth, který upozornil na výsledky soudních žalob, na zákon č. 106 a na minulé nesmyslné dopravní opatření. Vedoucí OD Bc. Vomáčka se v písemné odpovědi vyjádří i k této problematice.

Na tato vystoupení následně reagovali členové zastupitelstva Ing. Hukal, Dis., Ph.D., pan Verner, paní Tománková, Mgr. Vondra. Na závěr diskuse radní pan Kutmon vznesl podnět k vytvoření pracovní skupiny, která se bude výše uvedenou problematikou dále zabývat.

Poté starosta pan Zajac vyzval členy zastupitelstva k interpretaci námětů a připomínek.

Ing. Petr Hukal, Dis., Ph.D.- vznesl dotaz ohledně procesního posunu sanace torza Černý most. Reagoval starosta pan Zajac – zatím nedošlo k žádnému posunu, bude iniciováno jednání s MHMP ohledně vypořádání majetkoprávních vztahů.

- dále vznesl dotaz týkající se směny pozemků se společností Bioregena – reagoval starosta pan Zajac – směna ještě není uzavřena, stále probíhá jednání.

Mgr. Irena Kolmanová – vznesla dotaz ohledně svěření plochy náměstí v Hloubětíně. Starosta pan Zajac reagoval – zatím není požádáno o svěření, bude se jednat s TSK, investorem a MHMP ohledně převzetí, návrh bude projednán radou a poté bude možné odpovědět. Jsou předjednány finanční prostředky na úklid pro TS Prahy 14, která bude zajišťovat úklidové práce i v oblasti, kde má MHMP byty, i vzhledem k lepší kontrole. Další informace doplnila místostarostka Mgr. Ševčíková.

Mgr. Zuzana Habartová – vznesla podnět týkající se snížení zátěže na životní prostředí – pořizování kontejnerů na bioodpad. Na podnět reagoval starosta pan Zajac, který vyzval k možnosti, aby si kontejnery na bioodpad na zkoušku objednali SVJ.

Jaroslav Verner – vznesl podněty ohledně řešení problematiky s bioodpadem a dále informoval o tom, že zašle příslušné podklady a požaduje písemnou odpověď, kdo a jakým způsobem dochází k přebírání práce (dopravní značení Rožmberská).

Mgr. Vít Zeman – vznesl dotaz k možnosti využití vratných kelímků, které v současné době nejsou využívány. Na dotaz poté reagoval radní pan Kutmon, který informoval o finanční náročnosti sterilizace kelímků a o vhodném výběru akcí, na které budou kelímky využívány. Dále si nechá předložit skutečnou ekonomickou úvahu ohledně využití a bude potom dále informovat.

Mgr. Aneta Krátká – vznesla dotaz na vznik komunitní zahrady u objektu Plechářna. Na dotaz následně reagoval starosta pan Zajac – proběhne jednání mezi ředitelkou ZŠ a Správou majetku ohledně realizace a vzniku záhonů.

Ing. Petr Hukal, Dis., Ph.D. – vznesl dotaz na místostarostku Mgr. Ševčíkovou ohledně 4. koleje na trati Praha – Kolín a zda městská část předala své požadavky na SŽDC. Místostarostka Mgr. Ševčíková poté reagovala – se SŽDC bude teprve probíhat jednání, na kterém budou vzneseny i požadavky. Informace dále doplnila místostarostka paní Tománková.

Klára Holá – poděkovala za opravené hřiště na Jahodnici a dále vznesla dotaz týkající se aktuální situace výstavby školy na Jahodnici. Dotaz následně zodpověděl radní pan Kumton – informoval o dnešním jednání s potencionálním dodavatelem a architekty ohledně studie.

Dále vznesla dotaz na zavedení autobusu na Jahodnici – místostarostka paní Tománková poukázala na dva schválené materiály Radou městské části Praha 14, které se týkají vybudování nových parkovacích míst v souvislosti se zavedením budoucí autobusové dopravy na Jahodnici. Paní Holá požádala o zaslání plánu zastávek a poté ještě místostarostka Mgr. Ševčíková doplnila informaci o tom, že projektová dokumentace pro zastávky by měla být hotova v průběhu roku 2024.

Mgr. Irena Kolmanová – upozornila na louži pod lavičkou v rámci izolační zeleně na Českobrodské. Reagovala místostarostka Mgr. Ševčíková – vzhledem k jílovitému podloží bude zpracován nový projekt na propustnost. Vedoucí OI p. Brych doplnil informace o projektové dokumentaci a vsakovacích prostorech a přislíbil zaslání dalších podrobností.

11. Návrh na podání žádosti o odejmutí pozemků parc. č. 2516, k. ú. Hloubětín a parc. č. 678/39, k. ú. Kyje, ze svěřené správy nemovitostí MČ Praha 14 na základě žádosti MHMP, Odboru evidence majetku

Materiál uvedl starosta pan Zajac. V diskusi nikdo nevystoupil, starosta pan Zajac přistoupil ke hlasování.

Městská část Praha 14
Zastupitelstvo městské části

U S N E S E N Í

7. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14
konaného dne 12.03.2024

Číslo usnesení: 011/ZMČ/2024

na podání žádosti o odejmutí pozemků parc. č. 2516, k. ú. Hloubětín a parc. č. 678/39, k. ú. Kyje, ze svěřené správy nemovitostí MČ Praha 14 na základě žádosti MHMP, Odboru evidence majetku

Zastupitelstvo městské části

I. schvaluje

1. odejmutí pozemků parc. č. 2516, k. ú. Hloubětín a parc. č. 678/39, k. ú. Kyje, ze svěřené správy nemovitostí MČ Praha 14, na základě žádosti MHMP, Odboru evidence majetku

II. ukládá

1. zajistit odeslání žádosti na odejmutí pozemků MHMP, Odboru evidence majetku

Zodpovídá: Jiří Zajac, starosta

Termín plnění: 30.04.2024

Poměr hlasování: 28-0-0-3

12. Návrh na podání žádosti o svěření pozemku parc. č. 508, v k. ú. Černý Most, do svěřené správy MČ Praha 14 na základě podnětu MHMP, Odboru evidence majetku

Materiál uvedl starosta pan Zajac. V diskusi nikdo nevystoupil, starosta pan Zajac přistoupil ke hlasování.

Městská část Praha 14
Zastupitelstvo městské části

U S N E S E N Í

Stránka 12 z 17

7. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14
konaného dne 12.03.2024

Číslo usnesení: 012/ZMČ/2024

**na podání žádosti o svěřeni pozemku parc. č. 508, v k. ú. Černý Most, do svěřené správy MČ Praha 14
na základě podnětu MHMP, Odboru evidence majetku**

Zastupitelstvo městské části

I. schvaluje

1. podání žádosti na svěřeni pozemku parc. č. 508, v k. ú. Černý Most, do svěřené správy MČ Praha 14, na základě podnětu MHMP, Odboru evidence majetku

II. ukládá

1. zajistit podání žádosti na svěřeni pozemku parc. č. 508, v k. ú. Černý Most, do svěřené správy MČ Praha 14, na základě podnětu MHMP, Odboru evidence majetku, dle bodu I.

Zodpovídá: Jiří Zajac, starosta

Termín plnění: 30.04.2024

Poměr hlasování: 28-0-0-3

13. Návrh na uzavření darovací smlouvy se společností LIPNICKÁ DEVELOP s.r.o.

Materiál uvedl starosta pan Zajac. V diskusi vystoupil Ing. Petr Hukal, Dis., Ph.D., který vznesl dotaz ohledně pokročení v přípravě metodiky. Na dotaz následně reagoval starosta pan Zajac - z pozice rady příprava ještě nezačala, je osloven pan Havránek, vedoucí OMSP k dodání návrhu metodiky. Poté již v diskusi nikdo nevystoupil, starosta pan Zajac přistoupil ke hlasování.

Městská část Praha 14
Zastupitelstvo městské části

U S N E S E N Í

7. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14
konaného dne 12.03.2024

Číslo usnesení: 013/ZMČ/2024

na uzavření darovací smlouvy se společností LIPNICKÁ DEVELOP s.r.o.

Zastupitelstvo městské části

I. schvaluje

1. uzavření darovací smlouvy se společností LIPNICKÁ DEVELOP s.r.o., IČO 28172540, na pozemky parc. č. 1295/9 a parc. č. 1295/25, vč. komunikace, dle přílohy č. 8

II. ukládá

1. zajistit uzavření darovací smlouvy se společností LIPNICKÁ DEVELOP s.r.o., dle bodu I.

Zodpovídá: Jiří Zajac, starosta

Termín plnění: 31.05.2024

14. Návrh k přijetí Pravidel spoluúčasti investorů na rozvoji území městské části Praha 14

Materiál uvedla místostarostka paní Tománková. V diskusi vystoupila členka zastupitelstva Mgr. Habartová, která vznesla dotaz týkající se upřesnění metráže. Dotaz následně zodpověděl starosta pan Zajac, který poskytl doplňující informace a zároveň konstatoval, že každou smlouvu bude stejně schvalovat zastupitelstvo. Poté již v diskusi nikdo nevystoupil, starosta pan Zajac přistoupil ke hlasování.

Městská část Praha 14
Zastupitelstvo městské části

U S N E S E N Í

7. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14
konaného dne 12.03.2024

Číslo usnesení: 014/ZMČ/2024

k přijetí Pravidel spoluúčasti investorů na rozvoji území městské části Praha 14

Zastupitelstvo městské části

I. schvaluje

1. Pravidla spoluúčasti investorů na rozvoji území městské části Praha 14, ve znění dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

II. ukládá

1. zajistit veškerá právní jednání k provedení bodu I. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jiří Zajac, starosta

Termín plnění: 31.07.2024

Poměr hlasování: 28-0-0-3

15. Návrh k návrhu na pořízení změny Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy na části pozemku parc. č. 232/218 k.ú. Černý Most

Materiál uvedla místostarostka paní Tománková. V diskusi vystoupil člen zastupitelstva Mgr. Vondra, který poukázal na stanovisko komise a oznámil, že tuto změnu nepodpoří. Člen zastupitelstva Ing. Petr Hukal, Dis., Ph.D., dále zmínil přípravu autobusových zastávek ze strany MHMP a vznesl dotaz, zda je toto koordinováno s CČM, aby nedošlo ke konfliktu s investicí. Místostarostka paní Tománková poté poskytla další informace spolu s vedoucím OD Bc. Vomáčkou a Ing. arch. Jirsovou ohledně koordinace a poté členové zastupitelstva hlasovali o předloženém návrhu usnesení.

Městská část Praha 14
Zastupitelstvo městské části

U S N E S E N Í

7. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14
konaného dne 12.03.2024

Číslo usnesení: 015/ZMČ/2024

**na pořízení změny Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy na části pozemku parc. č. 232/218
k.ú. Černý Most**

Zastupitelstvo městské části

I. bere na vědomí

1. návrh na pořízení změny Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy na části pozemku parc. č. 232/218 k. ú. Černý Most ze stávající plochy s rozdílným způsobem využití ZMK - zeleň městská a krajinná a VOP - vodní toky a plochy, plavební kanály na plochu SV - všeobecně smíšené s kódem míry využití plochy A, podaný vlastníkem pozemku za účelem vybudování stanice elektro nabíječek aut dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

II. schvaluje

1. návrh na pořízení změny Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy na části pozemku parc. č. 232/218 k. ú. Černý Most ze stávající plochy s rozdílným způsobem využití ZMK - zeleň městská a krajinná a VOP - vodní toky a plochy, plavební kanály na plochu SV - všeobecně smíšené s kódem míry využití plochy A dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

III. ukládá

1. zaslat pořizovateli Odboru územního rozvoje Magistrátu hl. m. Prahy informaci o stanovisku Zastupitelstva městské části Praha 14 k předloženému návrhu na pořízení změny územního plánu

Zodpovídá: Soňa Tománková, místostarostka

Termín plnění: 21.03.2024

Poměr hlasování: 17-4-7-0-3

**16. Návrh k návrhu na pořízení změny Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Praha na pozemcích
parc. č. 1309 a 1310 v k. ú. Hloubětín**

Materiál uvedla místostarostka paní Tománková. V diskusi vystoupil člen zastupitelstva Mgr. Vondra, který se vyjádřil k navrhované změně a poté již členové zastupitelstva hlasovali o předloženém návrhu usnesení.

Městská část Praha 14
Zastupitelstvo městské části

U S N E S E N Í

7. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14
konaného dne 12.03.2024

Číslo usnesení: 016/ZMČ/2024

**na pořízení změny Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Praha na pozemcích parc. č. 1309 a 1310 v
k. ú. Hloubětín**

Zastupitelstvo městské části

I. bere na vědomí

1. návrh na pořízení změny Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy na pozemcích parc. č. 1309 a 1310 v k. ú. Hloubětín podaný jejich vlastníkem ze stávající plochy s rozdílným způsobem využití LR - lesní porosty na takovou plochu, která by umožnila vybudování komunitního centra, víceúčelové modlitebny s konferenčním sálem přístupné 24/7 doplněné 8 bytovými jednotkami

II. neschvaluje

1. návrh na pořízení změny Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy na pozemcích parc. č. 1309 a 1310 v k. ú. Hloubětín ze stávající plochy s rozdílným způsobem využití LR - lesní porosty na takovou plochu, která by umožnila vybudování komunitního centra, víceúčelové modlitebny s konferenčním sálem přístupné 24/7 doplněné 8 bytovými jednotkami

III. doporučuje

1. řešit změnu v dotčené lokalitě v rámci v současné době pořizovaného nového územního plánu Prahy

IV. ukládá

1. zaslat pořizovateli Odboru územního rozvoje Magistrátu hl. m. Prahy informaci o stanovisku Zastupitelstva městské části Praha 14 k předloženému návrhu na pořízení změny územního plánu

Zodpovídá: Soňa Tománková, místostarostka

Termín plnění: 21.03.2024

Poměr hlasování: 18-3-7-0-3

17. Průběžná informace o aktuálním stavu klíčových projektů městské části Praha 14

Materiál uvedla místostarostka Mgr. Ševčíková a doplnil starosta pan Zajac, který se poté vyjádřil k objektu garáží a dále informoval o řešení problematiky deponie. Poté členové zastupitelstva hlasovali o předloženém návrhu usnesení.

Městská část Praha 14
Zastupitelstvo městské části

U S N E S E N Í

7. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14
konaného dne 12.03.2024

Číslo usnesení: 017/ZMČ/2024

k průběžné informaci o aktuálním stavu klíčových projektů městské části Praha 14

Zastupitelstvo městské části

I. bere na vědomí

1. průběžnou informaci o aktuálním stavu klíčových projektů městské části Praha 14

Poměr hlasování: 27-0-0-1-3

Na závěr zasedání zastupitelstva informoval starosta pan Zajac členy zastupitelstva o výstavbě Broumarská a o návštěvě představitelů partnerského města Snina.

Začátek zasedání:

15:00

Konec zasedání:

20:00

Zapsal:

Kateřina Hladíková

Ověřovatelé:

Romana Kubásková Špádová

Mgr. Vít Zeman

Jiří Zajac

Mgr. Mária Ševčíková